

**W Ó J T**  
**G M I N Y   G R U N W A L D**  
**o g ł a s z a**

**II przetarg** nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości

**Przedmiotem przetargu będzie :**

lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 32 w Gierzwałdzie o powierzchni użytkowej – 49,3m<sup>2</sup> składający się z pokoju, pokoju z aneksem kuchennym, łazienki i korytarza (plus piwnica o pow. 5,22m<sup>2</sup>) wraz z przynależnym gruntem i udziałem 358/1000 w działce 63/20 obręb 4 - Gierzwałd, gmina Grunwald, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta **Nr 38374**.

Powyższa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie wielofunkcyjnym.

I przetarg na przedmiotową nieruchomość odbył się 18.12.2013 r i zakończył się wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi **80 600,00 zł.** /słownie: osiemdziesiąt tysięcy sześćset złotych/.

**Przetarg odbędzie się w dniu 25 lutego 2014 roku w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwałdzie w sali narad o godz. 09:00.**

Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Wadium w wysokości **10 000 zł.** należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy – pokój nr 10, najpóźniej dnia 21 lutego 2014 r. lub na konto Gminy Grunwald BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przepadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyla się od zawarcia umowy.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie, tel. (89) 642 69 11.

**WÓJT**  
inż. Henryk Macprzyk