

Załącznik 1

**do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
znak RGGIOŚ.6220.12.2022 z dnia 31 stycznia 2023 r.**

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Inwestorem planowanego przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 9 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 66/2, 66/15, 66/16, 66/17, 236/6 oraz 160, 163, 276/1, 296 w obrębie Domkowo, gmina Grunwald.**”, jest spółka KPE FARMS Sp. z o.o. z siedzibą: Kruszyniec 27, 86-014 Sicienko (adres do korespondencji:

ul. Grunwaldzka 2/3, 85-236 Bydgoszcz), reprezentowana przez Pana Rafała Orzechowskiego.

Planowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Dla terenu działek nr 66/2, 66/15, 66/16, 66/17, 236/6 oraz 160, 163, 276/1, 296 (drogi gminne) położonych w obrębie Domkowo, gmina Grunwald, brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Grunwald. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwaldzie uchwalonego Uchwałą Nr LIII/328/2018 Rady Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwaldzie z dnia 8 sierpnia 2018 r., zmienionego Zarządzeniem Zastępczym z dnia 28 grudnia 2020 r. Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grunwald, obszar działek 66/2, 66/15, 66/16, 66/17, 236/6 oraz 160, 163, 276/1, 296 położonych w obrębie Domkowo, wskazany został jako działki rolne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, planowane na działkach o numerach 66/2, 66/15, 66/16, 66/17 i 236/6 położonych w obrębie Domkowo, gm. Grunwald, o powierzchni ok. 10,1725 ha (dopuszcza się wykorzystanie fragmentów działek nr 160, 163, 276/1 i 296 obręb Domkowo, gm. Grunwald, na potrzeby lokalizacji infrastruktury towarzyszącej – np. realizacji połączenia elektroenergetycznego podziemnymi liniami kablowymi), polegał będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną o mocy do 9 MW, której celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Powierzchnia przeznaczona pod realizację przedsięwzięcia wyniesie do ok. 9,85 ha.

Obszar zaplanowany pod inwestycję użytkowany jest rolniczo i stanowi pola uprawne. W związku z realizacją inwestycji nie będzie konieczna wycinka drzew i krzewów.

Planowana instalacja fotowoltaiczna składać się będzie m. in. z elementów:

- panele fotowoltaiczne o mocy 200-1500 Wp – od 5000 do 45000 szt.,
- wolnostojące konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły fotowoltaiczne),
- falowniki (inwertery) do 450 szt.,
- prefabrykowane stacje transformatorowe (do 9 szt.),
- magazyny energii – do 9 szt.,
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe,
- przyłącza elektroenergetyczne,
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- instalacja odgromowa i zabezpieczająca,
- monitoring,
- ogrodzenie.

Instalacja składać się będzie z paneli PV montowanych na aluminiowych bądź stalowych stelażach montowanych z pomocą kotew wbijanych w ziemię. Ogniwa fotowoltaiczne pokryte będą

powłoką antyrefleksyjną, w celu wyeliminowania powstawania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody i powstawaniem efektu olśnienia.

Planowana instalacja będzie bezobsługowa. Przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi 30 lat.

Stacje transformatorowo-rozdzielcze wyposażone będą w transformatory mokre w izolacji olejowej lub suche w izolacji żywicznej. W przypadku zastosowania transformatora olejowego zostanie on zabezpieczony przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, będącej w stanie pomieścić całą objętość oleju na wypadek awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem.

Bateryjne magazyny energii (w formie zabudowy kontenerowej) będą wykonane w technologii baterii litowo-jonowych o mocy do 1 MW każdy.

Etap eksploatacji instalacji fotowoltaicznych nie będzie się wiązać z żadnymi stałe prowadzonymi procesami z uwagi na bezobsługowe i automatyczne funkcjonowanie infrastruktury przedsięwzięcia. Wykaszenie terenu pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych i pod elementami konstrukcji wsporczej prowadzone będzie w suche i słoneczne dni, od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność.

Na etapie realizacji inwestycji w niewielkich ilościach powstawać będą odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi. Odpady będą gromadzone w selektywny sposób, w miejscach gwarantujących bezpieczne magazynowanie i przekazywanie odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia. Na placu budowy podstawiony będzie kontener na odpady budowlane i opakowania.

Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzone będą w okresie od 1 września do końca lutego. W przypadku konieczności rozpoczęcia prac w sezonie lęgowym, należy prowadzić je pod nadzorem ornitologicznym. Prace maszyn i urządzeń wykorzystywanych w trakcie robót budowlanych prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Plac budowy zabezpieczony zostanie w materiał sorpcyjny do stosowania w przypadku wycieku substancji niebezpiecznych.

Oddziaływanie emisji do powietrza występujące podczas realizacji inwestycji będzie miało charakter lokalny oraz ograniczony do miejsca prowadzonych prac, a więc tylko na terenie działki objętej inwestycją. Występować będzie krótkotrwała emisja nieorganizowana gazów i pyłów powodowana przez silniki maszyn budowlanych, środki transportu i prace ziemne.

Hałas pochodzący z prac budowlanych na terenie inwestycji będzie krótkotrwały.

Prace związane z budową instalacji nie wpłyną negatywnie na wody podziemne. Zagrożenie zanieczyszczenia wód podziemnych na etapie budowy zostanie ograniczone poprzez zapewnienie odpowiedniego stanu technicznego sprzętu budowlanego, właściwą technologię prac budowlanych oraz wybór lokalizacji placu i zaplecza budowy poza terenami szczególnie wrażliwymi na zanieczyszczenia. Na etapie budowy zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu mobilnych kontenerów sanitarnych. Ścieki socjalno-bytowe odbierane będą przez wyspecjalizowane jednostki.

Ewentualne odpady powstające podczas eksploatacji z prac interwencyjnych bądź okresowych konserwacji paneli, nie będą magazynowane na terenie działki, będą zagospodarowane przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne.

Instalacja na etapie eksploatacji nie będzie emitorem hałasu. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego.

Budowa farmy fotowoltaicznej nie będzie wymagała naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. Inwestycja nie wpłynie również na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby, a ponadto nie będzie wywoływała ponadnormatywnego oddziaływania na powietrze atmosferyczne i klimat akustyczny. Farma fotowoltaiczna jako odnawialne źródło energii przyczyni się do racjonalizacji zużycia energii, surowców i materiałów, a także zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych oraz zanieczyszczeń

do powietrza. Planowana inwestycja nie stanowi również zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz dla zdrowia społeczności lokalnej. Z uwagi na zlokalizowanie planowanej farmy fotowoltaicznej w krajobrazie rolniczym, a także stosunkowo niewielką wysokość konstrukcji, inwestycja ta nie będzie wpływała negatywnie na krajobraz.

Eksploatacja instalacji fotowoltaicznej nie będzie wpływać na formy ochrony funkcjonujące w pobliżu terenu inwestycji, w tym na obszar Natura 2000. Ze względu na rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia, powierzchnię i rodzaj zajętego pod inwestycję terenu nie przewiduje się jej wpływu na pogarszanie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt dla których obszary te zostały wyznaczone, nie spowoduje pogarszania integralności tych obszarów lub ich powiązania z innymi obszarami.

Z przedłożonych dokumentów wynika, że przedmiotowa inwestycja nie spowoduje negatywnych oddziaływań na środowisko.

WÓJT GMINY GRUNWALD
/-/ ADAM SZCZEPKOWSKI