

Statut Sołectwa Góry Łubiańskie

**Uchwalony
w dniu 30 czerwca 2000r
na podstawie art. 35 ust. 1
ustawy z dnia 8 marca 1990r
o samorządzie gminnym**

**Statut zatwierdziła
Rada Gminy Grunwald
Uchwałą Nr XXII/106/2000
z dnia 30 czerwca 2000r**

**W sprawie uchwalenia
statutów samorządu
mieszkańców wsi**

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1

Sołectwo Góry Łubiańskie jest jednostką pomocniczą Gminy Grunwald.

§ 2

Niniejszy Statut określa:

- 1) zakres działania Sołectwa Góry Łubiańskie.
- 2) organizację i zasady działania organów Sołectwa
- 3) zasady i tryb wyboru organów Sołectwa oraz ich odwoływania
- 4) zasady sprawowania nadzoru nad działalnością organów Sołectwa.

§ 3

Ilekroć w niniejszym Statucie jest mowa o :

- 1) Gminie – należy przez to rozumieć Gminę Grunwald Góry Łubiańskie.
- 2) Sołectwie – należy przez to rozumieć Sołectwo Góry Łubiańskie.
- 3) Statucie – należy przez to rozumieć Statut Sołectwa Góry Łubiańskie.
- 4) Sołtysie – należy przez to rozumieć Sołtysa Sołectwa Góry Łubiańskie.
- 5) Radzie Sołeckiej – należy przez to rozumieć Radę Sołecką Sołectwa Góry Łubiańskie.
- 6) Przewodniczącego Rady Sołeckiej Sołectwa Góry Łubiańskie.
- 7) Zebraniu wiejskim – należy przez to rozumieć zebranie wiejskie Sołectwa Góry Łubiańskie.

§ 4

Sołectwo obejmuje swoim obszarem następujące miejscowości : Góry Łubiańskie, Lubian, Lubianek, Ulnowo.

Rozdział II

Zakres działania sołectwa

§ 5

1. Podstawowym celem utworzenia i działania Sołectwa jest zapewnienie jego mieszkańcom udziału w realizacji zadań Gminy
2. Sołectwo uczestniczy w realizacji zadań Gminy poprzez :
 - 1) inicjowanie działań organów Gminy we wszystkich sprawach wchodzących w zakres zadań własnych Gminy,
 - 2) opiniowanie projektów rozstrzygnięć organów Gminy, a w szczególności w sprawach :
 - a) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy,
 - b) uchwalanych przez Radę Gminy programów gospodarczych,
 - c) budżetu Gminy,
 - d) określenie przez Radę Gminy zasad zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy, a położonych na terenie Sołectwa.
 - 3) konsultowanie spraw dotyczących:
 - a) zasad gospodarowania mieniem komunalnym położonym na terenie sołectwa,
 - b) określenia ilości punktów sprzedaży napojów alkoholowych na terenie Sołectwa oraz ich usytuowanie,
 - c) sieci połączeń, rozmieszczenia przystanków oraz rozkładu jazdy lokalnego transportu zbiorczego na terenie Sołectwa,
 - d) określenia zasad ruchu na drogach gminnych w obrębie Sołectwa,
 - e) innych, związanych z warunkami życia na wsi.

Rozdział III

Organy Sołectwa i zasady ich działania.

§ 6

Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie wiejskie – jako organ uchwałodawczy,
- 2) Sołtys – jako organ wykonawczy,

§ 7

1. Zebranie Wiejskie zwołuje Sołtys z własnej inicjatywy, albo:
 - 1) na wniosek Rady Sołeckiej,
 - 2) na żądanie organów Gminy,
 - 3) na wniosek co najmniej 1/10 mieszkańców uprawnionych do udziału w Zebraniu Wiejskim,
 - 4) na wniosek Radnego wybranego w okręgu wyborczym, do którego Sołectwo należy,
2. Termin Zebrania, podawany jest do wiadomości mieszkańców poprzez ogłoszenie w sposób zwyczajowo przyjęty- na tablicy ogłoszeń, co najmniej na 3 dni przed datą zebrania.

§ 8

1. Obradom Zebrania Wiejskiego przewodniczy Sołtys
2. Pod nieobecność Sołtysa obradom Zebrania Wiejskiego przewodniczy członek Rady Sołeckiej, upoważniony przez Sołtysa.
3. W przypadku, gdy Sołtys nie może prowadzić zwołanego Zebrania Wiejskiego i nie udzielił upoważnienia żadnemu z członków Rady Sołeckiej, obradom przewodniczy członek Rady Sołeckiej, przez nią wybrany.

§ 9

1. Przewodniczenie obradom Zebrania Wiejskiego uprawnia do decydowania o :
 - 1) kolejności zabierania głosu przez poszczególnych mówców,
 - 2) udzielania głosu poza kolejnością,
 - 3) określenie ilości czasu przeznaczonego dla każdego z mówców,
 - 4) odebraniu głosu,
 - 5) zamknięciu dyskusji nad poszczególnymi punktami porządku obrad,

- 6) żądaniu określonego zachowania od uczestników Zebrania Wiejskiego.
2. Przewodniczący Zebraniu Wiejskiemu nie może odmówić poddanie pod głosowanie wniosku, jeśli jego przedmiot odpowiada przyjętemu porządkowi obrad.

§ 10

1. Do udziału w Zebraniu Wiejskim uprawnieni są wszyscy, którzy w dniu jego zwołania są stałymi mieszkańcami Sołectwa i posiadają czynne prawo wyborcze w wyborach do rady Gminy.
2. W przypadku, gdy Przewodniczący Zebrania Wiejskiego poweźmie wątpliwość, czy dana osoba przybyła na Zebranie Wiejskie jest upoważniona do brania w nim udziału, może zażądać okazania dokumentu stwierdzającego tożsamość lub udzielenia ustnych wyjaśnień.

§ 11

Uprawnieni do udziału w Zebraniu Wiejskim mają prawo do :

- 1) inicjatywy uchwałodawczej,
- 2) udziału w dyskusji nad sprawami objętymi porządkiem obrad,
- 3) zadawanie pytań Sołtysowi, Członkom Rady Sołectkiej oraz obecnym na posiedzeniu Zebrania Wiejskiego przedstawicielom Gminy,
- 4) żądanie utrwalenia w protokole własnych czynności wymienionych w pkt. 1-3.
- 5) Udziału w głosowaniach,
- 6) Zgłaszania kandydatur i kandydowania w wyborach organów Sołectwa.

§ 12

1. Do zakresu działania i kompetencji Zebrania Wiejskiego należy:

- 1) podejmowania uchwał we wszystkich sprawach określonych w § 5 ust. 2,
- 2) uchwalania i przedkładanie Radzie Gminy wniosków, których realizacja wpłynie na istotną poprawę warunków bytowych mieszkańców Sołectwa, a wymaga środków wykraczających poza ich możliwości,
- 3) tworzenie komitetów w celu realizacji inwestycji komunalnych ze środków budżetu Gminy przy współudziale mieszkańców Sołectwa,
- 4) uchwalenie wysokości udziału mieszkańców w realizacji inwestycji, o których mowa w p-ku 3,

- 5) wyrażanie stanowiska Sołectwa w sprawach skierowanych do zaopiniowania lub konsultacji przez organy Gminy,
- 6) ustalenie zadań dla Sołtysa do realizacji między Zebraniem Wiejskim,

2. Do wyłącznych kompetencji Zebrania Wiejskiego należy :

- 1) Wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej oraz ich odwoływanie,
- 2) Sprawowanie kontroli działalności Sołtysa i Rady Sołeckiej.

W tym celu Zebranie Wiejskie może wyłaniać specjalne komisje uprawnione do żądania wyjaśnień, przeglądania dokumentów, przeprowadzenia oględzin itp.

§ 13

Sołtys lub osoby o których mowa w § 8 ust. 2 i 3 mają obowiązek:

- 1) przygotowania porządku obrad Zebrania Wiejskiego,
- 2) Zorganizowania obsługi techniczno-biurowej zebrania Wiejskiego, a w szczególności protokołowania jego przebiegu.

§ 14

1. Rozstrzygnięcia i uchwały Zebrania Wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów przy obecności co najmniej 1/10 uprawnionych do wzięcia w nim udziału.
2. W przypadku równej ilości głosów rozstrzyga głos Przewodniczącego.

§ 15

1. Sołtys wykonuje uchwały Zebrania Wiejskiego oraz inne zadania określone przepisami prawa i uchwałami organów Gminy.
2. Do zadań i kompetencji Sołtysa należy w szczególności :
 - 1) zwoływanie Zebrań Wiejskich i posiedzeń Rady Sołeckiej,
 - 2) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 3) zapoznavanie mieszkańców Sołectwa z uchwałami organów Gminy dotyczącymi Sołectwa,
 - 4) opiniowanie wniosków mieszkańców o przyznawanie pomocy materialnej lub finansowej,
 - 5) składanie na Zebraniu Wiejskim corocznych sprawozdań ze swojej działalności,
 - 6) reprezentowanie zadań wynikających z przepisów szczególnych.
3. Sołtys może uczestniczyć w pracach Rady Gminy na zasadach określonych w Statucie Gminy.

4. Sołtysowi przysługują prowizje i należności w wysokościach ustalonych przez radę Gminy.
5. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym..

§ 16

1. W prowadzeniu i załatwieniu spraw Sołectwa działalność Sołtysa wspomaga Rada Sołecka.
2. Rada Sołecka inicjuje i organizuje na terenie Sołectwa prace możliwe do wykonania środkami i przy współudziale mieszkańców Sołectwa, które wpłyną na poprawę warunków życia, estetyki wsi itp.
3. Rada Sołecka składa się z 3 osób.
4. Przewodniczącym Rady Sołeckiej jest.....

§ 17

1. Obsługę techniczno- biurową organów Sołectwa zapewnia Urząd Gminy.
2. Zasady obsługi, o której mowa w ust. 1 określa Regulamin Organizacyjny Urzędu Gminy.

Rozdział IV

Zady i tryb wyboru sołectwa i Rady Sołeckiej oraz ich odwoływanie.

§ 18

1. Zebranie Wiejskie wybiera Sołtysa i Radę Sołecką na okres kadencji odpowiadającej kadencji Rady Gminy, kończącej się z chwilą wyboru przez Zebranie Wiejskie nowych organów.
2. Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej przeprowadzane są z zachowaniem następujących zasad:
 - 1) tajności
 - 2) bezpośredności,
 - 3) powszechności,
 - 4) równości.

§ 19

1. Wybory Sołtysa i rady Sołeckiej zarządza Rada Gminy w drodze uchwały.
2. Termin wyborów nie może wypaść później niż w ciągu 6 miesięcy po ogłoszeniu zbiorczych wyników wyborów do rad gmin.
3. Uchwała, o której mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty – na tablicy ogłoszeń.

§ 20

1. Datę, miejsce, godzinę oraz porządek obrad wyborczego Zebrania Wiejskiego ustala Zarząd Gminy i podaje do wiadomości mieszkańców Sołectwa w sposób zwyczajowo przyjęty – na tablicy ogłoszeń, najmniej na 3 dni przed terminem Zebrania.
2. Dla dokonania ważnego wyboru Sołtysa oraz Rady Sołeckiej wymagalna jest obecność na Zebraniu Wiejskim co najmniej 1/5 uprawnionych mieszkańców Sołectwa.
3. O ile w wyznaczonym terminie nie ma wymaganej liczby mieszkańców wybory mogą być przeprowadzone w nowym, drugim terminie, który następuje po upływie 30 minut od pierwotnie ustalonego.

§ 21

1. W celu wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej, Zebranie Wiejskie powołuje 3 – osobową Komisję Skrutacyjną.
2. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) rejestrowanie kandydatów na Sołtysa i członków Rady Sołeckiej,
 - 2) obliczanie głosów oddanych na poszczególne kandydatury,
 - 3) ustalenie i podanie do wiadomości Zebrania Wiejskiego wyniku głosowania i wyborów.
3. Komisja Skrutacyjna wybiera ze swego składu przewodniczącego.
4. Wchodzący w skład Komisji Skrutacyjnej nie mogą kandydować na stanowisko Sołtysa, ani do Rady Sołeckiej.

§ 22

1. Kandydatury na stanowisko Sołtysa mogą zgłaszać wszyscy uprawnieni uczestnicy Zebrania Wiejskiego.
2. Kandydować w wyborach mogą wyłącznie uprawnieni uczestnicy Zebrania Wiejskiego.

§ 23

Komisja Skrutacyjna zamyka listę kandydatur na stanowisko Sołtysa po zarejestrowaniu wszystkich nazwisk zgłaszanych przez uczestników Zebrania Wiejskiego.

§ 24

1. W celu przeprowadzenia tajnego głosowania Komisja Skrutacyjna rozdaje karty do głosowania z nazwiskami wszystkich kandydatów z zachowaniem kolejności w jakiej zostały one zarejestrowane.
2. W głosowaniu biorą udział wyłącznie karty ostemplowane pieczęcią Urzędu Gminy.
3. Przed przystąpieniem do głosowania Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej objaśnia uczestnikom Zebrania Wiejskiego sposób głosowania.
4. Po przeanalizowaniu głosów Komisja Skrutacyjna sporządza protokół z głosowania, a następnie odczytuje go zebranym. Protokół Komisji Skrutacyjnej stanowi załącznik do protokołu Wyborczego Zebrania Wiejskiego.
5. Na stanowisko Sołtysa zostaje wybrany kandydat, który uzyska najwięcej głosów.

§ 25

- Do wyboru pozostałych członków Rady Sołeckiej stosuje się postanowienia § 21-24 niniejszego Statutu.

§ 26

1. Zebranie Wiejskie może odwołać Sołtysa, Radę Sołecką lub poszczególnych jej członków przed upływem kadencji, w dowolnym czasie na uzasadniony wniosek co najmniej 1/10 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
2. Przyczyną odwołania może być:
 - 1) nie wykonywanie obowiązków nałożonych postanowieniami niniejszego Statutu.,
 - 2) skazanie prawomocnym wyrokiem Sądu Karnego za przestępstwo popełnione z winy umyślnej – w trakcie sprawowania funkcji Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej,

- 3) dopuszczenie się czynu dyskwalifikującego w opinii społeczności sołectkiej.
3. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym z zastosowaniem postanowień § 21 ust. 1 i 3 ; § 24 ust. 2,3,4 niniejszego Statutu, zwykłą większością głosów przy obecności co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców sołectwa.

Rozdział V

Nadzór nad działalnością Sołectwa

§ 27

Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawowany jest na podstawie kryteriów zgodności z prawem, celowości, rzetelności i gospodarności.

§ 28

1. Organem nadzoru nad działalnością Sołectwa jest zarząd Gminy.
2. W razie korzystania przez Sołectwo z mienia komunalnego lub gminnych środków finansowych, organem nadzoru jest również Skarbnik Gminy.

§ 29

1. Organy nadzoru mają prawo żądania niezbędnych informacji, wyjaśnień i dokumentów dotyczących funkcjonowania Sołectwa, dokonywanie wizytacji oraz uczestniczenia w posiedzeniach organów Sołectwa.
2. Do wykonywania czynności o jakich mowa w ust. 1 wymienione organy nadzoru mogą delegować swych przedstawicieli.

§ 30

1. Sołtys obowiązany jest do przedłożenia Zarządowi Gminy uchwał Zebrania Wiejskiego w ciągu 7 dni od daty jej podjęcia.
2. Uchwała Zebrania Wiejskiego sprzeczna z prawem jest nieważna.
3. O nieważności uchwały w całości lub części orzeka Zarząd Gminy.

§ 31

1. Uchwała Zebrania Wiejskiego nie odpowiadająca wymogom celowości, gospodarności lub rzetelności może być uchylona przez zarząd Gminy.
2. W przypadkach określonych w ust. 1 Zarząd Gminy może zażądać ponownego rozpatrzenia sprawy stanowiącej przedmiot uchwały wskazując zaistniałe uchybienie oraz termin załatwienia sprawy.
3. Jeżeli uchwała Zebrania Wiejskiego podjęta w wyniku ponownego rozpatrzenia sprawy nie uwzględnia wskazówek Zarządu Gminy, może wydać uchwałę zastępczą.
4. O podjęciu uchwały zastępczej Zarząd Gminy powiadamia Radę Gminy na najbliższej sesji.

Rozdział VI

Postanowienia końcowe

§ 32

O utworzeniu, połączeniu, podziale i znoszeniu a także ustaleniu granic i nazwy Sołectwa decyduje Rada Gminy w drodze odrębnej uchwały.

§ 33

1. Zmian niniejszego Statutu dokonuje Rada Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego, Zarządowi Gminy albo z własnej inicjatywy.
2. Przewodniczący Rady Gminy jest obowiązany włączyć uchwałę Zebrania Wiejskiego lub Zarządu Gminy w sprawie zmiany Statutu Sołectwa do porządku obrad najbliższej sesji Rady Gminy zwołanej po złożeniu uchwały.

§ 34

W przypadkach spornych postanowienia niniejszego Statutu interpretuje Zarząd Gminy.

§ 35

Statut podlega ogłoszeniu w sposób przewidziany dla publikowania przepisów gminnych.