

**WÓJT
GMINY GRUNWALD
ogłasza**

IV przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości

Przedmiotem przetargu będzie:

niezabudowana działka gruntu położona w obrębie Gierzwałd o pow. **0,2300** ha oznaczona w ewidencji gruntów nr **39/2**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr **EL1O/00000177/4**.

Powyższa nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Gierzwałd przeznaczona jest na cele zabudowy **mieszkalnej 1-rodzinnej („17MN”)**. Na powyższą działkę **brak** jest obciążeń oraz, zobowiązań których przedmiotem jest w/w nieruchomość.

III przetarg na przedmiotową nieruchomość odbył się 09 maja 2017 roku i zakończył się wynikiem **negatywnym**.

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi **14 365,00 zł. netto**. Do osiągniętej w przetargu kwoty zostanie **doliczony 23% podatek VAT**.

Przetarg odbędzie się dnia 05 września 2017 roku w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwałdzie w sali narad o godz. 09:30.

Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej w **dniu zawarcia aktu notarialnego**.

Wadium w wysokości **2200 zł.** należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy, najpóźniej dnia **01 września 2017 r.** lub na konto Gminy Grunwald BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem **negatywnym**.

Wadium ulega przepadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyla się od zawarcia umowy.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie, pokój nr 1, tel. (89) 642 69 22.


WÓJT
inż. Henryk Kacprzyk