

Uchwała Nr IV/31/2024
Rady Gminy Grunwald
z dnia 25.06. 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny nieruchomości niezabudowanej dz. nr 121 i 122 w miejscowości Szczepankowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 i art. 13 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz 344 z późn. zm.):

Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

Rada Gminy wyraża zgodę na zbycie w drodze darowizny działki nr 121 i 122 znajdujących się w obrębie Szczepankowo, dla których prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta nr EL1O/00045447/5, zgodnie z załącznikiem graficznym mapa nr 1 do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Ewa Zwalińska

Uzasadnienie
do Uchwały nr IV/31/2024
Rady Gminy Grunwald
z dnia 25.06.2024 roku

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym oraz o gospodarce nieruchomościami Wójt Gminy Grunwald gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości. Gospodarowanie polega między innymi na zbywaniu gruntów. Czynność tę może wykonać wójt samodzielnie, jeżeli rada uchwaliła zasady nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości i wdzierżawiania ich na okres ponad 3 lat. Jeżeli rada nie podjęła takiej uchwały, a taki stan ma miejsce w Gminie Grunwald, wójt gminy może zbywać nieruchomości wyłącznie za zgodą rady.

Z wnioskiem o zbycie w drodze darowizny działki 121 o pow. 0,0860 i działki 122 o pow. 0,0148 wystąpiła osoba opiekująca się od 20 lat cmentarzykiem na działce 121 obręb Szczepankowo.

Natomiast działka 122 jest drogą dojazdową do tego cmentarzyka lecz nie spełnia swojej funkcji, gdyż od drogi powiatowej znajduje się głęboki rów uniemożliwiający swobodne przejście.

Strona obdarowana poniesie koszty wyceny, administracyjnych oraz notarialnych.

Sporządził:

Rydiger Kupisz