

Uchwała Nr LIX/ /2023
Rady Gminy Grunwald
z dnia 19 kwietnia 2023 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości niezabudowanej dz. nr 22/4 i nieruchomości zabudowanej dz. nr 22/3 obręb Dylewo oraz nieruchomości zabudowanej dz. nr 3/21 zabudowanej obręb Dylewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. 2023 poz. 40) oraz art. 13 ust 1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j.)

Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym:

- 1) niezabudowanej działki nr 22/4 oznaczonej jako droga o powierzchni 0,0236 ha;
- 2) zabudowanej budynkiem niemieszkalnym - była hydrofornią działki nr 22/3 o powierzchni 0,0145 ha;

obie znajdują się w obrębie Dylewo, dla których prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL1O/00028030/4

- 3) zabudowanej budynkiem niemieszkalnym - była hydrofornią działki nr 3/21 o powierzchni 0,0431 ha, obręb Dylewo, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL1O/00037869/0.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Ewa Bawolska

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym oraz o gospodarce nieruchomościami Wójt Gminy Grunwald gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości. Gospodarowanie polega między innymi na zbywaniu gruntów. Czynność tę może wykonać wójt samodzielnie, jeżeli rada uchwaliła zasady nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości i wydzierżawiania ich na okres ponad 3 lat. Jeżeli rada nie podjęła takiej uchwały, a taki stan ma miejsce w gminie Grunwald, wójt gminy

może zbywać nieruchomości wyłącznie za zgodą rady.

Z wnioskiem o kupno nieruchomości:

- 1) niezabudowanej działki nr 22/4 oznaczonej jako droga o powierzchni 0,0236 ha;
 - 2) zabudowanej budynkiem niemieszkalnym - była hydrofornią działki nr 22/3 o powierzchni 0,0145 ha;
- obie znajdują się w obrębie Dylewo, dla których prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL1O/00028030/4
- 3) zabudowanej budynkiem niemieszkalnym - była hydrofornią działki nr 3/21 o powierzchni 0,0431 ha, obręb Dylewo, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL1O/00037869/0.

wystąpił właściciel przyległych nieruchomości.

Przedmiotowe nieruchomości zabudowane hydroforniami, przestały pełnić swoje funkcje i są wyłączoną z eksploatacji. Wobec powyższego dalsze utrzymywanie i ponoszenie kosztów staje się nie celowe. Dlatego też podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż jest w pełni uzasadnione.

sporządziła:
Izabela Dias