

Gierzwałd, dn. 31.10.2023 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j.) Wójt Gminy Grunwald podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy położonych w gm. Grunwald

L P	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki w ha. Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena minimalnego rocznego czynszu dzierżawnego	Rodzaj umowy	Forma zapłaty
1.	Działka nr 135/18 obręb 15 Rychnowo	Pow. działki do dzierżawy 1,9745 ha  KW EL10/00014178/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w sąsiedztwie lasów państwowych	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald - działka rolna.	<b>394,90 zł</b> (teren rolny – stawka zgodnie z Zarządzeniem Nr 8/16 Wójta Gminy Grunwald z dnia 01.02.2016r.)	Umowa dzierżawy na czas określony – 3 lata	Czynsz wnoszony do 31.03 każdego roku
2	Część działki numer 17/12 obręb 04 Gierzwałd	Pow. działki do dzierżawy 0,0024 ha  KW EL10/00051657/5	Działka położona w części centralnej miejscowości Gierzwałd	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Grunwald działka znajduje się w strefie mieszkaniowej 1-rodzinnej i usługowej.	<b>144,00 zł + 23% VAT</b> (teren pod garaż - stawka zgodnie z Zarządzeniem Nr 8/16 Wójta Gminy Grunwald z dnia 01.02.2016r.)	Umowa dzierżawy na czas określony – 3 lata	Czynsz wnoszony do 31.03 każdego roku

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia **02.11.2023 r. do 23.11.2023 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Grunwald w Gierzwałdzie oraz dostępny jest na stronie internetowej Gminy Grunwald pod adresem [www.gminagrunwald.biuletyn.net](http://www.gminagrunwald.biuletyn.net)  
Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gierzwałdzie, p. nr 2 lub telefonicznie pod nr tel. 89 642 69 23

Wójt

/-/ Adam Szczepkowski