

Uchwała Nr LXV/493/2023
Rady Gminy Grunwald
z dnia 31 sierpnia 2023 roku

*w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
oznaczonej jako działka nr 18/18, obręb Pacółtowo.*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463).

Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

Rada Gminy wyraża zgodę na sprzedaż części nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Pacółtowo oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 18/18, obręb Pacółtowo o powierzchni 0,1 ha, stanowiącej własność Gminy Grunwald, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta nr EL10/00022457/1, zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Ewa Bawolska

Uzasadnienie
do Uchwały Nr LXV/493/2023
Rady Gminy Grunwald
z dnia 31 sierpnia 2023 roku

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym oraz o gospodarce nieruchomościami wójt gminy gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości. Gospodarowanie polega między innymi na zbywaniu gruntów. Czynność tę może wykonać wójt samodzielnie, jeżeli rada uchwaliła zasady nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości i wydzierżawiania ich na okres ponad 3 lat. Jeżeli rada nie podjęła takiej uchwały, a taki stan ma miejsce w gminie Grunwald, wójt gminy może zbywać nieruchomości wyłącznie za zgodą rady.

Z wnioskiem o zakup części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 18/18 obręb Pacółtowo o powierzchni 0,1 ha wystąpiła osoba zainteresowana nabyciem części tej działki, która ma posłużyć jako działka pod budowę domu jednorodzinnego. Gmina przed przystąpieniem do wydzielenia wnioskowanej części działki mającej być przedmiotem sprzedaży, pragnie uzyskać zgodę Rady Gminy na sprzedaż ww. nieruchomości w celu uniknięcia kosztów wydzielenia, w przypadku gdyby takiej zgody nie było. Zważywszy na powyższe zasadne jest wyrażenie zgody na jej sprzedaż.

Sporządziła:

Anna Witkowska

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr LXV/493/2023
Rady Gminy Grunwald
z dnia 31 sierpnia 2023 roku



Cel wydruku: Załącznik
Wydruk sporządziła: Witkowska Anna, dnia: 23.08.2023 r.