

**WÓJT**  
**GMINY GRUNWALD**  
ogłasza

**IV przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości**

**Przedmiotem przetargu będzie:**

niezabudowana działka gruntowa położona w obrębie Gierzwałd o pow. **0,1645ha** oznaczona w ewidencji gruntów nr **257/16**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr **EL10/00000178/1**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Gierzwałd nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej („15MN”).

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi **34841,10 zł + 23% VAT**

**Przetarg odbędzie się dnia 5 grudnia 2019 roku w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwałdzie w sali narad o godzinie 9:00**

Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Wadium w wysokości **4000 zł.** za działkę należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy, najpóźniej **dnia 2 grudnia 2019 r.** lub na konto Gminy Grunwald **BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przepadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyla się od zawarcia umowy.

Urząd Gminy Grunwald zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie, pokój nr 2, tel. (89) 642 69 12.

**WÓJT**  
Adam Szczępkowski