

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j.) Wójt Gminy Grunwald podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy położonych w gm. Grunwald

L P	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki w ha. Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena minimalnego rocznego czynszu dzierżawnego	Rodzaj umowy	Forma zapłaty
1.	Część działki numer 69 obręb 3 Frygnowo	Pow. działki do dzierżawy 0,3527 ha KW EL10/00044895/3	Nieruchomość położona jest w centralnej części miejscowości Frygnowo. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi boisko sportowe i grunty rolne. Bezpośredni dojazd do działki odbywa się drogą o nawierzchni gruntowej	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald działka stanowi projektowane tereny wielofunkcyjne - ośrodek obsługi gminy..	352,70 zł (teren rolny - stawka zgodnie z Zarządzeniem Nr 8/16 Wójta Gminy Grunwald z dnia 01.02.2016r.)	Umowa dzierżawy na czas określony – 3 lata	Czynsz wnoszony do 31.03 każdego roku
2.	Część działki numer 70 obręb 3 Frygnowo	Pow. działki do dzierżawy 0,2240 ha KW EL10/00044895/3	Nieruchomość położona jest w centralnej części miejscowości Frygnowo. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi boisko sportowe i grunty rolne. Bezpośredni dojazd do działki odbywa się drogą o nawierzchni gruntowej	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald działka stanowi projektowane tereny wielofunkcyjne - ośrodek obsługi gminy..	224,00 zł (teren rolny - stawka zgodnie z Zarządzeniem Nr 8/16 Wójta Gminy Grunwald z dnia 01.02.2016r.)	Umowa dzierżawy na czas określony – 3 lata	Czynsz wnoszony do 31.03 każdego roku

3.	Część działki numer 67 obręb 2 Dylewo	Pow. działki do dzierżawy 0,0018 ha KW EL10/00020049/4	Działka położona jest na obrzeżach obrębu, w miejscowości Dylewo. Działka sąsiaduje z zabudową wielorodzinną i drogą o nawierzchni asfaltowej.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald działka stanowi projektowane tereny wielofunkcyjne - ośrodek obsługi gminy. Przeznaczenie dzierżawy – teren pod garaż typu blaszak.	108,00 zł + 23% VAT (teren pod garaż – stawka zgodnie z Zarządzeniem Nr 8/16 Wójta Gminy Grunwald z dnia 01.02.2016r.)	Umowa dzierżawy na czas określony – 3 lata	Czynsz wnoszony do 31.03 każdego roku
----	--	---	--	--	--	--	---------------------------------------

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia **21.06.2023 r. do .12.07.2023 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Grunwald w Gierzwałdzie oraz dostępny jest na stronie internetowej Gminy Grunwald pod adresem www.gminagrunwald.biuletyn.net Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gierzwałdzie, p. nr 2 lub telefonicznie pod nr tel. 89 642 69 23

Wójt
/-/ Adam Szczepkowski