

**WÓJT
GMINY GRUNWALD
ogłasza**

I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości

Przedmiotem przetargu będzie:

niezabudowana działka gruntowa położona w obrębie Rychnowska Wola o pow. **0,1433ha** oznaczona w ewidencji gruntów **nr 515/1**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta **Nr EL10/00000015/1**

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald działka stanowi teren mieszkalno-usługowy i produkcyjny

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi **77.432,00zł + 23% VAT**

Przetarg odbędzie się dnia 05 października 2020 roku w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwaldzie w sali narad o godzinie 09:30

Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej w dniu **zawarcia aktu notarialnego.**

Wadium w wysokości **8.000,00 zł.** za działkę należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy, najpóźniej **dnia 30 września 2020 r.** lub na konto Gminy Grunwald **BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przypadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyła się od zawarcia umowy.

Urząd Gminy Grunwald zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwaldzie, pokój nr 2, tel. (89) 642 69 12.

WÓJT
Adam Szczepkowski