

WÓJT
GMINY GRUNWALD
ogłasza

I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości

Przedmiotem przetargu będzie:

niezabudowana działka gruntowa położona w obrębie Stębark o pow. **0,3680 ha** oznaczona w ewidencji gruntów **nr 338/10**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta **Nr EL10/00014645/7**.

Na powyższą nieruchomość brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald, teren przeznaczony jest na projektowane tereny wielofunkcyjne- ośrodek obsługi gminy. Dostęp do drogi publicznej następuje poprzez służebność przejścia i przejazdu przez działkę nr 338/11. Na powyższą działkę brak jest obciążeń oraz zobowiązań, których przedmiotem jest w/w nieruchomość.

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi **25 500 zł+ 23% VAT**

Przetarg odbędzie się dnia 5 września 2017 roku w siedzibie Gminy Grunwald
w Gierzwałdzie w sali narad o godzinie **9:00**

Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej w **dniu zawarcia aktu notarialnego**.

Wadium w wysokości **4000,00 zł.** za działkę należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy, najpóźniej **dnia 1 września 2017 r.** lub na konto Gminy Grunwald **BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przepadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyła się od zawarcia umowy.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie, pokój nr 2 , tel. (89) 642 69 12.

WÓJT

inz. Henryk Kacprzyk