

**WÓJT  
GMINY GRUNWALD  
ogłasza**

**I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości**

**Przedmiotem przetargu będzie:**

niezabudowana działka gruntowa położona w obrębie Gierwałd o pow. **0,1071 ha** oznaczona w ewidencji gruntów nr **257/21**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr **EL1O/00000178/1**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Gierwałd nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej („15MN”).

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi **22683,78 zł + 23% VAT**

**Przetarg odbędzie się dnia 12 czerwca 2019 roku w siedzibie Gminy Grunwald w Gierwałdzie w sali narad o godzinie 10:30**

Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej w dniu **zawarcia aktu notarialnego**.

Wadium w wysokości **2800,00 zł.** za działkę należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy, najpóźniej **dnia 7 czerwca 2019 r.** lub na konto Gminy Grunwald **BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem niepozytywnym.

Wadium ulega przepadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyla się od zawarcia umowy.

Urząd Gminy Grunwald zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierwałdzie, pokój nr 2, tel. (89) 642 69 12.

**Z up. WÓJTA**  
*Sławomir Sapryka*  
Zastępca Wójta