

**WÓJT
GMINY GRUNWALD
ogłasza**

I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości

Przedmiotem przetargu będzie:

niezabudowana działka gruntu położona w obrębie Góry Lubiańskiej o pow. **0,5300** ha oznaczona w ewidencji gruntów nr **104**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr **EL10/00045112/8**.

Na powyższą nieruchomość brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald działka leży w strefie terenów rolnych. Zgodnie z ewidencją gruntów – dr.

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi **14 100,00 zł. netto**. Do osiągniętej w przetargu kwoty zostanie doliczony **23% podatek VAT**.

Przetarg odbędzie się dnia 25 sierpnia 2016 roku w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwałdzie w sali narad o godz. 10:00.


Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej w dniu **zawarcia aktu notarialnego**.

Wadium w wysokości **2 000 zł**. należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy, najpóźniej dnia **22 sierpnia 2016 r.** lub na konto Gminy Grunwald BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przepadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyła się od zawarcia umowy.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie, pokój nr 1, tel. (89) 642 69 11.


WÓJT
inż. Henryk Kacprzyk