

**WÓJT**  
**GMINY GRUNWALD**  
ogłasza

**II przetarg** nieograniczony ustny na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości

**Przedmiotem przetargu będzie:**

niezabudowana działka gruntowa położona w obrębie Mielno o pow. **0,0454ha** oznaczona w ewidencji gruntów **nr 79/182**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta **Nr EL10/00014385/6**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Mielno nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem „12KDW” – tereny dróg wewnętrznych.

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi **42.635,14zł + 23% VAT**

**Przetarg odbędzie się dnia 17 września 2020 roku w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwałdzie w sali narad o godzinie 09:30**

Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej w **dniu zawarcia aktu notarialnego**.

Wadium w wysokości **5.000,00 zł.** za działkę należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy, najpóźniej **dnia 11 września 2020 r.** lub na konto Gminy Grunwald **BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przepadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyła się od zawarcia umowy.

Urząd Gminy Grunwald zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie, pokój nr 2, tel. (89) 642 69 12.

**Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu.**

**WÓJT**  
Adam Stępczkowski

