

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Inwestorem planowanego przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie instalacji fotowoltaicznej pod nazwą „PV ZAPIEKA” o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz stacjami transformatorowymi Sn/nN”** w miejscowości Zapieka, obręb 0020 Zapieka, dz. o nr ewid. 40/2, gmina Grunwald, powiat ostródzki, woj. warmińsko – mazurskie jest PPT Andrzejuk PV Sp. z o.o. z siedzibą: ul. Kiwerskiego 3/24, 20-240 Lublin reprezentowana przez Pana Piotra Andrzejuk.

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

Dla terenu działki nr 40/2 położonej w obrębie Zapieka, gmina Grunwald brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald uchwalonego Uchwałą Nr LXV/486/2018 Rady Gminy Grunwald z dnia 31 sierpnia 2023 r. obszar działki nr 40/2 obręb Zapieka wskazany został jako:

- częściowo jako tereny rolne,
- częściowo jako tereny rolne preferowane do zwiększenia lesistości,
- częściowo jako teren, na którym są udokumentowane złoża kopalin.

Przedsięwzięcie (planowane na działce o pow. 4,0001 ha) polegało będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną o mocy do 3 MW, której celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Całkowita powierzchnia zajęta pod instalację wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła ok. 3,3 ha. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest ok. 210 m od planowanej instalacji.

Dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w dwóch konfiguracjach:

- 3 instalacje o mocy do 1MW każda, pod nazwami „ZAPIEKA PV I”, „ZAPIEKA PN/ II”, „ZAPIEKA PV III”;
- 1 instalacja o mocy do 3MW, pod nazwą „PV ZAPIEKA”.

Instalacja fotowoltaiczna składać się będzie m. in. z elementów:

- panele fotowoltaiczne o mocy 250 - 1200 WP,
- wolnostojące konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły fotowoltaiczne),
- inwertery,
- stacje transformatorowe,
- okablowanie DC, AC,
- dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe),
- ogrodzenie.

Obszar zaplanowany pod inwestycję użytkowany jest rolniczo, stanowi pola uprawne i użytki zielone (użytki klasowe: RIV, RV, ŁIV, ŁV). W związku z realizacją inwestycji nie będzie prowadzona wycinka drzew i krzewów.

Konstrukcje wsporcze paneli fotowoltaicznych osadzone zostaną w sposób nieinwazyjny (bez dewastacji terenu i wykonywania głębokich wykopów budowlanych), metodą nabijania lub

wkręcania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu. W przypadku nie odpowiedniej nośności gruntu, brany jest pod uwagę miejscowy montaż stołów pod panele fotowoltaiczne na konstrukcji balastowej w postaci bloków betonowych ułożonych bezpośrednio na gruncie.

Na konstrukcjach wsporczych zamontowane zostaną ogniwa fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną, w celu niwelacji efektu odbicia promieni słonecznych. Sposób montażu paneli fotowoltaicznych powoduje swobodny dostęp powietrza od spodu, co umożliwi bardzo szybkie oddawanie ciepła do otoczenia. Sposób zabudowy farmy fotowoltaicznej powoduje, że powietrze krąży swobodnie po jej terenie nie tworząc kominów powietrznych. Wyprodukowana energia odprowadzona będzie do sieci operatora.

Stacje transformatorowo-rozdzielcze wyposażone będą w transformatory mokre w izolacji olejowej. Zostaną one zabezpieczone przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnych mis olejowych, będących w stanie pomieścić całą objętość oleju na wypadek awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem.

Prace związane z realizacją przedsięwzięcia należy prowadzić w okresie od 1 września do końca lutego tj. poza okresem lęgowym ptaków. W przypadku konieczności prowadzenia prac w sezonie lęgowym, należy wykonywać je pod nadzorem przyrodniczym. Prace maszyn i urządzeń wykorzystywanych w trakcie robót budowlanych prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Plac budowy zabezpieczony zostanie w materiał sorpcyjny do stosowania w przypadku wycieku substancji niebezpiecznych.

Wszelkie wykopy należy regularnie kontrolować pod kątem uwięzionych w nich drobnych zwierząt (np. małe ssaki, gady, płazy), wykopy pozostawione na dłużej (nie przykrywane natychmiast po wykonaniu zadania) należy wyprofilować w sposób umożliwiający wydostanie się z nich drobnych zwierząt lub zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający przedostawanie się do wykopów drobnych zwierząt (np. płotki, siatka), w razie przypadkowego uwięzienia osobników, należy przenieść je w bezpieczne miejsce.

Etap eksploatacji instalacji fotowoltaicznych nie będzie się wiązać z żadnymi stale prowadzonymi procesami z uwagi na bezobsługowe i automatyczne funkcjonowanie infrastruktury przedsięwzięcia. Wykaszenie terenu instalacji prowadzić od sierpnia w suche i pogodne dni, od wnętrza farmy do zewnątrz. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność. W przypadku konieczności koszenia w okresie wcześniejszym, należy je prowadzić pod nadzorem przyrodniczym. Do kultywacji terenów farmy nie będą używane środki ochrony roślin ani sztuczne nawozy, co spowoduje wzrost liczby bezkręgowców oraz kręgowców stanowiących pokarm dla szeregu gatunków ptaków. Ekologiczna pielęgnacja będzie sprzyjała zachowaniu różnorodności biologicznej terenu farmy, będzie bazą pokarmową dla wielu gatunków zwierząt. Do czyszczenia paneli fotowoltaicznych stosowana będzie czysta woda bez żadnych dodatków. Przewidywane są również ewentualne przeglądy lub naprawy instalacji, które będą miały charakter incydentalny.

Na etapie realizacji inwestycji w niewielkich ilościach powstawać będą odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi. Odpady będą gromadzone w selektywny sposób, w wyznaczonych miejscach i przekazywane odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia.

Instalacja wyposażona będzie w system monitorujący — zabezpieczający. Podniesione ogrodzenie na wysokość ok. 20 cm nad powierzchnię gruntu (bez podmurówki) nie będzie stanowiło bariery dla migracji drobnych ssaków, płazów, gadów i umożliwi im swobodne przemieszczanie się. Oddziaływanie emisji do powietrza występujące podczas realizacji inwestycji będzie miało charakter lokalny oraz ograniczony do miejsca prowadzonych prac. Występować będzie krótkotrwała emisja niezorganizowana gazów i pyłów powodowana przez silniki maszyn i urządzeń wykorzystywanych w trakcie robót budowlanych i montażowych, środki transportu i prace ziemne.

Hałas pochodzący z prac budowlanych na terenie inwestycji będzie krótkotrwały, prace będą wykonywane w porze dziennej. Prace związane z budową instalacji nie wpłyną negatywnie na wody

podziemne. Zagrożenie zanieczyszczenia wód podziemnych na etapie budowy zostanie ograniczone poprzez zapewnienie odpowiedniego stanu technicznego sprzętu budowlanego, właściwą technologię prac budowlanych oraz wybór lokalizacji placu i zaplecza budowy poza terenami szczególnie wrażliwymi na zanieczyszczenia. Na etapie budowy zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu mobilnych kontenerów sanitarnych. Nieczystości będą odbierane przez wyspecjalizowane jednostki.

Ewentualne odpady powstające podczas eksploatacji z prac interwencyjnych bądź okresowych konserwacji paneli, nie będą magazynowane na terenie działki, będą zagospodarowane przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne.

Instalacja na etapie eksploatacji nie będzie emitorem hałasu. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego. Budowa instalacji fotowoltaicznych nie będzie wymagała naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. Inwestycja nie wpłynie również na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby, a ponadto nie będzie wywoływała ponadnormatywnego oddziaływania na powietrze atmosferyczne i klimat akustyczny. Farma fotowoltaiczna jako odnawialne źródło energii przyczyni się do racjonalizacji zużycia energii, surowców i materiałów, a także zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych oraz zanieczyszczeń do powietrza. Planowana inwestycja nie stanowi również zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz dla zdrowia społeczności lokalnej. Z uwagi na zlokalizowanie planowanej farmy fotowoltaicznej w krajobrazie rolniczym, a także stosunkowo niewielką wysokością konstrukcji, inwestycja ta nie będzie wpływała negatywnie na krajobraz.

Planowane przedsięwzięcie nie należy do kategorii przedsięwzięć stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii.

Inwestycja nie będzie powodowała transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Przedsięwzięcie planowane jest poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.), w odległości ok. 1,1 km od Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Górnej Drwęcy oraz ok. 2,8 km od obszaru Natura 2000 Dolina Drwęcy PLH280001. Teren objęty inwestycją znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych (ok. 5 km).

Planowana do realizacji inwestycja powstanie na obszarze wykorzystywanym obecnie rolniczo. Na etapie eksploatacji w miejscu inwestycji powstanie zbiorowisko łąkowe, ponieważ powierzchnie pod ogniwami zostaną pozostawione do naturalnej sukcesji, a następnie będą regularnie wykaszane, budowa elektrowni fotowoltaicznej może przyczynić się do zwiększenia różnorodności gatunkowej lokalnej flory. Zwiększy to tym samym atrakcyjność siedliska dla gatunków zwierząt, szczególnie owadów.

Realizacja inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na gatunki ptaków wykorzystujące powierzchnię w okresie dyspersji ptaków młodocianych, dyspersji polęgowej oraz w okresie migracji. Po wybudowaniu farmy fotowoltaicznej przewiduje się: zwiększenie różnorodności istotnych dla zwierząt siedlisk, co przekłada się na powstanie nowych, alternatywnych miejsc żerowania i rozmnażania dla szeregu gatunków zwierząt w tym ptaków; wzrost zasobności bazy pokarmowej dla łuszczaków oraz gatunków ptaków żywiących się bezkręgowcami lub małym kręgowcami a także zwiększenie ilości siedlisk istotnych dla gniazdowania gatunków ptaków związanych ze strefami ekotonalnymi. Na terenie przewidzianym pod planowaną inwestycję nie stwierdzono obecności gatunków roślin i zwierząt oraz grzybów podlegających ochronie.

Henryk Kacprzyk
pełniący funkcję
Wójta Gminy Grunwald