

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2014 poz. 518 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. 2014 poz. 1490) Wójt Gminy Grunwald podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy położonych w gm. Grunwald

LP	Numer ewid. działki	Powierzchnia działki w ha. Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena rocznego czynszu dzierżawnego	Rodzaj zbycia nieruchomości	Forma zapłaty
1	Część działki 41/4 obręb Rychnowo	Pow. działki 0,0300 ha	Nieruchomość zabudowana pawilonem handlowym i składowo-magazynowym położona w strefie centralnej wsi	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na przedmiotowy teren.	1500 zł w skali roku	Dzierżawa na 3 lata, kontynuacja umowy	Do 31 marca każdego roku
2	Część działki 51 oraz działki 49/3, 49/4, 49/5 i 49/6 Obręb	Pow. działek 4,4691ha KW 178 KW 6862	Nieruchomości gruntowe niezabudowane położona w strefie mieszkalno-usługowej.	Obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Gierzwałd. Obecnie tereny użytkowane rolniczo.	446,91 zł w skali roku	Dzierżawa na 3 lata, kontynuacja umowy	Do 31 marca każdego roku
3	Część działki 31/14 Obręb Gierzwałd	Pow. działki 0,0400ha KW 175	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w strefie centralnej miejscowości Gierzwałd.	Obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Gierzwałd. Obecnie teren użytkowany rolniczo (jako ogródek warzywniczy).	4 zł w skali roku	Dzierżawa na 3 lata, kontynuacja umowy	Do 31 marca każdego roku
4	Część działki 10/17 Obręb Gierzwałd	Pow. działki 0,0015ha KW 23830	Nieruchomość gruntowa w msc. Gierzwałd zabudowana garażem blaszakiem.	Obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Gierzwałd. Przedmiotowy teren leży s trefie zespołów parkingowych.	22,50 zł w skali roku.	Dzierżawa na 3 lata, kontynuacja umowy	Do 31 marca każdego roku

5	Część działki 85/3 Obręb Szczepankowo	Pow. działki 0,0450ha KW 14646	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w strefie mieszkalno-usługowej.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na przedmiotowy teren. Obecnie użytkowany jest rolniczo.	4,50 zł w skali roku	Dzierżawa na 3 lata, kontynuacja umowy	Do 31 marca każdego roku
6	Część działki 300/4 Obręb Stębark	Pow. działki 0,0066ha KW EL10/00041746/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na przedmiotowy teren. Wg Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – strefa wielofunkcyjna.	6,60 zł w skali roku	Dzierżawa na 3 lata, kontynuacja umowy	Do 31 marca każdego roku
7	Część działki 10/17 Obręb Gierzwałd	Pow. działki 0,0015ha KW 23830	Nieruchomość gruntowa w msc. Gierzwałd zabudowana garażem blaszakiem	Obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Gierzwałd. Przedmiotowy teren leży s trefie zespołów parkingowych.	22,50 zł w skali roku	Dzierżawa na 3 lata, kontynuacja umowy	Do 31 marca każdego roku
8	Część działki 10/17 Obręb Gierzwałd	Pow. działki 0,0015ha KW 23830	Nieruchomość gruntowa w msc. Gierzwałd zabudowana garażem blaszakiem	Obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Gierzwałd. Przedmiotowy teren leży s trefie zespołów parkingowych.	22,50 zł w skali roku	Dzierżawa na 3 lata, kontynuacja umowy	Do 31 marca każdego roku
9	Działka nr 8 obręb Szczepankowo	Pow. działki 0,7200ha KW 14646	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w strefie mieszkalno- usługowej i terenów rolnych.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na przedmiotowy teren. Obecnie teren użytkowany rolniczo.	80,00 zł w skali roku	Dzierżawa na 3 lata, kontynuacja umowy	Do 31 marca każdego roku
10	Część działki nr 79/152 obręb Mielno	Pow. działki 0,0102ha KW 14385	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w msc. Mielno.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren ten stanowi drogę. Obecnie teren użytkowany w celach rekreacyjno-wypoczynkowych.	204,00 zł w skali roku	Dzierżawa na 3 lata, kontynuacja umowy	Do 31 marca każdego roku

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwałdzie i na tablicy ogłoszeń Sołectwa Rychnowo, Gierzwałd, Szczepankowo, Stębark i Mielno od dnia 12 stycznia do 1 lutego 2015 roku.

WÓJT
inż. Henryk Kacprzyk