

**WÓJT
GMINY GRUNWALD
ogłasza**

II przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości

Przedmiotem przetargu będzie:

niezabudowana działka gruntowa położona w obrębie Gierzwałd o pow. **0,5257 ha** oznaczona w ewidencji gruntów **nr 63/25**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta **Nr EL10/00044292/6**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Gierzwałd nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej („13MN”). Na powyższą działkę **brak** jest obciążeń oraz, zobowiązań których przedmiotem jest w/w nieruchomość.

I przetarg na przedmiotową nieruchomość odbył się 08 sierpnia 2017 roku i zakończył się wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi **45 815,00 zł + 23% VAT**

Przetarg odbędzie się dnia 17 października 2017 roku w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwałdzie w sali narad o godzinie 10:30

Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej w **dniu zawarcia aktu notarialnego**.

Wadium w wysokości **6 900 zł**. za działkę należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy, najpóźniej **dnia 13 października 2017 r.** lub na konto Gminy Grunwald **BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004**.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przepadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyla się od zawarcia umowy.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie, pokój nr 1, tel. (89) 642 69 22.

WÓJT
inż. Henryk Kacprzyk