

WÓJT
GMINY GRUNWALD
ogłasza

I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości

Przedmiotem przetargu będzie:

niezabudowana działka gruntowa położona w obrębie Gierzwałd o pow. **0,0024 ha** oznaczona w ewidencji gruntów nr **31/19**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr **EL1O/00044718/9**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Gierzwałd działka przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej). Na w/w nieruchomości nie ma możliwości zabudowy.

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi **4200,00 zł + VAT**

Przetarg odbędzie się dnia 20 grudnia 2019 roku w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwałdzie w sali posiedzeń (pokój nr 3) o godzinie 9:00.

Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Wadium w wysokości **500,00 zł** za działkę należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy, najpóźniej **dnia 17 grudnia 2019 r.** lub na konto Gminy Grunwald **BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przepadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyla się od zawarcia umowy.

W przypadku zakupu nieruchomości przez małżeństwo na przetargu obecni muszą być oboje małżonkowie, jeżeli nie jest to możliwe jeden z małżonków musi posiadać pisemne upoważnienie albo rozdzielną majątkową.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie, pokój nr 2, tel. (89) 642 69 12.

WÓJT
Adam Szczepkowski