

**WÓJT  
GMINY GRUNWALD  
ogłasza**

**IV przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości**

**Przedmiotem przetargu będzie:**

niezabudowana działka gruntowa położona w obrębie Gierwałd o pow. 0,1086ha oznaczona w ewidencji gruntów nr 257/22, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL1O/00000178/1

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Gierwałd nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej („15MN”).

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi 23001,48 zł + 23% VAT

**Przetarg odbędzie się dnia 28 listopada 2019 roku w siedzibie Gminy Grunwald w Gierwałdzie w sali narad o godzinie 9:00**

Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Wadium w wysokości 3000 zł. za działkę należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy, najpóźniej dnia 25 listopada 2019 r. lub na konto Gminy Grunwald BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przepadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyla się od zawarcia umowy.

Urząd Gminy Grunwald zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny. Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierwałdzie, pokój nr 2, tel. (89) 642 69 12.

**WÓJT**  
Adam Szczepkowski