

GMINA GRUNWALD  
z/s w Gierzwałdzie  
14-107 Gierzwałd  
NIP 741 209-03-87 REGON 510743232

WÓJT  
GMINY GRUNWALD  
ogłasza

**II przetarg** nieograniczony ustny na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości

**Przedmiotem przetargu będzie:**

niezabudowana działka gruntowa położona w obrębie Mielno o pow. **0,14 ha** oznaczona w ewidencji gruntów **nr 34**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta **Nr EL1O/00028412/6**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Mielno działka przeznaczona jest pod teren zieleni naturalnej (3ZN). Na w/w nieruchomości nie ma możliwości zabudowy.

I przetarg na przedmiotową nieruchomość odbył się 14 sierpnia 2018 roku i zakończył się wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi **6027,00 zł + VAT**

**Przetarg odbędzie się dnia 13 listopada 2018 roku w siedzibie Gminy Grunwald** w Gierzwałdzie w sali posiedzeń (pokój nr 3) o godzinie **9:00**.

Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej **w dniu zawarcia aktu notarialnego**.

Wadium w wysokości **600,00 zł** za działkę należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy, najpóźniej **dnia 9 listopada 2018 r.** lub na konto Gminy Grunwald **BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004**.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przepadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyla się od zawarcia umowy.

**W przypadku zakupu nieruchomości przez małżeństwo na przetargu obecni muszą być oboje małżonkowie, jeżeli nie jest to możliwe jeden z małżonków musi posiadać pisemne upoważnienie albo rozdzielnosc majątkową.**

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie, pokój nr 1, tel. (89) 642 69 22.

WÓJT  
inż. Henryk Kacprzyk