

PROTOKÓŁ nr LII/2022
z LII Sesji Rady Gminy Grunwald
z dnia 30 sierpnia 2022 r.

Początek obrad godz. 15⁰⁰

Zakończenie obrad godz. 17¹⁵

Przewodniczyła: Przewodnicząca Rady Gminy- Pani Ewa Bawolska.

Obecni Radni Gminy Grunwald (lista obecności zał. nr 1)

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

1. Adam Szczepkowski - Wójt Gminy Grunwald,
2. Jan Sokołowski- Sekretarz Gminy,
3. Magdalena Makowska- Główna Księgowa,
4. Marcin Belczyński- Radca Prawny,
5. Krystyna Wójcik-Wiśniewska- Kierownik Referatu Oświaty.

Podjęto uchwały od nr 411 do nr 417

Ad. pkt. 1. Otwarcie LI Sesji Rady Gminy.

Przewodnicząca Rady Gminy- Pani Ewa Bawolska- przywitała przybyłych gości oraz poinformowała, że obrady są utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk. Dokonała otwarcia LII sesji Rady Gminy, po czym na podstawie listy obecności stwierdziła kworum, przy którym można obradować i podejmować prawomocne uchwały Rady Gminy.

Radni uwag nie zgłosili.

Ad. pkt. 2. Przyjęcie porządku obrad na LI Sesję Rady Gminy.

Przewodnicząca Rady Gminy- Pani Ewa Bawolska- porządek przesłany był radnym na skrzynki posiedzenia.pl oraz opublikowany w BIP Grunwald (zał. 2). Poprosiła radnych o składanie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.

Wpłynęły do przewodniczącej wnioski o dodanie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Grunwald nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Stębark działka nr 291/78.

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie wyrazili zgodę na dodanie do porządku obrad ww. punktu (pkt.7.5)

Przewodnicząca Rady Gminy- Pani Ewa Bawolska- złożyła wniosek wprowadzenie zmian w punkcie 4 tj. sprawozdanie wójta o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym oraz sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy i nierealizowanie części dotyczącej informacji o realizacji uchwał.

Radni w głosowaniu jawnym wyrazili zgodę na nierealizowanie części dotyczącej informacji o realizacji uchwał.

Radni uwag nie zgłosili.

Porządek obrad po zmianach.

1. Otwarcie – stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu nr LI/2022 z Sesji Rady Gminy Grunwald z dnia 29.06.2022 r.
4. Sprawozdanie Wójta o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Stan przygotowań placówek oświatowych do nowego roku szkolnego.
6. Analiza planu remontów i budowy infrastruktury związanej ze zbiorowym zaopatrzeniem mieszkańców w wodę oraz z odbiorem ścieków.
7. Podjęcie uchwał przez Radę Gminy:
 - 7.1. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Grunwald na lata 2022-2032;
 - 7.2. w sprawie zmian w budżecie Gminy Grunwald na 2022 r;
 - 7.3. w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Grunwald na rok szkolny 2022-2023;
 - 7.4. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej działki nr 174/1 obręb Stębark;
 - 7.5. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Grunwald nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Stębark działka nr 291/78
 - 7.6. w sprawie rozpatrzenia petycji z dnia 01 sierpnia 2022 r. w sprawie utworzenia Młodzieżowej Rady Gminy Grunwald;
 - 7.7. w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Z. S. na działania Wójta Gminy Grunwald.
8. Interpelacje i zapytania radnych.
9. Wolne wnioski i informacje.
10. Zamknięcie sesji.

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	12	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	12	80 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	3	20 %

Wyniki imienne

lp.	nazwisko	imię	głos
1	Bawolska	Ewa	ZA
2	Kacprzyk	Henryk	nie głosował
3	Kamińska	Małgorzata	ZA
4	Królikowski	Adam	nieobecny
5	Lecewicz-Husar	Cecylia	ZA
6	Matuszewski	Sławomir	ZA
7	Napłoszek	Zbigniew	ZA

8	Nowicki	Dariusz	ZA
9	Piasecki	Arkadiusz	ZA
10	Sawicki	Jerzy	nie głosował
11	Stanka	Iwona	ZA
12	Szewczak	Piotr	ZA
13	Tański	Mieczysław	ZA
14	Ziejewska	Ewa	ZA
15	Zwalińska	Krystyna	ZA

Porządek obrad po zmianach został przyjęty.

Radni uwag nie zgłosili.

Ad. pkt. 3. Przyjęcie protokołu nr LI/2022 z Sesji Rady Gminy Grunwald z dnia 30.06.2022 r.

Przewodnicząca Rady Gminy- Pani Ewa Bawolska - protokół był dostępny w biurze obsługi rady. Radni otrzymali na swoje skrzynki posiedzenia.pl. Proponuję przyjąć protokół nr LI/2022 z Sesji Rady Gminy Grunwald z dnia 25.08.2022 roku bez odczytywania.

Radni uwag nie zgłosili.

głosowanie	Przyjęcie protokołu nr LI/2022 z Sesji Rady Gminy Grunwald z dnia 30.08.2022 r.
jednostka	Rada Gminy Grunwald
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

Wyniki imienne

lp.	nazwisko	imię	głos
1	Bawolska	Ewa	ZA
2	Kacprzyk	Henryk	ZA
3	Kamińska	Małgorzata	ZA
4	Królikowski	Adam	nieobecny
5	Lecewicz-Husar	Cecylia	ZA
6	Matuszewski	Sławomir	ZA
7	Napłoszek	Zbigniew	ZA
8	Nowicki	Dariusz	ZA
9	Piasecki	Arkadiusz	ZA
10	Sawicki	Jerzy	ZA
11	Stanka	Iwona	ZA
12	Szewczak	Piotr	ZA
13	Tański	Mieczysław	ZA
14	Ziejewska	Ewa	ZA

15	Zwalińska	Krystyna	ZA
----	-----------	----------	----

Rada Gminy Grunwald przyjęła protokół LI/2022 z dnia 30.06.2022 roku bez odczytywania.

Radni uwag nie zgłosili.

Ad. pkt. 4. Sprawozdanie Wójta o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski- stwierdził, że na uwagę zasługują dwie uchwały tj.: nr uchwała 0102-271/22 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie z dnia 12 sierpnia 2022 r. w sprawie badania zgodności z prawem uchwały Rady Gminy Grunwald z dnia 30 czerwca 2022 r. w sprawie niezatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu za 2021 r., Kolegium RIO w Olsztynie stwierdziło nieważność uchwały, gdyż została podjęta z istotnym naruszeniem prawa oraz uchwałą nr 0102-270/22 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie z dnia 12 sierpnia 2022 r. w sprawie badania zgodności z prawem uchwały Rady Gminy Grunwald z dnia 30 czerwca 2022 r. w sprawie nieudzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Grunwald, Kolegium RIO w Olsztynie stwierdziło nieważność uchwały wobec podjęcia jej z istotnym naruszeniem art 18 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Inwestycje:

Budowa sieci wodociągowej do Pacółtowa z przebudową SUW w Gierzwaldzie.

Dokumentacja projektowa w trakcie realizacji. Inwestycja na etapie opracowania dokumentacji projektowo - kosztorysowej w celu uzyskania pozwolenia na budowę. Terminu wykonania zamówienia do 30.09.2022 r.

Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Stębark - etap II oraz budowa sieci wodociągowej w miejscowości Kiersztanowo.

W odpowiedzi na ogłoszony konkurs Wójt Gminy Grunwald w dniu 15 kwietnia 2022 r. złożył w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Warmińsko - Mazurskiego wniosek o przyznanie pomocy na operację typu "Gospodarka wodno ściekowa" . Zakres rzeczowy obejmuje wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej długości - 1 403,0 m oraz budowę sieci wodociągowej długości - 1 473,0 m. Planowana wartość całkowita inwestycji według kosztorysu inwestorskiego wynosi - 2 480 549,31 zł.

Budowa sieci wodociągowej do miejscowości Lipowa Góra.

Realizacja inwestycji wstrzymana, trwa postępowanie wyjaśniające w Prokuraturze Rejonowej w Ostródzie w sprawie wykonanej dokumentacji projektowej nie zgodnie z przedmiotem umowy.

Złożone wnioski:

Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej w miejscowości Mielno.

W odpowiedzi na ogłoszony konkurs Wójt Gminy Grunwald w dniu 16 sierpnia 2022 r. złożył wniosek o dofinansowanie zadania w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na "Przebudowę drogi gminnej wewnętrznej na działce nr 160 w Mielnie".

Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej w miejscowości Frygnowo.

W odpowiedzi na ogłoszony konkurs Wójt Gminy Grunwald w dniu 26 sierpnia 2022 r. złożył wniosek o dofinansowanie zadania w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na

"Przebudowę drogi gminnej wewnętrznej na działce nr 276, 278, 269/2 w Frygnowie".

Wydano cztery postanowienia na podział działek nr 190 obręb Rychnowo, działki nr 83/7 obręb Góry Łubiańskie, działki nr 32 obręb Łodwigowo i 159/10 obręb Stębark oraz wydano cztery decyzję podziałowe działek 32 obręb Łodwigowo, 190 obręb Rychnowo, 3/7 obręb Wróble i 28/31 obręb Mielno. Odbyły się dwa przetargi na sprzedaż działki w Dylewie o pow. 0,03 ha na kwotę 3163,56 zł brutto i mieszkania w Grunwaldzie za kwotę 23 852 zł o pow. 27,30 m². Wydano trzy decyzję naliczającą opłatę adiacencką za podział działki 50/28 obręb Mielno, 48/11 obręb Domkowo i 291/69 obręb Stębark. Podpisano porozumienie pomiędzy Dyrektorem KOWR w Olsztynie, a Wójtem Gminy Grunwald na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Grunwald następujących działek 11/3 obręb Dylewo, 114/9 i 114/2 obręb Szczepankowo, 64/2 obręb Gierzwałd i 95/3 obręb Zapieka. W sprawie szkół to kierownik oświaty przedstawiła sprawozdanie na komisji i jeżeli pojawiły się pytania to można zadać kierownik, gdyż jest obecna.

Wydano zaświadczeń dotyczących przeznaczenia nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Zlecano bieżące naprawy oświetlenia ulicznego. W trakcie realizacji projektu pt. "Akademia Malucha" utworzono 16 miejsc opieki nad dziećmi do 3 lat. W związku z wojną na Ukrainie zwiększono o jedno miejsce dla uchodźców z Ukrainy. W okresie od rozpoczęcia opieki na dziećmi w Gminnym Żłobku w Stębarku tj. od 1.10.2021 r. do 30.08.2022 r. wsparcie w ramach projektu w chwili przystąpienia do projektu otrzymało 23 rodziców, w tym: kobiet – 19, mężczyzn – 4. Ze względu na status na rynku pracy: bezrobotnych – 7 osób, biernych zawodowo – 7 osób, pracujących - 9 osób.

W dniu 25 czerwca 2022 r. zorganizowano w Mielnie „Noc Kupały”. Ogólny koszt przedsięwzięcia wyniósł 6000,00 zł., w tym: 4800,00 zł bezzwrotna pomoc finansowa od KOWR w Olsztynie.

PROJEKTY

1) Nowoczesne usługi cyfrowe dla mieszkańców Gminy Grunwald.

Inwestycja na etapie rozliczania projektu w Instytucji Zarządzającej.

2) Wdrożenie cyfrowego systemu obsługi sieci wodociągowej w Gminie Grunwald.

Rozpoczęła się wymiana wodomierzy.

Urządzenia pomiarowe wymieniono w części budynków w miejscowościach Gierzwałd, Mielno.

3) Modernizacja oświetlenia w Gminie Grunwald

Wymienionych zostało większość opraw oświetlenia ulicznego. Pozostały oprawy w miejscowości Głądy – 11 szt. oraz 2 szt. w Zybułtowiu i 3 szt. w Mielnie.

Głądy zostały pominięte ze względu na fakt, że całe oświetlenie zasilane jest z Domu Seniora. Rozpoczęła się procedura odłączenia zasilania z Domu Seniora i ustanowienia zasilania zewnętrznego.

POSTĘPOWANIA:

1) Zakup i dostawa ciągnika rolniczego na potrzeby Referatu Gospodarki Komunalnej Gminy Grunwald. Ogłoszony został przetarg – procedura krajowa. Szacunkowa wartość przedmiotu zamówienia to 305 500,00 zł netto – 375 765,00 zł brutto. Otwarcie ofert 07 września 2022 r.

2) Zakup sprzętu komputerowego w ramach programu "Granty PPGR - wsparcie dzieci i wnuków byłych pracowników PGR w rozwoju cyfrowym. Postępowanie prowadzone będzie w procedurze unijnej. Postępowanie na etapie zbierania ofert w odpowiedzi na zaproszenie do złożenia propozycji cenowych na potrzeby oszacowania przedmiotu zamówienia. Na wczoraj wpłynęły trzy oferty z czego tylko jedna mieści się w granicach środków jakie mamy przyznane. Projektem objętych zostało 341 uczniów.

3) Zakup sprzętu komputerowego w ramach Projektu Grantowego "Cyfrowa Gmina". Postępowanie prowadzone będzie w procedurze krajowej. Postępowanie na etapie przygotowania dokumentacji. Na zakup sprzętu przyznano środki w wysokości 119 455,28 zł netto.

4) Zakup i dostawa opału do kotłowni w Gminie Grunwald.

Postępowanie prowadzone będzie w procedurze unijnej. Szacunkowa wartość przedmiotu zamówienia to 3 145 500,00 zł brutto a sezonie 2021/2022 opał kosztował 1 077 000 zł.

Energia elektryczna na 2023 rok, to 25 sierpnia 2022 r. zostały otwarte oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zakup energii elektrycznej dla Grupy UM Olsztyn reprezentowanej przez Gminę Olsztyn na rok 2023. w 2022 roku koszt 1 MWh to kwota 433,70 zł netto (0,4337 zł/kWh) netto w 2023 roku koszt 1 MWh to kwota 2 798,60 zł netto (2,7986 zł/kWh) – to wzrost o 540 %. Grupa UM Olsztyn zrzesza 367 podmiotów – jednostek samorządu terytorialnego, spółek i jednostek miejskich, szpitali oraz uczelni. Prawdopodobna wysokość opłat za ciepło i energię elektryczną w 2023 r. może wynieść 8,5 – 10 mln zł.

Radny- Pan Henryk Kacprzyk- zapytał o drogę we Frygnowie, czy to nie jest ten sam projekt, który został wykonany już przed rokiem 2018.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski- odpowiedział, że jest złożony wniosek na drogę w Mielnie oraz we Frygnowie i to jest ta droga, na którą już było raz wnioskowane.

Radny- Pan Henryk Kacprzyk- i wtedy jako gmina odstąpiliśmy od realizacji?

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski- odstąpiliśmy z tego względu, że nie mieliśmy na wkład własny.

Radny- Pan Henryk Kacprzyk- zapytał, czy teraz mamy.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski- odpowiedział, że radni po to są, żeby zabezpieczyć te środki. Na dzisiaj nie mamy, ale jak otrzymamy wsparcie finansowe i będziemy wiedzieć, ile potrzebujemy na wkład własny to będziemy wtedy rozmawiać.

Radny- Pan Henryk Kacprzyk- zapytał, ile jeszcze na inwestycje drogowe ma na dziś gmina, chodzi o projekty na które mogłaby wystąpić gmina z wnioskiem na dofinansowanie.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski- odpowiedział, że jeżeli chodzi o Rządowy Fundusz Budowy Dróg Samorządowych to tylko te 2 wnioski. jeżeli chodzi o projekty z Polskiego Ładu etap 2 to tam dopiero po otrzymaniu środków.

Radna -Pani Małgorzata Kamińska- zapytała, od jakiej kwoty wdraża się procedury, jeżeli chodzi o przetargi.

Radca Prawny- Pan Marcin Belczyński- dopytał o jakie postępowanie chodzi.

Radna -Pani Małgorzata Kamińska- chodzi o ten przetarg na komputer.

Radca Prawny- Pan Marcin Belczyński- czyli dla dostaw.

Radna -Pani Małgorzata Kamińska- z tego co się doczytałam, to od kwoty 900000 zł a my otrzymaliśmy 890000 zł i nie trzeba wdrażać procedury unijnej, jeżeli chodzi o przetargi na komputery. Pamiętam, jak pytałam pana wójta w maju i otrzymałam odpowiedziałam, że dzieci komputery do września dostaną a biorąc pod uwagę to, że procedury też trochę trwają i prawdopodobnie nie dostaną nawet na Boże Narodzenie. Wiem jaka jest sytuacja, było to omawiane na komisjach, że prawdopodobnie szkoły znowu przejdą na nauczanie zdalne i te 341 komputerów to jest duża pomoc dla dzieci, tym bardziej że są to dzieci z rodzin popegeerowskich i rodziców nie stać na to, żeby kupić sprzęt komputerowy.

Radca Prawny- Pan Marcin Belczyński- odpowiedział, że próg dla postępowań tak zwanych unijnych dla dostaw, czyli zakupu komputerów to jest 215000 € po kursie od stycznia 2022 roku 4,4536 co daje nam nowy próg 957924 zł.

Radna -Pani Małgorzata Kamińska-zapytała, dlaczego jest takie opóźnienie z zakupem tych komputerów.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski-odpowiedział, że było powiedziane, że początkowo chcieliśmy to robić procedurą krajową, ale po konsultacjach doszliśmy do wniosku, że nie ma co ryzykować i będziemy to robić w procedurę unijną. Niektóre gminy zrobiły to w procedurze krajowej i teraz muszą się z tego tłumaczyć, dodam jeszcze, że komputery lądują w lombardach i my nie będziemy robić niczego na skróty, ale niestety to wydłuża procedury.

Sekretarz- Pan Jan Sokołowski- dodam jeszcze, że w tym roku został zrealizowany projekt cyfrowy usługi dla mieszkańców gminy Grunwald, gdzie też są dostawy sprzętu komputerowego oraz wdrożenie nowego systemu obsługi sieci wodociągowej więc jak dodamy tę kwotę to znacznie przerasta próg krajowej procedury.

Radca Prawny- Pan Marcin Belczyński- ważna rzecz jest taka, że nie możemy patrzeć na pojedyncze postępowanie i na jego wartość szacunkową przy wyborze trybu tylko trzeba patrzeć na całość zamówień w danym roku dla danego rodzaju dostaw.

Radny- Pan Henryk Kacprzyk- stwierdził, że nie może się zgodzić z taką interpretacją prawą. Proszę odpowiedzieć jasno a nie takie rozszerzone, bo nie interesują mnie inne gminy, proszę o taką odpowiedź tak lub nie. W tej chwili twierdzi, że nie może przeprowadzić konkretniej procedury tylko musi pan łączyć kwoty, które inwestycje trwają już kilka lat i akurat w tym momencie zakup komputerów. Pan twierdzi, że musiał to połączyć, bo inaczej byłoby naruszenie przepisów tak?

Radca Prawny- Pan Marcin Belczyński- nie, ja nic nie łączyłem tylko poinformowałem, że w momencie, w którym na dany rok mamy przewidziane 2 dostawy na zakup komputerów to takie dostawy należy pod kątem wartości szacunkowej rozpatrywać łącznie.

Radny- Pan Henryk Kacprzyk- stwierdził, że jeszcze bardziej pan pogmatwał, bo na przykład teraz uda się uzyskać jeszcze jakiś środki na zakup komputerów dotacje na przykład 25 grudnia.

Radca Prawny- Pan Marcin Belczyński- odpowiedział, że wtedy jest inna bajka, bo jeżeli dostaniemy 25 grudnia. *Poprosił o nieprzerywanie.* Na dzisiaj wiemy, że mamy zrobić 2 postępowanie i patrzymy na te postępowanie łącznie tak mówi prawo zamówień publicznych, ale jeżeli 25 grudnia po zrealizowaniu tych zamówień okaże się, że mamy nowe pieniądze, to będzie inna bajka. Natomiast teraz już przed realizowaniem zamówień wiemy, że mamy 2 razy zakupywać komputery i tak mówi prawo zamówień publicznych.

Radny- Pan Henryk Kacprzyk- nie twierdzę, że pan kłamie tylko mówię o interpretacji prawnej. Na komisjach były już rozmowy na temat jakości pracy doradczej i było to oceniane no różnie.

Radca Prawny- Pan Marcin Belczyński- nic do mnie nie dotarło więc nie mogę się ustosunkować.

Radna- Pani Ewa Ziejewska- zapytała, czy przetarg na węgiel jest w trakcie, bo nie zrozumiałem do końca.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski- tak, tu również będzie realizowana procedura unijna natomiast kwoty, które podawałem to jest wynik rozeznania rynkowego, bo przetargową może być różnie, może być dużo więcej. Obawiam się, że może się nikt nie znaleźć, bo firmy nie chcą się wiązać umowami na dostawę takiej ilości, gdy nie ma u gwarantowanej ceny. najczęściej ustala się cenę na dany dzień i dopiero jest dostawa tak jak zapowiadają zima może być chłodna i trzeba się to na to nastawić. Przy tych cenach trzeba się poważnie zastanowić co z naszymi kotłowniami robić, wiadomo ogrzewać musimy, ale może być tak, że niektórych nawet nie będzie stać na opłaty, ale to nie od nas zależy i nie mamy na to wpływu.

Radny- Pan Henryk Kacprzyk- zapytał czy na chwilę obecną za poprzedni sezon rachunki za ogrzewanie są opłacone.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski- nie są opłacone i pan o tym najlepiej powinien wiedzieć, że rachunki są od wielu lat ciągnie się zawsze za poprzedni sezon.

Radny- Pan Henryk Kacprzyk- to nie jest historyczne pytanie chodzi mi o teraz.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski- jest historyczne pytanie, bo to ma przełożenie na sytuację dzisiaj i niestety pan powinien o tym wiedzieć w jakim stanie gmina została pozostawiona jesienią 2018 roku.

Przewodnicząca Rady Gminy- Pani Ewa Bawolska - proszę odpowiedzieć konkretnie, czy rachunki są opłacone, czy nie.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski- część jest opłacona natomiast nie wszystkie.

Radna -Pani Małgorzata Kamińska- zapytała jaka kwota została zadłużenia za opał i czy nie jest tak, że uchwała dotycząca wysokości podwyżek nie mówi o tym, że tylko 40% można podnieść ceny za centralne ogrzewanie.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski- poprosił o wskazanie konkretnie jaka uchwała.

Radna -Pani Małgorzata Kamińska- dokładnie nie pamiętam, ale było tak mówione, żeby nie pozwolić na podwyżki.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski- to pani mówi o ustawie, która ma

dopiero być wprowadzona i być może tak będzie. Jeżeli chodzi o kwotę jaką mamy do zapłacenia, to należy to wyliczyć i pani księgowa przygotuje szczegóły wyliczenia prześlemy to państwu.

Radna- Pani Ewa Ziejewska- przecież księgowa ma kartoteki.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski- tak tylko trzeba to wszystko zliczyć, bo kotłowni jest kilka. To nie jest tak, że ja pani tutaj powiem teraz kwotę a pani potem powie, że okłamujemy na sesji.

Radny- Pan Henryk Kacprzyk- przecież są sprawozdania kwartalne, są sprawozdania roczne i skarbnik powinien wyciągnąć z tego paragrafu i działu, ile ma zaległości.

Główna Księgowa- Pani Magdalena Makowska - w sprawozdaniach nie ma konkretnie, ile jest za węgiel.

Radny- Pan Henryk Kacprzyk- pytanie dotyczy łącznej kwoty za opał. To nie jest pytanie takie bez znaczenia, bo dużo się teraz mówi, że rząd chce pomóc gminom i jeżeli to pójdzie na zapłatę zadłużenia z lat poprzednich to czarno widzę początek roku 2023.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski- oczywiście, że wszystkich to interesuje, ale najpierw chciałbym zobaczyć te 2- 3 mln, bo na razie to się mówi o procentowym wsparciu gmin i dopiero jak te środki będą, to będziemy rozmawiać a nie teraz gdybanie, i wróżenie z fusów jak nie było jeszcze nawet posiedzenia Sejmu.

Radny- Pan Henryk Kacprzyk- cieszę się ze stwierdzenia, że będziemy rozmawiać, bo do tej pory nie rozmawiamy na temat środków pozyskanych.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski- nigdy nie było takiej sytuacji żebyśmy nie chcieli rozmawiać. W urzędzie naprawdę jesteśmy otwarci na rozmowę i wszystkie te komisje rady są po to, żeby rozmawiać, bo gdzie mamy rozmawiać na ulicy. Urząd jest od tego, żeby rozmawiać, ale trzeba przychodzić. Jeżeli radny Kacprzyk ma jakieś sprawy do wójta to mój gabinet jest dla pana otwarty, tylko proszę się umówić na spotkanie i jak najbardziej pana przyjmę.

Radny- Pan Henryk Kacprzyk- nie wiem, czy będzie pan w stanie odpowiedzieć na moje pytania, ale postaram się pana odwiedzić. Chciałbym przypomnieć moje pytanie z komisji. Zapytałem pana, na co miał pan złożyć wnioski dotyczące tych dotacji i co pan powiedział, że nie musi pan rozmawiać z radą tylko sam decyduje i złoży na co będzie chciał, i faktycznie tak się stało.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski- teraz pan bardzo przesadza, bo trzeba słuchać głosu mieszkańców. Pan jest przedstawicielem pewnej grupy mieszkańców i powinien pan nie swoje prywatne potrzeby przedkładać, bo jak na razie słyszałem tylko o drodze, która prowadzi do pana a nie wspomniał pan nawet o drodze do Omina, chociaż jest w pana okręgu wyborczym. Przede wszystkim liczy się głos mieszkańców.

Radna- Pani Ewa Ziejewska- twierdzi pan, że jest otwarty pan na rozmowy, a jak padają jakiegokolwiek pytania to chcecie na piśmie i nie odpowiadacie. Odpowiedzi wasze na piśmie są różne: poniżające, lekceważące i czytam te wasze odpowiedzi i nie odpowiadacie tak jak powinno być.

Główna Księgowa- Pani Magdalena Makowska - odpowiem tylko jeżeli chodzi o sprawy księgowe to wielokrotnie prosiłam, żeby kierować na piśmie zapytania, ale niestety żadne do mnie nie wpłynęły.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski-wam nie chodzi o odpowiedzi, bo jeżeli chodziłoby o odpowiedzi to składalibyście zapytania na piśmie a chodzi tylko o robienie show na sesji.

Radni więcej uwag nie zgłosili.

Ad. pkt. 5. Stan przygotowań placówek oświatowych do nowego roku szkolnego.

Przewodnicząca Rady Gminy- Pani Ewa Bawolska – poinformowała, że informacja w tym temacie została przedstawiona na posiedzeniu komisji oraz omówiona. Zapytała, czy radni mają jeszcze jakieś pytania w tym temacie.

Radni uwag nie zgłosili.

Przewodnicząca Rady Gminy- Pani Ewa Bawolska – poinformowała, że nikt z radnych nie ma uwag, ale mieszkańiec gminy chciałby zabrać głos więc go udzieliła.

Mieszkaniec Gminy – Pan P.K. – zapytał, jak wygląda wyposażenie publicznych szkół w sprzęt do nauczania przedmiotów przyrodniczych, sprzęt komputerowy, sprzęt do nauczania języków obcych oraz sprzęt sportowy.

Kierownik Oświaty- Pani Krystyna Wójcik-Wiśniewska- jestem zaskoczona tym pytaniem, aczkolwiek postaram się odpowiedzieć. Jeżeli chodzi o sprzęt do nauczania przedmiotów przyrodniczych to pozyskano sprzęt w ramach Rządowego Funduszu na laboratoria przyszłości i w tym zakresie dyrektorzy w porozumieniu z nauczycielami mogli wykazać troszeczkę modernizować. Wszystkie na chwilę obecną zamówione sprzęty w ramach laboratorium przyszłości zostały do szkół dostarczone. W tym roku szkolnym, który będzie się rozpoczynał 1 września szkoły są zobowiązane do realizowania podstawy programowej kształcenia ogólnego z wykorzystaniem właśnie tego sprzętu. Nie odpowiem panu dokładnie co zostało zakupione do fizyki, ale na pewno, jeżeli było to z listy ministerialnej to jest to sprzęt taki jaki ministerstwo sobie życzy i jest to zgodne z nowymi tendencjami w wydawnictwie przedmiotów.

W temacie sprzętu do nauczania języków obcych to mamy problem podstawowy to znaczy brak nauczycieli języków obcych. Jeżeli chodzi o kadre pedagogiczną, to tak jak mówiłam radnym na ostatniej sesji nauczyciel staje się na rynku pracy towarem bardzo deficytowym i musimy dbać o każdą osobę, która w tym zakresie chce objąć pracę i się rozwijać. Jeżeli chodzi o nauczycieli, to nie dostałam informacje ze Szkoły Podstawowej im. Zawiszy Czarnego ze Szczepionkowa czy w ogóle udało się pozyskać nauczyciela. Sprzęt ogólnodostępny w szkołach jest wykorzystywany na lekcjach języka angielskiego i nie mam wiedzy czy w jakiegokolwiek ze szkół jest pracownia języka angielskiego, ale chyba nie ma tego co widziałam w szkołach. Z tego co widziałam w każdej klasie jest rzutnik, są komputery, są telewizory wielofunkcyjne na których z powodzeniem można wykorzystywać pomoce dydaktyczne, które są dostępne online. Nauczyciele podnieśli swoje umiejętności w zakresie cyfrowym i czy mają własne opracowane

prezentacje, czy to są też portale internetowe to nauczyciele z powodzeniem to wykorzystują. Mogę to powiedzieć na podstawie postępowania egzaminacyjnego jakie się odbywały 12 lipca bieżącego roku i wielu nauczycieli z 4 różnych szkół przystępowali do postępowania konkursowego, nie było żadnego je nauczyciela język obcego, ale możemy to przełożyć na wszystkich nauczycieli. Nauczyciele wypowiadali się, że w szkołach mają i stosują różnego rodzaju oprogramowania komputerowego, ale trzeba nadmienić, że istotną rzeczą przy nauce języków obcych jest przede wszystkim słuchanie, czyli odsłuchiwanie tekstów w języku obcych i do tego szkoły na pewno są przygotowane i wyposażone.

W temacie sprzętów sportowych to wrażenie dla mnie zrobiła hala sportowa przy szkole podstawowej w Stębarku z całym otoczeniem, to co jedna z radnych wspominała, że tam jest nawet siłownia. Osobiście jestem pod wrażeniem wyposażenia tej jednostki, co prawda jest ona jedyna to jest tylko jeden szkopał wyposażenie nie zastąpi nam chęci do korzystania z tego sprzętu. Apeluję do państwa radnych, żeby zachęcić w miarę możliwości i zgodnie z regulaminem korzystania społeczeństwa i młodzieży do korzystania z tego zaplecza sportowego. Niestety szkoła we Frygnowie, Szczepankowie i Mielnie to radni uczęszczający na posiedzenie komisji znają temat, że szkoły dosyć skromnie wyglądają, co prawda jest sprzęt sportowy, ale poza tym jest tylko do dyspozycji małe pomieszczenie adekwatne do wielkości szkoły do prowadzenia zajęć. Większość zajęć prowadzonych jest na holu, a jak pogoda pozwala to na szczęście jest teren wokół szkoły, na którym można doskonale wykorzystać do realizacji zadań. W temacie sprzętu komputerowego to po części odpowiedziałam przy organizowaniu lekcji języka angielskiego, tak jak powiedziałam szkoły mają wprowadzony dziennik elektroniczny w związku z tym w niemalże każdej klasie ten podstawowy sprzęt jest. Natomiast jeżeli chodzi o sprzęt dla nauczyciela to będzie odtwarzał animację, będzie można powpisywać temat do dziennika elektronicznego. Jeżeli chodzi o wyposażenie w komputery do nauki informatyki to są pewne braki najbardziej w jednej szkole, ale jest to rozwiązane w ten sposób, że mamy podział na grupy w tych klasach najbardziej licznych.

Mieszkaniec Gminy – Pan P.K. – bardzo dziękuję pani kierownik za wyczerpującą odpowiedź, ale pani kierownik być może nie wie, że na terenie gminy spośród szkół jest jedna szkoła, która ma dedykowaną pracownię do nauczania języków obcych i to jest właśnie Niepubliczna Szkoła Podstawowa w Dylewie.

Sekretarz- Pan Jan Sokołowski - chciałbym uzupełnić odpowiedź od roku 2019-2021 korzystaliśmy z 0,6 % rezerwy Ministerstwa Edukacji Narodowej, gdzie były to znaczne kwoty. Pierwszą szkołą, która otrzymała dofinansowanie w momencie, gdy nastąpiło wygaszenie tego gimnazjum w Stębarku tam oczywiście była możliwość zakupu z tej puli środków na przedmioty matematyczno przyrodnicze. W roku 2019 określone było limity i z tego limitu mogła skorzystać jedna szkoła w tym przypadku skorzystała Szkoła Podstawowa Stembark. W następnych latach 2022 -2021 na Przedmioty matematyczno przyrodnicze otrzymały dofinansowanie pozostałe szkoły. w tym roku również mamy już pozytywną informację z

ministerstwa, ale nie otrzymaliśmy jeszcze decyzji o kwocie, że dostaniemy na wyposażenie biblioteki w Stębarku gdzie również będzie zakupiony sprzęt multimedialny, który będzie zabezpieczał programy jak i komputer. Do tej pory nie ma w gminie biblioteki multimedialnej w standardzie XXI wieku. Jeżeli chodzi o zakup to w dwutysięcznym 2020 roku korzystaliśmy z programu na zdalne nauczanie i tutaj też były oczywiście komputery i była to znacząca kwota. Obecnie realizujemy program cyfrowa gmina, gdzie również sprzęt trafia do GOPS, Urząd Gminy i do każdej ze szkół. Jesteśmy na etapie sporządzenia Audytu cyberbezpieczeństwa i dalszym etapem będzie przeprowadzenie postępowania przetargowego. W okresie ostatnich 3 lat była to ogromna kwota przeznaczenia na sprzęt komputerowy i głównie na przedmioty matematyczno przyrodnicze.

Mieszkaniec Gminy – Pan P.K. – chciałem uzyskać odpowiedź na te pytanie ponieważ, chciałbym się odnieść do konkursu, który jest przeprowadzany w trakcie oceny wnioski są złożone przez gminy i organy prowadzące szkoły z działania 94 infrastruktura edukacja i ogólnokształcące. Gmina Grunwald złożyła 2 wnioski, 2 bardzo niewielkie wnioski na doposażenie Szkoły Podstawowej w Gierzwałdzie i w Stębarku a można było pozyskać także te pieniądze nawet w okolicach milionów złotych w zależności oczywiście od potrzeb a gmina zdecydowała złożyć wniosek tylko na przedmioty przyrodnicze w Gierzwałdzie i w Stębarku. Pani kierownik jeszcze wtedy nie było więc trudno jest pani odpowiadać. Dlaczego nie złożono wniosku dla szkół w Mielnie, we Frygnowie i w Szczepankowie?

Kierownik Oświaty- Pani Krystyna Wójcik-Wiśniewska- trzeba zacząć od tego, że szkoły zadeklarowały udział w tych projektach i dlatego zostały złożone one są jeszcze negocjowane gdyż brakuje jeszcze niektórych dokumentów, ale mam nadzieję, że zostaną pozyskane środki. Nie może być tak, oczywiście dobrze by było, gdybyśmy zawsze 100% dla wszystkich szkół uzyskiwali, ale są dwie strony, czy do końca jest sens milion, gdyż patrzymy na potrzeby, które są bieżące zaspakajamy.

Mieszkaniec Gminy – Pan P.K. – przed chwilą pani powiedziała, że są potrzeby, jeżeli chodzi o pracownię języków obcych, bo nie ma ich nigdzie, a jeżeli chodzi o pracownię komputerowe braki są wszędzie, jeżeli chodzi o wyposażenie pomimo tych sukcesów, o których była mowa.

Kierownik Oświaty- Pani Krystyna Wójcik-Wiśniewska- postawiliśmy na przedmioty matematyczno przyrodnicze i jeżeli pan się orientował na wydruk z Urzędu Marszałkowskiego to można było nie na wszystko składać tylko na wybrane moduły. W związku z tym panie dyrektor, które są merytorycznie odpowiedzialne.

Mieszkaniec Gminy – Pan P.K. –ale dlaczego tylko dwie szkoły a trzy nie?

Sekretarz- Pan Jan Sokołowski - proszę pana pamiętać przy ostatnim konkursie, kiedy pan krytykował to, że nie wszystkie szkoły wytypował pan i teraz stosuje pan tą samą metodę. Powiem panu wprost, to również inicjatywa należy do dyrektorów szkół, owszem to są projekty adresowane do samorządów, ale to nie znaczy, że dyrektor ze swojej inicjatywy nie może napisać sam, bądź zlecić firmie, bądź zebrać grupę, która jest w stanie to opracować. Te szkoły, które pan wymienił

tak zorganizowały swoją pracę i znalazły osobę, osobiście pomagałem i napisaliśmy. Proszę zobaczyć, że realizujemy wiele zadań i nie będziemy każdego dyrektora ciągnąć, żeby namawiać zrobimy ci projekt, także proszę pana, żeby nie wprowadzał pan w błąd, bo dyrektor również może realizować projekt. W tym przykładzie, o którym pan mówił w tych dwóch szkołach, te szkoły dostają pełnomocnictwo i w pełni będą realizować i odpowiadać za projekt.

Mieszkaniec Gminy – Pan P.K. – organem wnioskującym - *przerwano wypowiedz.*

Kierownik Oświaty- Pani Krystyna Wójcik-Wiśniewska- przepraszam, że wejść panu w słowo, bo nie rozumiem o co panu chodzi.

Mieszkaniec Gminy – Pan P.K. – to organ prowadzący przygotowuje.

Kierownik Oświaty- Pani Krystyna Wójcik-Wiśniewska-chyba troszeczkę za daleko to.

Przewodnicząca Rady Gminy- Pani Ewa Bawolska- wydaje mi się, że wchodzi pan w kompetencje dyrektorów, których tutaj nie ma i gdyby ci państwo czuli się w jakiś sposób poszkodowani to myślę, żeby tutaj pierwsi byli.

Kierownik Oświaty- Pani Krystyna Wójcik-Wiśniewska- dziękuję bardzo pani przewodnicząca. Powiem tak, jeżeli chodzi o moją współpracę z dyrektorami uważam, że układa się bardzo dobrze. Początkowo był dystans i brak znajomości nawzajem, ale zostało to przełamane. Ja mam tylko jedno pytanie, jeżeli pan reprezentując jakieś grono osób bądź dyrektorów, ja nie wiem, czy ma pan tutaj pełnomocnictwo, czy nie. Jeśli pan przychodzi na merytoryczną sesję to wydaje mi się, że to nie jest miejsce i jeżeli są jakieś działania, o których warto porozmawiać to oczywiście zapraszam.

Mieszkaniec Gminy – Pan P.K. – wnioskodawcą jest organ prowadzący a nie dyrektorzy.

Sekretarz- Pan Jan Sokołowski - każdy konkurs jest ogłaszany na stronach instytucjach, które są odpowiedzialne za organizowanie projektu. Nie zgadzam się ze stwierdzeniem, że jest to dyskryminacja, bo to dla tych osób, które pracują nad projektami jest to upokarzające.

Radni więcej uwag nie zgłosili.

Ad. pkt. 6. Analiza planu remontów i budowy infrastruktury związanej ze zbiorowym zaopatrzeniem mieszkańców w wodę oraz z odbiorem ścieków.

Przewodnicząca Rady Gminy- Pani Ewa Bawolska – poinformowała, że informacja w tym temacie została przedstawiona na posiedzeniu komisji oraz omówiona. Zapytała, czy radni mają jeszcze jakieś pytania w tym temacie.

Radni uwag nie zgłosili.

Ad. pkt. 7. Podjęcie uchwał przez Radę Gminy:

7.1. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Grunwald na lata 2022-2032.

Radna -Pani Małgorzata Kamińska- zapytała, czy zmiany omawiane na komisji zostały wprowadzone.

Główna Księgowa- Pani Magdalena Makowska – tak.

Przewodnicząca Rady Gminy- Pani Ewa Bawolska- tak, sprawdziłam osobiście jest te 7000 zł dla OSP wprowadzone.

Radni uwag nie zgłosili.

Przewodnicząca Rady Gminy- Pani Ewa Bawolska- odczytała ww. uchwałę (zał.nr 2).

Radni uwag nie zgłosili.

głosowanie	w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Grunwald na lata 2022– 2032.
jednostka	Rada Gminy Grunwald
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

Wyniki imienne

lp.	nazwisko	imię	głos
1	Bawolska	Ewa	ZA
2	Kacprzyk	Henryk	PRZECIWIW
3	Kamińska	Małgorzata	WSTRZYMAŁA SIĘ
4	Królikowski	Adam	nieobecny
5	Lecewicz-Husar	Cecylia	ZA
6	Matuszewski	Sławomir	ZA
7	Napłoszek	Zbigniew	ZA
8	Nowicki	Dariusz	ZA
9	Piasecki	Arkadiusz	ZA
10	Sawicki	Jerzy	ZA
11	Stanka	Iwona	ZA
12	Szewczak	Piotr	ZA
13	Tański	Mieczysław	ZA
14	Ziejewska	Ewa	ZA
15	Zwalińska	Krystyna	ZA

Podjęto uchwałę nr LII/411/2022 z dnia 30 sierpnia 2022 r. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Grunwald na lata 2022– 2032

Radni uwag nie zgłosili.

7.2. w sprawie zmian w budżecie Gminy Grunwald na 2022 r.

Przewodnicząca Rady Gminy- Pani Ewa Bawolska- odczytała ww. uchwałę (zał.nr 3).

Radni uwag nie zgłosili.

głosowanie	w sprawie zmian w budżecie Gminy Grunwald na 2022 r.
jednostka	Rada Gminy Grunwald
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

Wyniki imienne

lp.	nazwisko	imię	głos
1	Bawolska	Ewa	ZA
2	Kacprzyk	Henryk	WSTRZYMAŁ SIĘ
3	Kamińska	Małgorzata	ZA
4	Królikowski	Adam	nieobecny
5	Lecewicz-Husar	Cecylia	ZA
6	Matuszewski	Sławomir	ZA
7	Napłoszek	Zbigniew	WSTRZYMAŁ SIĘ
8	Nowicki	Dariusz	ZA
9	Piasecki	Arkadiusz	ZA
10	Sawicki	Jerzy	ZA
11	Stanka	Iwona	ZA
12	Szewczak	Piotr	ZA
13	Tański	Mieczysław	ZA
14	Ziejewska	Ewa	ZA
15	Zwalińska	Krystyna	ZA

Podjęto uchwałę nr LII/412/2022 z dnia 30 sierpnia 2022 r. w sprawie zmian w budżecie Gminy Grunwald na 2022 r.

Radni uwag nie zgłosili.

7.3. w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Grunwald na rok szkolny 2022-2023.

Przewodnicząca Rady Gminy- Pani Ewa Bawolska- odczytała ww. uchwałę **(zał.nr 4).**

Radni uwag nie zgłosili.

głosowanie	w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Grunwald na rok szkolny 2022-2023;
jednostka	Rada Gminy Grunwald
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

Wyniki imienne

lp.	nazwisko	imię	głos
1	Bawolska	Ewa	ZA
2	Kacprzyk	Henryk	ZA
3	Kamińska	Małgorzata	ZA
4	Królikowski	Adam	nieobecny
5	Lecewicz-Husar	Cecylia	ZA
6	Matuszewski	Sławomir	ZA
7	Napłoszek	Zbigniew	ZA
8	Nowicki	Dariusz	ZA

9	Piasecki	Arkadiusz	ZA
10	Sawicki	Jerzy	ZA
11	Stanka	Iwona	ZA
12	Szewczak	Piotr	ZA
13	Tański	Mieczysław	ZA
14	Ziejewska	Ewa	ZA
15	Zwalińska	Krystyna	ZA

Podjęto uchwałę nr LII/413/2022 z dnia 30 sierpnia 2022 r. w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Grunwald na rok szkolny 2022-2023.

Radni uwag nie zgłosili.

7.4. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej działki nr 174/1 obręb Stębark.

Przewodnicząca Rady Gminy- Pani Ewa Bawolska- odczytała ww. uchwałę [\(zał.nr 5\)](#).

Radni uwag nie zgłosili.

głosowanie	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej działki nr 174/1 obręb Stębark;
jednostka	Rada Gminy Grunwald
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

Wyniki imienne

lp.	nazwisko	imię	głos
1	Bawolska	Ewa	ZA
2	Kacprzyk	Henryk	ZA
3	Kamińska	Małgorzata	ZA
4	Królikowski	Adam	nieobecny
5	Lecewicz-Husar	Cecylia	ZA
6	Matuszewski	Sławomir	ZA
7	Napłoszek	Zbigniew	ZA
8	Nowicki	Dariusz	ZA
9	Piasecki	Arkadiusz	ZA
10	Sawicki	Jerzy	ZA
11	Stanka	Iwona	ZA
12	Szewczak	Piotr	ZA
13	Tański	Mieczysław	ZA
14	Ziejewska	Ewa	ZA
15	Zwalińska	Krystyna	ZA

--	--	--	--

Podjęto uchwałę nr LII/414/2022 z dnia 30 sierpnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej działki nr 174/1 obręb Stębark.

Radni uwag nie zgłosili.

7.5. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Grunwald nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Stębark działka nr 291/78.

Przewodnicząca Rady Gminy- Pani Ewa Bawolska- odczytała ww. uchwałę **(zał.nr 6).**

Radni uwag nie zgłosili.

głosowanie	w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Grunwald nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Stębark działka nr 291/78
jednostka	Rada Gminy Grunwald
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

Wyniki imienne

lp.	nazwisko	imię	głos
1	Bawolska	Ewa	ZA
2	Kacprzyk	Henryk	ZA
3	Kamińska	Małgorzata	ZA
4	Królikowski	Adam	nieobecny
5	Lecewicz-Husar	Cecylia	ZA
6	Matuszewski	Sławomir	ZA
7	Napłoszek	Zbigniew	ZA
8	Nowicki	Dariusz	ZA
9	Piasecki	Arkadiusz	ZA
10	Sawicki	Jerzy	ZA
11	Stanka	Iwona	ZA
12	Szewczak	Piotr	ZA
13	Tański	Mieczysław	ZA
14	Ziejewska	Ewa	ZA
15	Zwalińska	Krystyna	ZA

Podjęto uchwałę nr LII/415/2022 z dnia 30 sierpnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Grunwald nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Stębark działka nr 291/78.

Radni uwag nie zgłosili

7.6. w sprawie rozpatrzenia petycji z dnia 01 sierpnia 2022 r. w sprawie utworzenia Młodzieżowej Rady Gminy Grunwald.

Przewodnicząca Rady Gminy- Pani Ewa Bawolska- odczytała ww. uchwałę

(zał.nr 7).

Radni uwag nie zgłosili.

głosowanie	w sprawie rozpatrzenia petycji z dnia 01 sierpnia 2022 r. w sprawie utworzenia Młodzieżowej Rady Gminy Grunwald;
jednostka	Rada Gminy Grunwald
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

Wyniki imienne

lp.	nazwisko	imię	głos
1	Bawolska	Ewa	ZA
2	Kacprzyk	Henryk	ZA
3	Kamińska	Małgorzata	ZA
4	Królikowski	Adam	nieobecny
5	Lecewicz-Husar	Cecylia	ZA
6	Matuszewski	Sławomir	ZA
7	Napłoszek	Zbigniew	ZA
8	Nowicki	Dariusz	ZA
9	Piasecki	Arkadiusz	ZA
10	Sawicki	Jerzy	ZA
11	Stanka	Iwona	ZA
12	Szewczak	Piotr	ZA
13	Tański	Mieczysław	ZA
14	Ziejewska	Ewa	ZA
15	Zwalińska	Krystyna	ZA

Podjęto uchwałę nr LII/416/2022 z dnia 30 sierpnia 2022 r. w sprawie rozpatrzenia petycji z dnia 01 sierpnia 2022 r. w sprawie utworzenia Młodzieżowej Rady Gminy Grunwald.

Radni uwag nie zgłosili

7.7. w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Z. S. na działania Wójta Gminy Grunwald.

Przewodnicząca Rady Gminy- Pani Ewa Bawolska- odczytała ww. uchwałę (zał.nr 8).

Radni uwag nie zgłosili.

głosowanie	w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Z.S na działania Wójta Gminy Grunwald
jednostka	Rada Gminy Grunwald
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

Wyniki imienne

lp.	nazwisko	imię	głos
1	Bawolska	Ewa	ZA
2	Kacprzyk	Henryk	ZA

3	Kamińska	Małgorzata	ZA
4	Królikowski	Adam	nieobecny
5	Lecewicz-Husar	Cecylia	ZA
6	Matuszewski	Sławomir	ZA
7	Napłoszek	Zbigniew	ZA
8	Nowicki	Dariusz	WSTRZYMAŁ SIĘ
9	Piasecki	Arkadiusz	WSTRZYMAŁ SIĘ
10	Sawicki	Jerzy	PRZECIW
11	Stanka	Iwona	ZA
12	Szewczak	Piotr	ZA
13	Tański	Mieczysław	PRZECIW
14	Ziejewska	Ewa	ZA
15	Zwalińska	Krystyna	ZA

Podjęto uchwałę nr LII/417/2022 z dnia 30 sierpnia 2022 r. w sprawie rozpatrzenia petycji z dnia 01 sierpnia 2022 r. w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Z.S na działania Wójta Gminy Grunwald.

Radni uwag nie zgłosili

Ad. pkt. 8. Interpelacje i zapytania radnych.

Radna- Pani Małgorzata Kamińska- zapytała o ośrodek zdrowia w Stębarku, kiedy ten ośrodek ruszy, bo miał ruszyć od 1 czerwca i jaki podmiot zgłosił się do obsługi tego ośrodka.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski - odpowiedział, że nikt nie obiecywał, że ruszy od 1 czerwca, natomiast kiedy ruszy to już jest w rękach NFZ, bo my już zrobiliśmy. Wszystko co w naszych rękach przygotowaliśmy pomieszczenia, brakuje tylko jednego mebelka, który ma jeszcze dojechać.

Radna- Pani Małgorzata Kamińska- zapytała, czy możemy się dowiedzieć kto będzie prowadził ten ośrodek i przedstawić mieszkańcom.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski - odpowiedział, że jak będzie pozytywna decyzja NFZ wtedy będzie akcja informacyjna i wszyscy się dowiedzą kto to będzie.

Radna- Pani Małgorzata Kamińska- zapytała, o wypłatę pracownikom oświaty funduszu urlopowego, kiedy zostanie on wypłacony, ponieważ termin upływa jutro.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski – odpowiedział, że termin rzeczywiście mija jutro i jeżeli środki będą nam pozwalały, żeby wypłacić wszystkim pracownikom oświaty to będą wypłacone, jeżeli nie będzie dla wszystkich w jednym terminie to niestety będą wypłacone z kilkudniowym opóźnieniem dlatego, że nie chcemy dzielić szkół, że jedna szkoła dostała a inna nie.

Radna- Pani Małgorzata Kamińska- zapytała o zbliżający się okres grzewczy i rozpoczęcie roku szkolnego. W niektórych szkołach są grupy przedszkolne i żłobek, czy przewidywana jest procedura, która pozwoli aby najpierw do szkół opał był przywieziony, i czy przewiduje pan jakąś pomoc dla mieszkańców, którzy są obsługiwani z kotłowni w momencie kiedy rzeczywiście nie będzie tego opału, czy będzie go mniej, czy są przewidywane jakieś w sprawie obniżenia temperatury, jak jest w niektórych miejscach robione, że w niektórych miejscach użyteczności

publicznej obniżane są temperatury, czy coś w tym kierunku będzie robione.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski – odpowiedział, że wszystko zależy od tego, czy będzie ten opał, czy będzie dostępny, bo jeżeli rzeczywiście będzie go mało i będą wysokie koszty to będziemy musieli myśleć o tym, żeby obniżyć tą temperaturę, ale na pewno nie chciałbym, żeby doszło do takiej sytuacji, że będziemy wygaszać kotłownię, bo nie można do tego dopuścić. Myślę, że nie może być to tylko decyzja wójta, ale myślę, że radni również powinni się pochylić nad tym tematem. Poczekajmy na rozstrzygnięcie postępowania i zobaczymy, czy będziemy mieli dostawcę, i czy będziemy kupować za cenę dnia ewentualnie wtedy będziemy zastanawiać się skąd wziąć środki na wypłatę. Na dziś koszt opału to jest blisko 100000 zł i wiadomo, ile tego opału idzie, także to są potężne środki. W szkołach dyrektorzy w ramach swojego budżetu gospodarują i oni zakupują opał we własnym zakresie a gmina tylko dla kotłowni. Jeżeli dyrektorzy też nie będą mieli możliwości zakupu opału, to trzeba będzie pomyśleć o nauczaniu zdalnym tam, gdzie jest to możliwe albo przenieść dzieci na przykład do 2 szkół i wprowadzić zajęcia w trybie zmianowym.

Radna- Pani Ewa Ziejewska- zapytała o zespół Dybzaki, jakich zasadach funkcjonuje, czy oni z własnej woli tylko śpiewają i występują na terenie gminy i dla czego na zewnątrz nie wyjeżdżają, jak to robili wcześniej, jakieś tam echo pozytywne o naszej gminie szło.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski – odpowiedział, że oczywiście robią to z własnej woli i nikt ich nie zmusza, każdy może przystąpić do tego zespołu. Nie było osoby prowadzącej, czyli akordeonisty dziś już GOK ma podpisaną umowę spadłem z Dąbrówno i on będzie prowadził ten zespół. Planowane są już jakieś spotkania i myślę, że wszystko wróci już na dobrą drogę.

Radny- Pan Henryk Kacprzyk- zapytał, dlaczego tak późno sprawozdania na BIP Gminy Grunwald się pojawiły, mówię tu o sprawozdaniach Rb28S, Rb27.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski – odpowiedział, że informacja była panu udzielana telefonicznie. Wiadomo, że okres wakacji jest urlopowy i nie ma jakiegoś większego powodu, którego oczywiście pan się doszukuje nie ma też terminu w jakim mają być publikowane, mają być opublikowane i są opublikowane.

Radny- Pan Henryk Kacprzyk- tak, opublikowane zostały wczoraj o godzinie 7:15 z tym, że one były wcześniej już przekazane do RIO. Dopiero na moje żądanie jest zwrócenie się do RIO, które przesłała mi te sprawozdania to dopiero pojawiło się u nas. Pytanie jest czy one chociaż w sposób zbliżony przedstawiają sytuację finansową gminy, dlaczego mówię, że przybliżony, bo ostatnia kontrola przeprowadzona przez RIO stwierdziła jednoznacznie, że sprawozdania były dostosowywane do potrzeb, i mówię to z pełną odpowiedzialnością, że były nierzetelne. Myślę, że te też nie są do końca rzetelne, ale dużo można z nich wyczytać, dlatego pytam skąd ma pan wziąć pieniądze na opał, jeżeli już w tej chwili kwota zadłużenia ogólna wzrosła do 14600000 mln zł i kwota zobowiązań 6208000 zł wzrosła na dzisiaj i myślę, że nie są to wszystkie zobowiązania gminach. Sytuacja jest taka, że orkiestra jaką jest zarząd będzie na tym Tytaniku grała, dopóki nie zatonię, w końcu wpędzi my się w taką sytuację, że odwrotu z tego nie będzie, też, dlatego też pytam jakie są plany i rady na to, co mówiłem na początku, czyli realizacji opłaty eksploatacyjnej na dzisiaj ma 0,001%. Jest dzisiaj

koniec sierpnia i kiedy te 4800000 zł się zrealizuje, kiedy zrealizujemy dochody z tytułu sprzedaży mienia, który zaplanowany jest przez RIO na 2 miliony złotych. Nie zaplanowała tego rada tylko RIO i będzie potem oczami świeciła przy realizowaniu tego budżetu dopiero i przy ocenie tego już rada będzie zwolniona z tego zadania, bo RIO samo ten budżet uchwałała. To co pan czytał na początku, że RIO uchyliło uchwałę, tylko niech radni przeczytają uzasadnienie ono jest śmieszne, że aż żałosne na przykład nie było dyskusji na sesji rady gminy, a dlaczego nie wzięto pod uwagę dyskusji na komisji rewizyjnej, gdzie wójt nie zaszczycił obecnością na komisji, nie przyszedł wójt i skarbnik, gdzie nie było możliwości zadania żadnego pytania. Zrobiliśmy to na podstawie decyzji komisji rewizyjnej i komisji budżetu, myślę, że ta uchwała RIO prosi się o odwołanie do NSA i prawdopodobnie to zrobię. Analizując teraz te sprawozdania to mam pytanie do pana mecenas jak daleko jesteśmy w windykacji tej należności, czy jakieś postępy są, czy stoimy w miejscu?

Radca prawny- Pan Marcin Belczyński- postępów nie ma, gdyż strona przeciwna wyciąga każdy możliwy to znaczy doszło do zmiany i teraz sytuacja wygląda tak, że został złożony wniosek o zawieszenie postępowania zgodnie z interpretacją naszą ten wniosek jest niezasadny zostało postanowieniem odmowa zawieszenie, co zostało automatycznie za szalone. Sytuacja wygląda tak, że zobowiązane wszystkimi środkami stara się powstrzymać i prawda też jest taka, że w tym wniosku o zawieszenie postępowania wskazano, że ta ostateczna to jest kara długu dla zobowiązanego wynikająca z rozstrzygnięcia NSA ma odbyć się na jesieni tego roku i to było podane jako argument do zawieszenia oczywiście my się z tym nie zgodziliśmy i zostało zażalenie więc teraz czekamy.

Radny- Pan Henryk Kacprzyk-czyli sprawa stoi w miejscu. Kolejne pytanie dotyczy opłaty za węgiel, od ostatnich wyborów w listopadzie minie 4 lata a w tej chwili koszty opału wzrósł około dwukrotnie. Pamiętam, że wtedy koszt opału był około 480000 zł za całość ogrzewania w kotłowniach gminnych pomijając szkoły, to ja się pytam, jeżeli budżet wzrósł dwukrotnie jak można mówić na sesji, że nie byłem w stanie spłacić 400000 zł, jeżeli byłby taki dług, ale nie było takiego długu i nie byłem przez 4 lata spłacić długu za opał to już chyba pan ubliża radnym popierających pana, dziecko z podstawówki nie uwierzy w to, bo to jest wręcz niemożliwe.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski –odpowiedział, że znowu pan manipuluje, bo już pańskie długi dawno zostały spłacone. Płacąc za pańskie długi nie płaciłem bieżących rachunków i to niestety ciągle się wałkuje. Z poprzednią panią skarbnik proponowaliśmy, że jest rozwiązanie dwukrotnie wyjście z tych tarapatów finansowych gminy, ale nie zostały one zaakceptowane, nie wpłynęła żadna inna propozycja ze strony radnych w jaki sposób uregulować należności i niestety tak to jest. Obecnie wszystko drożeje i mamy coraz większe zadłużenie, bo jeżeli opał kosztuje i będziemy musieli bez szkół wyłożyć ponad 3 miliony złotych pomijając już kotłownię Stembark, czyli jest to wzrost co najmniej sześciokrotny. Wzrost energii elektrycznej o ponad 500% i stąd to się bierze a dochody och jako takich nie mamy, jeżeli chce pan, żeby się działki szybko sprzedawały oczywiście może pan kupić, zapraszamy na przetargi. To co się teraz dzieje w związku z konfliktem zbrojnym oraz koronawirusem niestety się Wszystko pozmieniało i

nie ma co się dziwić, że ludzie nie chcą kupować tylko oszczędzają, bo jest niepewność jutra. Myślę, że po to jest pan w Radzie gminy, żeby nam przedstawić propozycje wyjścia z kryzysu finansowego.

Radny- Pan Henryk Kacprzyk- odpowiedział, że bardzo długo obserwuję sytuację w Radzie i pana dbałość o gminę. Proponowałem na samym początku kadencji już po pana około półtorarocznej pracy program naprawczy i na tym się skończy. Program naprawczy a nie cudo twórcze obligacje przycinek, czyli lek na Wszystko wyemitować obligacje na 11 mln a później niech następna ekipa się męczy. Trzeba przemyśleć program oszczędnościowy analizowałem także zatrudnienie, które Jest podany jeszcze jako argument, że wzrosło tylko o 1,35 etatu. Zastanawiam się kto podpisuje te dokumenty, bo ja bym się bał pod wiarygodnością ich podpisać ostatnio zauważyłem, że wójt nie podpisuje tylko zastępca skarbnika zastępca wójta i coraz gorzej się dzieje. Dlatego też uważam, że bez współpracy z tego nie wybrniemy.

Radna- Pani Małgorzata Kamińska- zapytała, o pożyczkę krótką terminową w tej kwocie zadłużenia 930000 zł, czy to jest z rachunku bieżącego w ramach tego milion złotych. Z tego wynika, że nasze zadłużenie w ciągu tego kwartału wzrosło o ponad 2 mln zł.

Radny- Pan Henryk Kacprzyk- trzeba też dodać zobowiązania. nie wchodzi już w tabelę zobowiązania, bo te 2 rubryki powinny się, jeżeli są zobowiązania ogółem powstałe w latach ubiegłych i powstałe w roku bieżącym to powinno się poziomo zgadzać a niestety się nie zgadza. zastanawia mnie jedna rzecz, że sprawozdania, które powstały w ubiegłym roku wzrosły, czyli chodzi o procenty od tych zadłużeń, czy niedbałość przy sprawozdawczości. Jak to jest możliwe, że wzrosły zobowiązania, które były wykazane w wyroku poprzednim, bo tak wynika ze sprawozdania.

Główna Księgowa- Pani Magdalena Makowska - prawdopodobnie odsetki.

Radny- Pan Henryk Kacprzyk- a odsetki wchodzi w obsługę długu?

Główna Księgowa- Pani Magdalena Makowska -mogę panu odpowiedzieć przez posiedzenia.pl jak sprawdzę wszystko. W temacie, że nie zgadza się suma poziomo to, gdyby się nie zgadzało nie moglibyśmy go wysłać do RIO. Radni więcej uwag nie zgłosili.

Ad. pkt. 9. Wolne wnioski i informacje.

Mieszkaniec- Pan P.K. - chciałbym wrócić do zarządzeń pana wójta z grudnia 2021 roku oraz ze stycznia 2022 roku, które to wprowadziły podwyżki za centralne ogrzewanie dla mieszkańców gminy. Uznałem wspólnie z kilkoma innymi mieszkańcami, że te zarządzenia zostały wydane z naruszeniem prawa i zaskarżyliśmy zarządzenia do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego domagając się stwierdzenia nieważności. W dniu 12 lipca 2022 roku Sąd Administracyjny rozpatrzył sprawę odrzucił skargę, ale to nie oznacza, że uznał, iż nasza skarga jest niezasadna tylko to oznacza, że uznał się za niewłaściwy dla rozpoznania tej sprawy. W uzasadnieniu tego postanowienia sąd wskazał, że to nie zarządzenie wójta wprowadza podwyżki tylko aneks podpisane do wcześniej zawartej umowy. Osoby, które zaskarżyły te zarządzenia nie zaskarżyły do

NSA tych postanowień natomiast chciałbym zapytać jakie jest stanowisko gminy w tym temacie.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski –odpowiedział, że sąd jasno wyraził się w tym temacie i powinien pan przyjąć to do wiadomości.

Mieszkaniec- Pan P.K. - zapytał czy nie składano skargi kasacyjnej.

Radca prawny- Pan Marcin Belczyński- odpowiedział, że nie.

Mieszkaniec- Pan P.K. - w takim razie to oznacza, bo my też nie zaskarżyliśmy, że ścieżką właściwą dla rozpoznania tej sprawy jest sąd cywilny.

Chciałbym teraz przedstawić państwu informację w sprawie wspólnoty mieszkaniowej w Stębarku, gdyż to było jedno z miejsc ogrzewanych przez gminy. Zarządzeniami pan wójt wprowadził centralne ogrzewanie mniej więcej trzykrotną, była stawka 5 zł/m a nowa stawka wyliczona przez wójta w styczniu 2022 roku, że to będzie ponad 14 zł/m. Wójt nie potrafił niestety pokazać jasno i wyraźnie w jaki sposób te koszty wyliczył. Mieszkańcy nie zgadzając się z takimi radykalnymi podwyżkami uruchomili się w zakresie działalności wspólnoty. Ten budynek, w którym mieści się posterunek Policji i gdzie jest ośrodek zdrowia, który za chwilę będzie uruchomiony to jest budynek, w którym znajduje się 13 lokali mieszkalnych bądź usługowych, i jest 11 współwłaścicieli gdyż gmina ma 3 lokale i 10 prywatnych osób posiadających współwłasność. Wspólnota mieszkaniowa w każdym miejscu powstaje w momencie, w którym wyodrębnione zostaje pierwszy lokal tam w tym budynku pierwszy lokal został wyodrębniony w 2007 roku został sprzedany małżonce obecnego pana wójta, ale od 2007 roku wspólnota nie działała, gdyż nie było NIP, REGON, zarządów wspólnot. W momencie, gdy w styczniu 2022 roku wprowadził te radykalne podwyżki mieszkańcy postanowili się aktywizować i te wszystkie rzeczy są już uzupełnione jest wybrany nowy zarząd wspólnoty. Na podstawie dokumentów, które pan wójt nam przekazał odnośnie do wyliczeń, z których wynikało, że bardzo poważnym kosztem wpływającym na te stawki centralnego ogrzewania jest koszt zatrudnienia palacza. Zadawaliśmy bardzo dużo pytań na spotkaniu w styczniu z panem wójtem, na którym wójt w odpowiedziach mijał się z prawdą. Pytaliśmy, dlaczego dla tak niewielkiej jednej małej kotłowni jest na pełen etat zatrudniony palacz pan wójt twierdził, że jest taki przepis. Na pytanie jaki to konkretnie przepis nie potrafił go wskazać i w końcu udzielił odpowiedzi ogólnej, że to przepis kodeks. Oczywiście nie ma takiego przepisu, który zakazuje jednemu palaczowi obsługiwania dwóch kotłowni. Zmierzam do tego, że mieszkańcy postanowili wprowadzić rozsądne rozwiązanie i zejść z tego kosztu palacza, a żeby zejść tego kosztu trzeba zmienić piec. Uchwała ta została przez mieszkańców i wspólnotę podjęta, ogólną zasadą w głosowaniu w we wspólnotach jest to, że głosuje się udziałami, ale są odstępstwa od tej reguły i może być taka sytuacja, że jeżeli grupa mieszkańców mająca min. 0,02 udziału w nieruchomości zawnioskuje o tym, żeby zmienić sposób głosowania udziałowego na jeden właściciel jeden głos to jest to obligatoryjne, więc skorzystaliśmy z tego rozwiązania. Podejmujemy podczas spotkań wspólnoty decyzje wedle tej zasady, czyli jeden właściciel jeden głos. Na spotkaniu styczniowym pan wójt twierdził do mieszkańców, że każdy mieszkaniec, który będzie niezadowolony będzie mógł się odłączyć od centralnego ogrzewania, to oczywiście też jest nieprawdą, dlatego że zgodnie z orzecznictwem sądu instalacja centralnego ogrzewania jest jedną niepodzielną całością i ten mieszkaniec, który chce się odłączyć od tego źródła może to zrobić, ale to go nie zwalnia, jeżeli nie uzyska zgody wspólnoty mieszkaniowej, która zwalnia sporo noszenia normalnych opłat. Teraz jesteśmy w takiej sytuacji, że gmina musi się podporządkować tym ustaleniom, które wprowadza wspólnota mieszkaniowa i wspólnota mieszkaniowa podjęła decyzję,

że wymieni piec na pelet. Taki piec charakteryzuje się tym, że nie jest potrzebna praca palacza taka jak przy piecu węglowym no nie trzeba w nocy wstawać i podkładać do pieca. Oszacowaliśmy, że daną inwestycję rozdzieliliśmy koszty wedle udziałów w nieruchomości wspólnej i pan wójt robi wszystko, żeby tym ustaleniom się nie podporządkować. Pan wójt potwierdził na spotkaniu z nami, że chciałby się odłączyć ze swoimi lokalami, czyli ośrodek zdrowia i policja i komunikacja i wprowadzić sobie na przykład alternatywne źródło ciepła. Mamy to już sprawdzone w 100% pod względem prawnym bez zgody wspólnoty to jest niemożliwe, ale pan wójt nie odpuszcza i postanowił odwiedzić panią notariusz, której zaproponował, że on chce podzielić działkę tą na której są te lokale i chce wydzielić z działki te lokale, którymi dysponuje i w ten sposób, gdyby dokonał takiej czynności to rzeczywiście miałby możliwości władcze odnośnie do centralnego ogrzewania. Pani notariusz odpowiedziała, że musi być zgoda wszystkich współwłaścicieli a oczywiście tej zgody pan wójt nie dostanie, więc mamy teraz taką sytuację, że gmina jest współwłaścicielem we wspólnocie w 56% a pomimo to musi się podporządkowywać decyzjom, które mieszkańcy podejmą w myśl zasady jeden mieszkaniec jeden głos i trudno jest panu wójtowi pogodzić się z tym decyzjom się podporządkować. O tym, że został zmieniony sposób zarządzania nieruchomością wspólną pan wójt wie od marca na spotkaniu, które odbyło się z przedstawicielami gminy. Przedstawiciel gminy uczestniczy w każdym zebraniu na podstawie upoważnienia udzielonego przez pana wójta, więc pan wójt jest o sytuacji wspólnoty informowany na bieżąco. Od marca przyjęliśmy zarząd nieruchomości wspólnoty od dnia 1 czerwca nie przekazał nam dostępu do kotłowni, ponieważ pojawił się kolejny problem i tym problemem jest własność pieca. Pan wójt po konsultacji z radcą prawnym najprawdopodobniej uznał, że jeżeli gmina w 2017 kupiła piec i go tam zamontowała to jest jego właścicielem, ponieważ posiada fakturę na zakup tego pieca. Piec ten kosztował 7000 zł plus koszt montażu 5000 zł łącznie 12000 zł pani księgowa odliczyła koszty amortyzacyjne i wójt zaproponował wspólnocie, że wspólnota może sobie kupić ten piec za 10000 zł. Rozumiecie państwo że po 5 latach używania pieca który nie był nowy mamy zapłacić 10000 zł. Wspólnota stoi na stanowisku że ten piec nie jest nam do niczego potrzebny i jeżeli wójt go chce go wykorzystać w jakimś innym miejscu nie widzimy przeszkód ale na pewno nie będzie się to odbywało w myśl takich rozliczeń jakie zupełnie nieprawidłowy zaproponował wójt. Przeanalizowaliśmy przepisy i wynika jednoznacznie, że tego typu sprawy były już rozstrzygane przez NSA, który orzekł, że instalacja centralnego ogrzewania we wspólnotach mieszkaniowych stanowi jedną niepodzielną całość więc w momencie, w którym za czasów poprzedniego wójta został tam zamontowany zakupiony piec to od tego momentu ten piec jest własnością wspólnoty mieszkaniowej a nie gminy. Wspólnota nie potrafi się doprosić dostępu do kotłowni, którą zgodnie z prawem zarządzamy. Kiedy otrzymamy klucz do tej kotłowni?

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski –odpowiedział, że klucz otrzymają państwo we właściwym czasie. stwierdził, że w tej wypowiedzi wiele nieprawdy jest powiedziane, gdyż na tym spotkaniu styczniowym, kiedy były te podwyżki była informacja jak obniżyć koszty związane z palaczem i były propozycje, że będziecie palić sobie sami na zmianę, były różne propozycje. Nie wiem kto panią notariusz upoważnił do tego, żeby przekazywać sprawy prowadzone przez panią notariusz dla gminy i tą sprawę będę wyjaśniał i zastanowię się czy dalej stołu notariusz współpracować. w sprawie tego pieca to również mówi pan nieprawdę, bo nie 10000 zł a chcemy 8000 zł, jeżeli nie to my go wyremontujemy, bo kocioł jest własnością gminy nie wspólnoty w momencie montażu kotła nie było wspólnoty formalnie zarejestrowanej. Po formalnym zarejestrowaniu wspólnoty ta wspólnota musi na odłączenie się zgodzić od wspólnego źródła

ogrzewania. Poinformuję jeszcze radnych, ile to gminę ma kosztować ta wspólnota, a więc na sam fundusz remontowy mamy płacić miesięcznie prawie 10000 zł to jest w skali roku 120000 zł, na koszty zarządu 1120 zł miesięcznie a podobno ten zarząd miał pracować społecznie i nie miał pobierać żadnych wynagrodzeń więc na co te środki miałyby iść. Mam pytanie do pana, czy ma pan pełnomocnictwo do reprezentowania zarządu, bo z tego co wiem to prezesem jest ktoś inny.

Mieszkaniec- Pan P.K. - posłużył pan się wielokrotnie tutaj nieprawdą i kłamie pan w żywe oczy radnym. Po pierwsze jest pismo zmianę przez zastępcę wójta, w którym proponuje się nam zakup pieca za 9610,70 zł i to pokazuje jak mówi pan prawdę. Następna rzecz to wykazuje pan się kompletną ignorancją i niewiedzą twierdząc, że zarząd będzie pobierał jakieś pieniądze, bo doskonale pan wie, że zarząd podjął uchwałę, że będzie pracował za darmo a koszt zarządu to są wszystkie koszty związane z utrzymaniem nieruchomości wspólne jak na przykład zakup pelletu czy węgla to jest koszt zarządu więc niech pan nie opowiada. Kolejne kłamstwo, którego się pan dopuścił i manipuluje pan radnymi to koszt inwestycji został oszacowany na 86000 zł gmina ma udziału w nieruchomości 56% w związku z powyższym jej udział w inwestycji wynosi ponad 48000 zł zostało to podzielone na 5 miesięcy i stąd się wzięła ta kwota niecałych 10000 zł po to, żeby dać szansę gminie, żeby nie musiała płacić 48000 zł jednym przelewem tylko może sobie wybrać wariant comiesięczny. po raz kolejny pan manipuluje, bo przecież fundusz remontowy nie będzie tak wyglądał wy roku 2023. Proszę pana, żeby mówił pan prawdę i jeżeli pan czegoś nie wie to słuchał pan mądrzejszych od siebie i żeby otaczał się pan takimi ludźmi, którzy są w stanie panu powiedzieć mądre rozwiązania, bo te rozwiązania do których pan dąży będzie efektem, że wspólnota mieszkaniowa wystąpi z gminą na drogę sądową a to się będzie wiązało z tym, że będą jeszcze większe koszty jak odsetki. Próbuje polubownie załatwiać te sprawy, dlatego byliśmy w gminie w tym temacie 3 krotnie raz rozmawialiśmy z panem mecenasem sekretarzem pracownikami gminy byliśmy dużą grupą wspólnoty i rozmawialiśmy z wójtem. nie potraficie załatwić prostych rzeczy więc do czego chcecie doprowadzić jest obecnie taka sytuacja, że to my zarządzamy nieruchomością wspólną a wy nam zamknęliście do tej nieruchomości dostęp niech pan wyjaśni, co to znaczy w odpowiednim momencie, czy pana obowiązuje prawo?

Radca Prawny- Pan Marcin Belczyński- nawiązując do tej wypowiedzi chciałem wskazać, że po pierwsze nie jest to prawdą, że są to proste sprawy o czym chyba najlepiej świadczy długość wypowiedzi mieszkańca. Rzeczywiście gmina jako jedna z członków wspólnoty współwłaściciel tej nieruchomości uczestniczy w tych działaniach zebraniach, ale jedna rzecz mnie tutaj zaskoczyła, bo powiedział pan, że nie ma żadnego wynagrodzenia dla członków zarządu a uchwała nr 4/2022 z 24 marca 2022 w §1 ustala się wynagrodzenie dla członków zarządu wysokości 10 zł brutto miesięcznie to nie jest duża kwota, ale to mnie zaskoczyło, bo pan jest w zarządzie.

Mieszkaniec- Pan P.K. - stwierdził, że widocznie pan wójt nie przekazuje wszystkich uchwał mecenasowi, bo kolejną uchwałą odwołaliśmy tą uchwałę i wzorowaliśmy, nikt nie pobrał ani grosza i pan wójt bardzo o tym dobrze wie, bo rozmawialiśmy o tym na spotkaniu. To też pokazuje jaki jest przepływ informacji między wójtem a panem prawnikiem.

Radca Prawny- Pan Marcin Belczyński- dobrze, ale na szczęście miałam pana możliwość zapytać i już wiem. Na pierwszym spotkaniu na którym ja uczestniczyłem był szereg rzeczy poruszonych w tym między innymi kwestia

przekazania dokumentacji, bo jest tak rzeczywiście że nowy zarządca powinien dostać dokumentację za budynek poprzedniego zarządców no i co się okazało, że ta dokumentacja która jest w urzędzie jest bardzo szczątkowa i tak naprawdę trzeba zrobić inwentaryzację i nową dokumentację i tak się dzieje, zostało to zlecone osobie z odpowiednimi uprawnieniami i ona przygotowuje taką inwentaryzację, żeby można było to przekazać. To już pokazuje, że nie jest to takie proste, ale idąc dalej rację ma mieszkaniec, że cała instalacja jest integralną częścią, natomiast nasze stanowisko jest takie, że skoro piec został zakupiony z budżetu gminy, to jest on własnością gminy w tej części to znaczy, że jeżeli wspólnota chce dalej z niego korzystać no to musisz za niego zapłacić. Fakt, że piec został wbudowany nie znaczy, że stracił nagle własność. Przykładowo elewacja jest częścią wspólną, jeżeli ktoś montuje sobie klimatyzację tam daje silnik to nie znaczy, że ten staje się własnością wspólnoty, nie on cały czas jest jego własnością i tu jest bardzo podobna sytuacja. Kwestia pieca w naszej ocenie wygląda tak samo, jeżeli wspólnota chce z niego korzystać to powinna za niego zapłacić w tym momencie.

Mieszkaniec- Pan P.K. - stwierdził, że po raz kolejny mecenas jest niedoinformowany i przepływ informacji jest kiepski, bo my napisaliśmy pismo, że gmina w każdej chwili może ten piec zabrać, bo on jest nam do niczego niepotrzebny. Sygnalizowaliśmy tylko fakt, że nie zgadzamy się z taką interpretacją, że, że piec jest własnością gminy, bo nie jest a nawet powiem więcej kaloryfery we własnościowych mieszkaniach każdego jednego mieszkańca wspólnoty nie są własnością tych mieszkańców, tylko są własnością wspólnoty mieszkaniowej, bo stanowi jedno integralną całość instalacji centralnego ogrzewania. Mieszkaniec będący w pół nocy mieszkaniowej chciał sobie zmienić kaloryfer na inny to nie wolno mu bez zgody wspólnoty mieszkaniowej i na to też są wyroki sądowe. Bardzo się cieszę, że formuje się już stanowisko pana mecenasa, bo pan mecenas niedawno twierdził, że wykonanie nowych dokumentów i inwentaryzacji wcale nie jest kosztem gminy chociaż w ustawie o własności lokali jest wprost napisane, że w sytuacji, w której się znaleźliśmy inwentaryzacja tego budynku jest w całości po stronie gminy. Pytam się jeszcze raz panie Szczepkowski, kiedy pan zacznie stosować się do obowiązujących przepisów prawa i kiedy pan nam przekaże klucz i zostaną podpisane dokumenty?

Radny- Pan Henryk Kacprzyk- stwierdził, że po to była rozmowa mieszkańca na komisji, żeby sprawę przedstawić szczegółowo i wydaje mi się, że posiedzenie rady gminy nie powinno polegać na dialogu prowadzonego przez mieszkańca i radcę prawnego, ale po to, żeby radni podjęli jakąś decyzję i na wójta wpłynęli. Nie zgadzam się do końca z panem mecenasem, ale uważam, że w większości racja jest po stronie mieszkańca, bo uważam, że chodzi już o zwykłą złośliwość. Ustawa samorządowa mówi, że zadaniem własnym gminy jest dostarczenie ciepła i jest to jedna z podstawowych funkcji. Dostarczenie ciepła musi się odbywać też za pomocą finansów budżetowych i to zależy wszystko od rady, i to rada decyduje a nie pan mecenas czy wójt.

Radna- Pani Ewa Ziejewska- przysłuchuję się rozmowie i również korzystam z ogrzewania gminnego, ale jeżeli chodzi o opłacanie to, dlaczego się czepiacie, że ktoś jakąś kwotę chce, bo przecież jakieś koszty ponosi wspólnota, bo przecież musi jechać załatwić jakieś sprawy w urzędach i ktoś za darmo ma to robić.

Radny- Pan Henryk Kacprzyk-wydaję mi się, że tak jak rada jest pomijana przez ostatnie 4 lata tak teraz wy, bo ktoś sobie ubzdurał, że jest panem i władcą, bo, bo ludzie go wybrali a tak nie jest, bo zawsze rządzi rada gminy i do tego trzeba wrócić.

Mieszkaniec- Pan P.K. - chciałbym jeszcze przedstawić pana wójta i stosowanie przez niego prawa w kontekście wszystkich mieszkańców. Pan wójt narzucił mieszkańcom stawki za centralne ogrzewanie i liczy, że będą płacić, a jak się okazało, że wspólnota mieszkaniowa ma władność nad tym budynkiem i ona może określić jakie pieniądze ma płacić gmina, to pan wójt uważa, że nie musi tego płacić. Gmina nie zapłaciła ani grosza a co by było, gdyby mieszkańcy postępowali tak jak gmina, czyli nie płacili ani grosza w swoich zobowiązaniach.

Radca Prawny- Pan Marcin Belczyński- zwrócił się do radnego H. Kacprzyka, że w żaden sposób nie przypisuje sobie prawa do podejmowania decyzji w kwestiach funkcjonowania tej gminy co najwyżej interpretuje przepisy oczywiście dopuszczam możliwość, że niektóre interpretowane przeze mnie mogą być potem rozstrzygany inaczej. Kolejna rzecz jest taka, że to o czym mówimy, czyli własność tych 3 lokali w tym budynku to jest mienie gminy i zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym mieniem gminy zarządza wójt, dlatego jest to sprawa między współwłaścicielami. Osobiście uważam, że nie jest to temat na sesję, bo nie jest spór między gminą a mieszkańcami tylko między współwłaścicielami i jesteśmy w innym reżimie prawnym, ale oczywiście jest to majątek publiczny, także również dotyczy wszystkich mieszkańców. W kwestii merytorycznej to prawda jest taka, że te uchwały, które podjęła wspólnota w naszej opinii są niezgodne z prawem, dlatego nie są płacone ustalone tam stawki, i albo uda się porozumieć ze wspólnotą, albo trzeba będzie to zaskarżyć w terminie przewidzianym w ustawie o własności lokali, Bo takie jest stanowisko, jeżeli chodzi o interes gminy. Prawda jest taka, że gdyby można było współpracować ze wspólnotą to na pewno byłoby łatwiej, natomiast niestety to tak nie wygląda i niech dowodem będzie fakt, że pomimo że gmina w rzeczywistości i zarząd o tym wie, że gmina jest właścicielem nie w 56 % tylko w niecałych 30% , a teraz jest to posługiwanie się na co pozwalają przepisy zapisami, które są w księdze wieczystej gdzie faktycznie jest 56% udziału, ale doskonale wiemy, że te przepisy nie odzwierciedlają stanu faktycznego i o tym wiedzą wszyscy właściciele wspólnoty a mimo to jest granie w ten sposób, że z pieniędzy gminy w znacznej części sfinansować modernizację tego pieca.

Mieszkaniec- Pan P.K. - stwierdził, że poziom manipulacji urąga przyzwoitości. Pytam się kto doprowadził do takiej sytuacji, że są takie a nie inne zapisy księdze wieczystej mieszkańcy czy gmina. Mieszkańcy o tym, że niezgodny jest stan w księgach wieczystych informowali gminę od lutego tego roku i co gmina do tej pory zrobiła, nic nie zrobiła. Mówi pan jakieś ogólniki, że uchwały zostały podjęte niezgodnie proszę wyjaśnić, dlaczego pan tak uważa. Nie będzie pan w stanie tego wyjaśnić, bo te uchwały są zgodne z prawem i doskonale pan wie, że nawet zaskarżenie uchwał do sądu do czego każdy ma prawo nie wstrzymuje wykonania więc zobowiązania trzeba płacić i nie można się tak kompromitować pod względem prawnym, i ta uwaga jest zarówno do pana wójta jak i do pana mecenasa.

Radca Prawny- Pan Marcin Belczyński- nie jest pan w stanie dotknąć mnie, obrazić pomimo tego, że pomawia mnie pan twierdząc, że manipuluje faktami. Sytuacja wygląda tak, że nieprawdą jest, że gmina nie podjęła żadnych działań, bo doskonale pan wie, że żeby dokonać sprostowania udziałów zgodnie ze stanem faktycznym niezbadana jest dokumentacja a jej nie ma i jest teraz robiona. Pan o tym wie, bo przygotowałem mapę drogową i wie jaki sposób należy tego dokonać i to zostało zrobione w drodze odpowiedzi na te pytanie, a teraz próbuje pan sugerować, że gmina nic nie zrobiła i że próbujemy manipulować. Sam pan wskazał, że wspólnota zgodnie z prawem powstaje w momencie wyodrębnienia lokalu i miało to miejsce w 2007 roku. Mamy zaniedbania piętnastoletnie i teraz jest tak, że tego się nie zrobi więc jeden miesiąc, bo skoro nie mamy dokumentacji to nie jesteśmy w stanie tego procedować dalej.

Radny- Pan Henryk Kacprzyk- mam taką uwagę, bo widzę, że skończy się to na sali sądowej, gdyż strony nie idą w kierunku porozumienia osiągnąć i teraz pytanie moje brzmi, jak się zachowacie jak sprawę przegracie a podejrzewam, że przegracie. Spraw przegranych widziałam już tyle a spływa to po was jak po kaczce.

Radna- Pani Małgorzata Kamińska- proszę o zakończenie tej dyskusji, bo ona do niczego nie prowadzi. Pytanie mam do wójta, co stoi na przeszkodzie, żeby przekazać klucze do kotłowni wspólnocie. W sprawie pieca to zabierzcie ten piec, bo oni nie chcą tego pieca, oni zamówili już piec nowy i niech się przygotują do tego sezonu grzewczego a resztę można sukcesywnie dalej rozwiązywać. Nie wiem co stoi na przeszkodzie i uważam, że zwykła ludzka życzliwość i ludzkie podejście do problemu, jest jesień niedługo i trzeba będzie zaraz palić.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski – odpowiedziałem już, że przekazemy te klucze w odpowiednim czasie, natomiast zgodnie z wczorajszym pismem wspólnoty ten piec zabierzemy i zobaczymy co będzie dalej. Proszę też mieszkańca, aby nikogo tutaj nie obrażał i zwracam uwagę, że pan Szczepkowski to jest w Stębarku a tutaj to jest pan wójt i nieważne jak on się nazywa i proszę te stanowisko szanować. Pan Kacprzyk zwraca się z kolei Wy, a kto to jest Wy.

Radny- Pan Henryk Kacprzyk-proszę zaczerpnąć wiedzę ze słownika języka polskiego.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski – proszę się uspokoić, bo nie usłyszeliśmy tutaj złotego środka i swoje już pan zrobił. Chciałbym pana zapytać, bo już kilka miesięcy minęło i miał pan wytłumaczyć się Radzie Gminy z tej pożyczki udzielonej swojej partnerce i jakoś do dzisiaj nie znalazł pan stosownego wytłumaczenia. Następne pytanie, co się stało z dwoma nagimi mieczami z 2010 roku, które przekazał burmistrz Tucholi, gdzie one się podziały.

Radny- Pan Henryk Kacprzyk- w muzeum się znajdują dyrektor może panu pokazać, tak samo jak miała pokazać pieniądze w banku pani dyrektor banku. W sprawie mojej partnerki mam nadzieję, że jest to zaprotokołowane, bo to się skończy sprawą sądową na 100%, bo wycieczki w kierunku mojej partnerki od pana są cały czas, mimo takich rzeczy których powinien się wstydzić do końca życia.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski – nie zaczepiam pana partnerki tylko pana, bo to pan z gminnych pieniędzy, z gminnej kasy wypłacił pożyczkę bez umowy.

Radny- Pan Henryk Kacprzyk-od tego jest socjalna.

Wójt Gminy Grunwald- Pan Adam Szczepkowski – kto wydał polecenie wypłaty środków?

Radny- Pan Henryk Kacprzyk- wyciągnąłem tylko jeden wolny wniosek, że jak takie argumenty wchodzi w grę na forum publicznym to znaczy, że już innych racjonalnych nie ma i osiągnęliśmy dno całkowite, bo naprawdę ludzie kulturalni nie posuwają się tak daleko i niech każdy oceni się według własnego sumienia. Radni więcej uwag nie zgłosili

Ad. pkt. 10. Zamknięcie sesji.

Przewodnicząca Rady Gminy- Pani Ewa Bawolska – wobec zrealizowania porządku obrad Przewodnicząca Rady Gminy zamknęła LII sesję Rady Gminy Grunwald.

Protokołowała (z nagrania)

Przewodnicząca Rady Gminy

Iwona Mikołajczak

Ewa Bawolska