

**DECYZJA****o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia bez przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko z dodatkowymi wskazaniem**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z póź. zm.- cyt. dalej, jako „uuoś”), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z póź. zm.- cyt. dalej, jako „k.p.a.”), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 poz 1839 z póź. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: PRIME PV ASSETS sp. z o.o., ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk, z dnia 21 czerwca 2022 r. (data wpływu - 23 czerwca 2022 r.), w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie 1-7 instalacji fotowoltaicznej pn. Rychnowo I na terenie działek nr ew. 12/4, 12/7, 12/9, 12/11 w m. Rychnowo o mocy do 7 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnienie etapowania w obrębie Rychnowo, gmina Grunwald”**, w powiecie ostródzkim, województwo warmińsko-mazurskie: po zasięgnięciu niezbędnych opinii organów współdziałających: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie,

**orzekam**

I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie 1-7 instalacji fotowoltaicznej pn. Rychnowo I na terenie działek nr ew. 12/4, 12/7, 12/9, 12/11 w m. Rychnowo o mocy do 7 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnienie etapowania w obrębie Rychnowo, gmina Grunwald”**, w powiecie ostródzkim, województwo warmińsko-mazurskie

II. Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- do kultywacji terenów farmy nie używać środków ochrony roślin ani sztucznych nawozów,
- należy używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku konserwacji i awarii sprzętu,
- zabiegi związane z konserwacją i naprawami maszyn i urządzeń należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się do gruntu i wód podziemnych zanieczyszczeń,

- w celu naturalizacji wycieków substancji chemicznych i ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, których odpowiednia ilość powinna być stale zagwarantowana na terenie prowadzonych robót,
- ogrodzenie usytuować w odległości min. 1,5 m od granicy działek wód powierzchniowych i rowów, min. 10 cm nad gruntem bez fundamentów liniowych,
- zachować w nie naruszonym stanie istniejące zbiorniki wodne i rowy melioracyjne,
- zachować w sprawności technicznej ewentualne urządzenia podziemne (drenowanie),

## UZASADNIENIE

Na wniosek Inwestora: PRIME PV ASSETS sp. z o.o., ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk, z dnia 21 czerwca 2022 r. (data wpływu - 23 czerwca 2022 r.), w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „**Budowie 1-7 instalacji fotowoltaicznej pn. Rychnowo I na terenie działek nr ew. 12/4, 12/7, 12/9, 12/11 w m. Rychnowo o mocy do 7 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania w obrębie Rychnowo, gmina Grunwald**”, w powiecie ostródzkim województwo warmińsko-mazurskie do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, kopie mapy ewidencyjnej i mapy ewidencyjnej z zaznaczonym miejscem realizacji inwestycji oraz obszarem oddziaływania inwestycji, uproszczony wypis z rejestru gruntów, dowód wpłaty.

W przedmiotowej sprawie łącznie występuje ponad 10 stron, w związku, z czym, zgodnie z art. 74 ust. 3 uuoś stosuje się przepis art. 49 k.p.a., który stanowi, iż zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej. W związku z powyższym, zawiadomieniem-obwieszczeniem zna RGGIOŚ.6220.10.2022 z dnia 1 sierpnia 2022 r. Wójt Gminy Grunwald zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z aktami sprawy. Zawiadomienie - obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Grunwald, w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia na tablicy ogłoszeń sołectwa Rychnowo, w Urzędzie Gminy Ostróda, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Grunwald na stronie internetowej [www.gminagrunwald.biuletyn.net](http://www.gminagrunwald.biuletyn.net). Żadna ze stron postępowania nie złożyła wniosków ani nie wniosła uwag w sprawie.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia opracowanej przez zespół pod kierownictwem Joanny Kołodziej - Bussek oraz Katarzyny Lidowskiej i Jakuba Hamelika, z dnia 21 czerwca 2022 r., należało stwierdzić, że wnioskowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie, zatem z art. 71 ust. 2 pkt 2 uuoś planowane przedsięwzięcie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 uuoś stwierdzono także, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w tej sprawie jest Wójt Gminy Grunwald.

Dla terenu działek nr 12/4, 12/7, 12/9, 12/11 w obrębie ewidencyjnym Rychnowo, gmina Grunwald brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald uchwalonego Uchwałą Nr LIII/328/2018 Rady Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie w dniu 08 sierpnia 2018 r. zmienionego Zarządzeniem Zastępczym z dnia 28 grudnia 2020 r. Wojewody Warmińsko Mazurskiego w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grunwald, obszar działek nr 12/4, 12/7, 12/9, 12/11 w obrębie Rychnowo, wskazany został, jako tereny rolne.

Wypełniając dyspozycję art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 uoś Wójt Gminy Grunwald wystąpił w dniu 1 sierpnia 2022 r. pismem znak: RGGIOŚ.6220.10.2022 do organów współdziałających: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wraz z uzasadnieniem swojego stanowiska uwzględniającym łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 uoś.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w postanowieniu z dnia 16 sierpnia 2022 r. znak: WSTE.4220.158.2022.RG ( data wpływu – 17 sierpnia 2022 r.) wyraził stanowisko, iż dla omawianego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność podjęcia na etapie realizacji i eksploatacji działań, które w całości zostały uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji.

Opinią znak: GD.ZZŚ.5.412.2022.WL z dnia 10 sierpnia 2022 r. (data wpływu — 10 sierpnia 2022 r.). Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostródzie opinią znak: ZNS.9083.46.2022 z dnia 17 sierpnia 2022 r. (data wpływu — 17 sierpnia 2022 r.) stwierdził, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 5 września 2022 r. Wójt Gminy Grunwald zawiadomieniem-obwieszczeniem znak: RGGIOŚ.6220.10.2022 zawiadomił strony o otrzymaniu ww. opinii i pisma, oraz o możliwości zapoznania się z treścią tych dokumentów, zgodnie z art. 10 SI k.p.a. Zawiadomienie-obwieszczenie zostało wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Grunwald, Urzędu Gminy Ostróda, w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia na tablicy ogłoszeń sołectwa Rychnowo, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Grunwald na stronie internetowej - [www.gminagrunwald.biuletyn.net](http://www.gminagrunwald.biuletyn.net).

Stosownie do art. 10 §1 k.p.a. w dniu 2 listopada 2022 r. Wójt Gminy Grunwald zawiadomił strony postępowania o zebranych materiale dowodowym przed wydaniem decyzji oraz poinformował o przysługującym stronom postępowania prawie do zapoznania się z aktami, możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów, wniesieniu ewentualnych uwag lub wniosków, w określonym 7- dniowym terminie. Zawiadomienie-obwieszczenie zostało wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Grunwald, w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia na tablicy ogłoszeń sołectwa Rychnowo, Urzędu Gminy Ostróda, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Grunwald na stronie internetowej [www.gminagrunwald.biuletyn.net](http://www.gminagrunwald.biuletyn.net). We wskazanym terminie strony postępowania nie wniosły uwag i wniosków, nie wniosły również wniosków o udostępnienie dokumentacji.

Biorąc pod uwagę otrzymane opinie i uwagi, po przeprowadzeniu własnej — uwzględniając uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 uoś analizy dostarczonych wraz z wnioskiem

materiałów, Wójt Gminy Grunwald uznał, że nie ma potrzeby przeprowadzać oceny oddziaływania na środowisko i sporządzać raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

## **1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia.**

Na podstawie informacji przekazanych w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia dołączonej do wniosku Inwestora ustalono, że przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni słonecznej o mocy łącznej do 7 MW, o powierzchni inwestycji około 7,7 ha, na obszarze nieobjętym formami ochrony przyrody oraz na gruntach o klasach bonitacyjnych niższych niż klasa III. Celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej.

Według planu zostanie wykonana farma fotowoltaiczna, dla której planuje się montaż następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne ilość paneli fotowoltaicznych uzależniona będzie od mocy panelu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana jest planowana na maksymalnie 7 MW,
- konstrukcje stołów pod moduły fotowoltaiczne bez możliwość automatycznej regulacji kąta nachylenia paneli (ilość i rozmiar stołów zależą od typu zastosowanych paneli fotowoltaicznych),
- inwertery - urządzenia zmieniające prąd stały na prąd zmienny w ilości odpowiednio dobranej na etapie projektowania wraz instalacjami kablowymi,
- prefabrykowane kontenerowe stacje transformatora (ilość, moc oraz powierzchnia w zależności od sposobu podłączenia do sieci elektroenergetycznej) wraz z rozdzielnicą nN i SN,
- przyłącze energetyczne napowietrzne lub kablowe (w zależności od warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej) do sieci średniego napięcia,
- magazyn energii,
- ogrodzenie z siatki ocynkowanej, powlekanej PCV bez podmurówki,
- ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa,
- nieutwardzony dojazd o szerokości do 5 metrów

Dokładne parametry techniczne, tj. Ilość i rodzaj modułów czy ich nachylenie zostanie dopracowane na etapie projektu budowlanego

Teren planowanej inwestycji graniczy z terenami rolnymi. Grunty orne użytkowane są rolniczo, regularnie uprawiane jest zboże. W północnej części działki nr 12/7 znajduje się zabudowa zagrodowa właścicieli działki, położona nad jeziorem Wyżnickim, częściowo otoczonym lasem liściastym (tereny te są wyłączone z opracowania). Poprzez teren nieruchomości przebiega linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia. Po stronie południowej i zachodniej przebiega droga ekspresowa S7 wraz z węzłem. Po stronie północnej znajduje się zabudowa mieszkaniowa właściciela nieruchomości inwestycyjnej a dalej Jezioro Wyżnickie natomiast po stronie południowo-wschodniej zabudowa zagrodowa wsi Rychnowo, rozciągająca się wzdłuż drogi gminnej nr 155012N.

Inwestycja będzie polegała na montażu wolnostojących ogniw fotowoltaicznych w ramach jednej lub więcej instalacji fotowoltaicznych (PV) wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 7 MW.

Każda z instalacji PV składać się będzie m. in. z elementów: paneli fotowoltaicznych; konstrukcji wsporczej (stołów fotowoltaicznych); inwerterów; stacji transformatorowej, kontenerowej nN/SN; instalacji elektroenergetycznej. magazynu energii, ogrodzeniem z siatki ocynkowanej, powlekanej PCV bez podmurówki, ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa, nieutwardzony dojazd o szerokości do 5 m.

Montaż paneli będzie opierać się na konstrukcji wolnostojącej, składającej się ze stalowej ocynkowanej ramy (lub materiałów równoważnych), poziomych i pionowych profili nośnych oraz

elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie wbijana bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara) lub też tzw. Konstrukcja obciążeniowa, która mocowana jest szynami w poziomie i obciążona odpowiednią ilością bloczków betonowych. Panele fotowoltaiczne zostaną umocowane na konstrukcjach pod kątem nachylenia do 45 °, wysokości do 5 m. Każda z sekcji połączona zostanie z inwerterami za pomocą kabli solarnych biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną. Przekształcenie energii prądu stałego (DC) wytworzonego w modułach, na energię prądu zmiennego (AC) następować będzie w urządzeniach zwanych inwerterami lub falownikami. Inwertor planuje zamontować inwertery, których dokładna moc oraz ilość zostanie odpowiednio dobrana na etapie projektu budowlanego razem z modułami. Chłodzenie urządzeń będzie się odbywało w sposób naturalny poprzez przepływ powietrza. Z inwerterów trasami kablowymi energia elektryczna przesyłana będzie do kontenerowej stacji transformatorowej wraz z rozdzielnicami, którego zadaniem będzie podniesienie napięcia i przesłanie do sieci dystrybucyjnej.

Przyłączenie do sieci na obecnym etapie nie jest dokładnie znane, ze względu na brak wydanych Warunków Przyłączenia od OSD.

Planowana instalacja będzie bezobsługowa, parametry pracy oraz bezpieczeństwo instalacji będą monitorowane automatycznie. Dla utrzymania wysokiej wydajności nie ma konieczności cyklicznej konserwacji modułów. Nie będzie stosowany system odstraszania zwierząt. Nie planuje się podłączenia ogrodzenia do systemu pomagającego razić prądem.

Na obszarze inwestycji nie planuje się stosowania jakichkolwiek środków chemicznych i biologicznych, w tym środków biobójczych (m.in. pestycydów i herbicydów).

W celu minimalizacji niepożądanych zjawisk jakie mogą pojawić się w związku z budową elektrowni słonecznych oraz jej eksploatacją Inwestor zaproponował m.in. zastosowanie niżej wymienionych działań:

- Na panelach fotowoltaicznych zostanie zastosowana powłoka antyrefleksyjna, która ogranicza efekt olśnienia, w związku, z czym, nie będzie on dotyczył migracji ptaków i wykluczy ewentualne kolizje ptaków z panelami.
- Koszenie terenu inwestycji odbywać się będzie od środka do zewnątrz w celu umożliwienia ucieczki drobnym zwierzętom.
- Ogrodzenie instalacji będzie wykonane z przestrzenią co najmniej 20 cm (pomiędzy powierzchnią gruntu a dolną krawędzią ogrodzenia) umożliwiającą swobodną migrację płazów, gadów i innych drobnych zwierząt; dolna krawędź ogrodzenia wykonana będzie z pełnego splotu siatki, z zamkniętymi oczkami, w sposób wykluczający kaleczenie zwierząt.
- Przed przystąpieniem do pracy teren i wykopy będą kontrolowane pod kątem występowania zwierząt. W przypadku ich występowania zostaną bezpiecznie przeniesione poza teren inwestycji. Na etapie realizacji inwestycji, aby uchronić zwierzęta przed wpadnięciem do wykopów, zastosowane będą odpowiednie zabezpieczenia, a czas prac ograniczony zostanie do minimum.
- Inwestycja nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych, zatem nie przyczyni się do zmian obecnego stanu ekologicznego ww. jednolitych części wód. Instalacje fotowoltaiczne w żaden sposób nie ingerują w gospodarkę wodną, gdyż eksploatacja nie jest związana z powstawaniem ścieków bytowych czy technologicznych, a do swojego funkcjonowania nie wymagają zużycia wody.
- Na etapie budowy w celu minimalizacji emisji hałasu zostaną zastosowane następujące rozwiązania: prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej; podczas postoju i przerw w pracy silniki maszyn będą wyłączane.
- Teren budowy zostanie odpowiednio zabezpieczony, ewentualne tankowanie maszyn/pojazdów odbywać się będzie w miejscach do tego przeznaczonych - stanowisko z sorbentem.

- Odpady będą gromadzone i magazynowane zgodnie z ustawą o odpadach. Wszystkie prace prowadzone będą w sposób gwarantujący minimalizację wytwarzanych odpadów.
- Na etapie eksploatacji, w przypadku zastosowania transformatora olejowego fundamenty stacji zostaną wyposażone w zbiornik mieszczący całość oleju z transformatora. W przypadku wycieku oleju z transformatora do usunięcia awarii zostanie wezwana firma posiadająca odpowiednie uprawnienia w tym zakresie.
- Przewiduje się zastosowanie materiałów odpornych na działanie wysokich temperatur.

Na etapie realizacji inwestycji powstawać będą odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi. Odpady będą gromadzone w selektywny sposób, w miejscach gwarantujących bezpieczne magazynowanie i przekazywanie odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia. Na placu budowy podstawiony będzie kontener na odpady budowlane i opakowania. Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi, jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co pozwoli zminimalizować hałas oraz ilość powstałych odpadów.

Oddziaływanie emisji do powietrza występujące podczas realizacji inwestycji będzie miało charakter lokalny oraz ograniczony do miejsca prowadzonych prac, a więc tylko na terenie działki objętej inwestycją. Występować będzie krótkotrwała emisja niezorganizowana gazów i pyłów powodowana przez silniki maszyn budowlanych, środki transportu i prace ziemne.

Hałas pochodzący z prac budowlanych na terenie inwestycji będzie krótkotrwały i odwracalny. Planuje się, że prace będą wykonywane w porze dziennej. Zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane będą miały charakter przemijający i ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznej.

Prace związane z budową instalacji nie wpłyną negatywnie na wody podziemne. Zagrożenie zanieczyszczenia wód podziemnych na etapie budowy zostanie ograniczone poprzez zapewnienie odpowiedniego stanu technicznego sprzętu budowlanego, właściwą technologię prac budowlanych oraz wybór lokalizacji placu i zaplecza budowy poza terenami szczególnie wrażliwymi na zanieczyszczenia. Na etapie budowy zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu mobilnych kontenerów sanitarnych.

Odpadami powstającymi podczas eksploatacji będą odpady z ewentualnie prowadzonych prac interwencyjnych bądź okresowych konserwacji paneli. Odpady te nie będą magazynowane na terenie działki, ale natychmiast usuwane przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne.

Instalacja na etapie eksploatacji nie będzie emitorem hałasu. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego.

Budowa farmy fotowoltaicznej nie będzie wymagała naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź pół naturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. Inwestycja nie wpłynie również na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby, a ponadto nie będzie wywoływała ponadnormatywnego oddziaływania na powietrze atmosferyczne i klimat akustyczny. Farma fotowoltaiczna jako odnawialne źródło energii przyczyni się do racjonalizacji zużycia energii, surowców i materiałów, a także zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych oraz zanieczyszczeń do powietrza. Planowana inwestycja nie stanowi również zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz dla zdrowia społeczności lokalnej. Z uwagi na zlokalizowanie planowanej farmy fotowoltaicznej w krajobrazie rolniczym, a także stosunkowo niewielką wysokością konstrukcji, inwestycja ta nie będzie wpływała negatywnie na krajobraz.

W ramach obsługi farmy fotowoltaicznej będą wykonywane stałe czynności okresowe: wykaszanie terenu farmy, ewentualne czyszczenie paneli w przypadku spadku mocy spowodowanego

silnym zabrudzeniem. W przypadku wystąpienia konieczności oczyszczenia paneli fotowoltaicznych należy stosować czystą wodę lub wodę demineralizowaną bez żadnych dodatków, w tym detergentów. Inwestycja nie będzie powodowała transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Dla terenu objętego inwestycją brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Z uwagi na charakter, skalę i zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia oraz jego lokalizację na terenach antropogenicznie przekształconych (pole użytkowane rolniczo) przedmiotowa inwestycja nie wpłynie negatywnie na formy ochrony funkcjonujące w pobliżu oraz na walory przyrodnicze i krajobrazowe (planowane zastosowanie paneli z powłoką absorbującą promieniowanie słoneczne) ww. obszarów oraz nie naruszy spójności krajowego systemu obszarów chronionych. Na terenie na którym realizowana będzie inwestycja, nie stwierdzono występowania cennych pojedynczych lub grupowych elementów przyrodniczych podlegających ochronie. Nie stwierdzono także występowania gniazd ptaków, które są objęte ochroną indywidualną.

Planowane przedsięwzięcie nie należy do kategorii przedsięwzięć stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii. Zgodnie z art. 3 pkt 23 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.) — cyt. dalej jako „poś”, pod pojęciem poważnej awarii rozumie się zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem. Stosownie do pkt. 24 przywołanego przepisu poważną awarią przemysłową jest poważna awaria w zakładzie. Natomiast art. 3 pkt 48a poś zawiera definicję ustawową zakładu stwarzającego zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, którym jest zakład o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej lub zakład o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, o których mowa w art. 248 ust. 1 poś.

Przenosząc treść powyższych przepisów na grunt niniejszej sprawy wskazać należy, iż planowane przedsięwzięcia nie posiada przesłanek mogących zakwalifikować je do instalacji, w których istnieje ryzyko wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

Realizacja planowanej inwestycji nie będzie w sposób negatywny oddziaływała na klimat. Planowana instalacja nie jest związana z emisją gazów cieplarnianych (poza krótkotrwałą fazą realizacji). Ponadto przedsięwzięcie zaklasyfikowane jako odnawialne źródło energii, będzie związane z wytwarzaniem energii elektrycznej, przyczyniając się do zmniejszenia skali antropogenicznego efektu cieplarnianego. Zastosowana konstrukcja w opisywanej elektrowni fotowoltaicznej jest wytrzymała i odporna na warunki atmosferyczne.

Z przedłożonych dokumentów wynika, że przedmiotowa inwestycja nie spowoduje negatywnych oddziaływań na środowisko.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym o obszarach sieci Natura 2000. Dodatkowo stwierdzono, że z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny, związany jedynie z czasem realizacji zadania i odwracalny. Ponadto, z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji oraz zagospodarowanie terenów sąsiednich, nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań, a wykorzystanie zasobów naturalnych, czy ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe.

**Wobec powyższego postanowiono jak na wstępie.**

**2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego — uwzględniające:**

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

W obszarze realizacji planowanego przedsięwzięcia ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Obszar objęty planowanym przedsięwzięciem położony jest poza obszarami wybrzeży i środowiska morskiego.

c) obszary górskie lub leśne:

Obszar objęty planowanym przedsięwzięciem położony jest poza obszarami górkimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Teren planowanej inwestycji położony jest poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Planowana inwestycja zlokalizowana zostanie poza formami ochrony przyrody, o których mowa w ustawie o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. u. z 2022 r. poz. 2000). Najbliżej położone obszary na wschód od planowanego przedsięwzięcia:

- Dolina Drwęcy — po zachodniej stronie obszar chronionego krajobrazu Doliny Górnej Drwęcy w odległości około 496 m<sup>2</sup> ;

- Obszar Natura 2000 Dolina Drwęcy PLH280001 w odległości około 6,0 km.

Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań), krótkotrwały (ograniczony jedynie do fazy inwestycji).

Na terenie, na którym realizowana będzie inwestycja, nie stwierdzono występowania cennych pojedynczych lub grupowych elementów przyrodniczych podlegających ochronie, Nie stwierdzono także występowania gniazd ptaków, które są objęte ochroną indywidualną.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

W efekcie przeprowadzonej analizy i oceny wpływu oddziaływań projektowanego przedsięwzięcia na środowisko naturalne stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczenia obowiązujących standardów jakości środowiska oraz nie będzie źródłem znaczących oddziaływań na środowisko. Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w rejonie inwestycji zidentyfikowano obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Informacje przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie wskazują, aby na obszarze planowanego przedsięwzięcia występowały obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia dla obszaru gminy wiejskiej Grunwald według Urzędu Statystycznego w Olsztynie wynosi 31 os./km<sup>2</sup>, na rok 2022.



i) obszary przylegające do jezior:

Planowana inwestycja nie będzie zlokalizowana na obszarach przylegających do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej :

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na terenie uzdrowisk ani obszarów ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z danymi z „Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” opublikowanego w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. 2016 poz. 1967 z późn. zm.) znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- JCWP PLRW 2000172819 (Drwęca do jez. Drwęckiego z jez. Ostrowin). JCWP posiada status naturalnej części wód. Stan ogólny JCWP określono jako dobry (stan ekologiczny dobry i powyżej dobrego i stan chemiczny dobry), JCWP jest monitorowana oraz określona jako niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Część wymienionej JCWP stanowi również obszar chroniony przeznaczony do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2020 r. poz. 55). Przedsięwzięcie nie znajduje się w tym obszarze.

- JCWPd PLGW200039 - o dobrym stanie (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, którymi są utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022 r. poz. 655 z późn. zm.), obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%).

Biorąc pod uwagę charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. przy zachowaniu ww. uwarunkowań.

3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

a) **zasięgu oddziaływania obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:**

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji. Przedsięwzięcie nie spowoduje zmiany zasięgu geograficznego oddziaływania, ani też nie przyczyni się do zmiany oddziaływania na dotychczasową liczbę ludności.

b) **transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:**

Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia (z dala od granic państw) oraz jego charakter (lokalne oddziaływanie w otoczeniu terenu omawianego przedsięwzięcia) inwestycja nie wymaga przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

c) **charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:**

Podczas prowadzenia prac związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji mogą wystąpić uciążliwości związane z emisją hałasu i nieorganizowaną emisją zanieczyszczeń do powietrza, spowodowane przez prace urządzeń i maszyn wykorzystywanych na etapie budowy elektrowni. Prowadzenie prac w porze dziennej oraz relatywnie krótki czas przewidywanych prac spowodują, że nie będą one stanowiły nadmiernej uciążliwości dla otoczenia.

**d) prawdopodobieństwa oddziaływania:**

W trakcie realizacji omawianego przedsięwzięcia na terenie prowadzenia prac budowlanych może wystąpić lokalny, krótkotrwały wzrost emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, wynikający z pracy sprzętu budowlanego, środków transportu i innych urządzeń. Instalacja na etapie eksploatacji nie będzie emitorem hałasu.

**e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:**

W związku z eksploatacją omawianego przedsięwzięcia może występować nieznaczna emisja niezorganizowana, wynikająca wpływu prac serwisowych i konserwacyjnych, która będzie miała charakter lokalny i czasowy.

**f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:**

Na obszarze realizacji i oddziaływania omawianego przedsięwzięcia nie stwierdza się występowania innych realizowanych i zrealizowanych przedsięwzięć mogących powodować wystąpienie skumulowanego oddziaływania na środowisko.

**g) możliwości ograniczenia oddziaływania:**

Uciążliwości związane z planowanym przedsięwzięciem będą miały charakter lokalny, krótkotrwały i ustąpią z chwilą zakończenia prac. Na etapie eksploatacji wszelkie uciążliwości będą miały charakter chwilowy (prace serwisowe i konserwacyjne).

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 (Dz. U. 2022 poz. 1029 z póź. zm.) uuoś, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami, jak również poprzez uzyskanie ww. opinii, Wójt Gminy Grunwald uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 uuoś stwierdził w niniejszej decyzji brak przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Zgodnie z art. 82 ust. 3 uuoś charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

## **POUCZENIE**

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za pośrednictwem Wójta Gminy Grunwald w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. Zgodnie z art. 127 k.p.a. strony mogą w trakcie biegu terminu odwoławczego zrzec się prawa do wniesienia odwołania doręczając organowi, który wydał decyzję stosowne oświadczenie. Zrzeczenie się

tego prawa przez ostatnią ze stron postępowania, czyni decyzję ostateczną i prawomocną. Nie jest możliwe skutecznie cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

3. Zgodnie z art. 136 k.p.a. 2 i 3 jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

4. Zgodnie z art. 72 ust. 3 uuoś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1 a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

5. Zgodnie z art. 72 ust. 4 uuoś złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1 jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

WÓJT GMINY GRUNWALD  
/-/ Adama Szczepkowski

Opłatę skarbową w wysokości  
205 zł pobrano zgodnie z  
załącznikiem do ustawy o  
opłacie skarbowej z dnia 16  
listopada 2006 r.  
(Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 z późn. zm.)

Załącznik (stanowiący integralną część niniejszej decyzji):

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony postępowania — wykaz w aktach sprawy

3. aa.

Do wiadomości :

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostródzie
4. Urząd Gminy Ostróda

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Inwestorem planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „Budowa 1-7 instalacji fotowoltaicznej pn. Rychnowo I na terenie działek nr ew. 12/4, 12/7, 12/9, 12/11 w m. Rychnowo o mocy do 7 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania w obrębie Rychnowo, gmina Grunwald”, powiat ostródzki, województwo warmińsko-mazurskie, jest Prime PV Assets Sp. z o.o., ul. Marynarki Polskiej 163 ,80-868 Gdańsk, z dnia 21 czerwca 2022 r. (data wpływu — 23 czerwca 2022 r.).

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z 3 ust. I pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2022 r. poz. 1071), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie informacji przekazanych w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia dołączonej do wniosku Inwestora ustalono, że przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni słonecznej o mocy łącznej do 7 MW, o powierzchni zabudowy około 7,7 ha, na obszarze nieobjętym formami ochrony przyrody oraz na gruntach o klasach bonitacyjnych niższych niż klasa III. Celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej.

W ramach robót inwestycyjnych planuje się:

- Utwardzenie zjazdów na działkę inwestycyjną z istniejących, publicznych dróg dojazdowych;
- Budowę alei serwisowych, wewnętrznych;
- Budowę placów montażowych i postojowych;
- Budowę skręconych ram podtrzymujących ogniwa fotowoltaiczne. Będzie to lekka konstrukcja przestrzenna z elementów stalowych i aluminiowych posadowiona bezpośrednio w gruncie, bez użycia fundamentu betonowego (słupy stalowe wcisnięte w grunt);
- Montaż ogniw fotowoltaicznych wraz z wymaganym oprzyrządowaniem zamontowanym pod panelami na stalowych konstrukcjach.

Teren planowanej inwestycji graniczy z terenami rolnymi. Otoczenie terenu inwestycji stanowią głównie grunty orne, użytkowane rolniczo. Po stronie południowej i zachodniej przebiega droga ekspresowa S7 wraz z węzłem. Po stronie północnej znajduje się zabudowa mieszkaniowa właściciela nieruchomości inwestycyjnej a dalej Jezioro Wyżnickie natomiast po stronie południowo - wschodniej zabudowa zagrodowa wsi Rychnowo, rozciągająca się wzdłuż drogi gminnej nr 155012N.

Inwestycja będzie polegała na montażu wolnostojących ogniw fotowoltaicznych w ramach o jednej lub więcej instalacji fotowoltaicznych (PV) wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 7 MW.

Każda z instalacji PV składać się będzie m. in. z elementów: paneli fotowoltaicznych; konstrukcji wsporczej (stołów fotowoltaicznych); inwerterów; stacji transformatorowej, kontenerowej nn/SN; instalacji elektroenergetycznej. magazynów energii.

Przedsięwzięcie polegać będzie na montażu paneli fotowoltaicznych na konstrukcji wsporczej składającej się z pionowych profili nośnych (kotwionych/palowanych w gruncie), do których będą mocowane krokwie i płatwie stanowiące ramę nośną do mocowania paneli za pomocą klem aluminiowych. Planowana instalacja będzie pracować w sposób bezobsługowy, praca paneli będzie