



# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. 2021 poz. 2213)

pełniący obowiązki Wójta Gminy Grunwald podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w gm. Grunwald

Lp	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki w ha Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Rodzaj zbycia nieruchomości	Forma zapłaty
1.	Działka numer 32/4 obręb Łodwigowo	Pow. działki do sprzedaży 0,0727 ha KW EL10/00015550/1	Nieruchomość stanowi wąski pas gruntu prowadzący w głąb nieruchomości przyległej położona na obrzeżach miejscowości Łodwigowo. Bezpośredni dojazd do działki odbywa z drogi powiatowej.	Zgodnie ze studium zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym, nieruchomość i produkcyjnym położona jest na terenie mieszkalno-usługowym	<b>8 244,00 zł + 23% VAT</b>	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego

- Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Grunwald na okres 21 dni tj. od dnia **17.04.2024 r. do 08.05.2024 r.**
- Umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy [www.gminagrunwald.biuletyn.net](http://www.gminagrunwald.biuletyn.net) w zakładce wykaz nieruchomości i ogłoszenia o przetargach
- Dodatkowe informacje można uzyskać się w godzinach pracy Urzędu Gminy w pokoju nr 1 lub telefonicznie pod nr tel. 89 642 69 23.
- Uwaga: Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej powołanej ustawy, jeżeli chcą skorzystać ze swojego prawa muszą złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Pełniący obowiązki  
Wójta Gminy Grunwald

Henryk Kacprzyk