

WÓJT
GMINY GRUNWALD
ogłasza

III przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości

Przedmiotem przetargu będzie:

niezabudowana działka gruntowa położona w obrębie Gierzwałd o pow. **0,5257 ha** oznaczona w ewidencji gruntów nr **63/25**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr **EL10/00044292/6**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Gierzwałd nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej („13MN”). Na powyższą działkę **brak** jest obciążeń oraz, zobowiązań których przedmiotem jest w/w nieruchomość.

II przetarg na przedmiotową nieruchomość odbył się 17 października 2017 roku i zakończył się wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi **32 000,00 zł + 23% VAT**

Przetarg odbędzie się dnia 21 grudnia 2017 roku w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwałdzie w sali narad o godzinie **9:00**.

Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej w **dniu zawarcia aktu notarialnego**.

Wadium w wysokości **6 000 zł**. za działkę należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy, najpóźniej **dnia 18 grudnia 2017 r.** lub na konto Gminy Grunwald **BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004**. W tytule przelewu należy wskazać właściwy numer nieruchomości. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wadium ulega przepadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyla się od zawarcia umowy.

W przypadku zakupu nieruchomości przez małżeństwo na przetargu obecni muszą być oboje małżonkowie, jeżeli nie jest to możliwe jeden z małżonków musi posiadać pisemne upoważnienie albo rozdzielność majątkową.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie, pokój nr 1, tel. (89) 642 69 22.


WÓJT
Inz. Henryk Kacprzyk