

**Uchwała Nr XXIII/135/2016
Rady Gminy Grunwald
z siedzibą w Gierzwałdzie
z dnia 18 maja 2016 r.**

***w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej
w trybie przetargowym***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782)

Rada Gminy Grunwald uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego części nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka:

- 1). Nr 338/9 o powierzchni 0,3700 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Stębark, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL1O/00014645/7 zgodnie z załącznikiem Nr 1 do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Ryszard Bala

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXIII/135/2016
Rady Gminy Grunwald
z dnia 18 maja 2016 r.

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym oraz o gospodarce nieruchomościami wójt gminy gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości. Gospodarowanie polega między innymi na zbywaniu gruntów. Czynność tę może wykonać wójt samodzielnie, jeżeli rada uchwaliła zasady nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości i wydzierżawiania ich na okres ponad 3 lata. Jeżeli rada nie podjęła takiej uchwały, a taki stan ma miejsce w gminie Grunwald, wójt gminy może zbywać nieruchomości wyłącznie za zgodą rady. Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne. Z wnioskiem o zakup części działki o powierzchni około 0,3700 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 338/9, położonej w obrębie Stębark, wystąpił dzierżawca tego terenu. Przed ogłoszeniem przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości niezbędne jest wykonanie podziału geodezyjnego.