

**WÓJT**  
**GMINY GRUNWALD**  
ogłasza

**II przetarg** nieograniczony ustny na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości  
**Przedmiotem przetargu będzie:**

1. niezabudowana działka gruntowa położona w obrębie Gierzwałd o pow. **0,1178** ha oznaczona w ewidencji gruntów **nr 255**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta **Nr EL10/00000175/0**,

Powyższa nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Gierzwałd przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkalno- usługowej („MN/U”)

I przetarg na przedmiotowe nieruchomości odbył się 22 listopada 2016 roku i zakończył się wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi **23 760,00** zł netto. Do osiągniętej w przetargu kwoty zostanie doliczony 23% podatek VAT.

**Przetarg odbędzie się dnia 7 lutego 2017 roku w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwałdzie w sali narad o godzinie 10:00**

Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej w **dniu zawarcia aktu notarialnego**.

Wadium w wysokości **4000 zł** za działkę należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy, najpóźniej dnia **3 lutego 2017 r.** lub na konto Gminy Grunwald  
BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przepadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyla się od zawarcia umowy.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie, pokój nr 3, tel. (89) 642 69 11.

**WÓJT**  
*inż. Henryk Kacprzyk*