

WÓJT
GMINY GRUNWALD
ogłasza

I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż zabudowanej nieruchomości

Przedmiotem przetargu będzie:

Lokal mieszkalny pod nr 23/2 w miejscowości Grunwald w obrębie Grunwald o powierzchnia lokalu 27,30 m² udział w działce 19/100 oznaczona w ewidencji gruntów nr **87**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta **Nr EL10/00041998/4**

Zgodnie z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Grunwald nieruchomość przeznaczona jest jako projektowane tereny wielofunkcyjne – ośrodek obsługi gminy

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi **23616,00 zł + VAT**

Przetarg odbędzie się dnia 22 lipca 2022 roku w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwałdzie w sali posiedzeń (pokój nr 3) o godzinie **9:30**.

Cena nabycia nieruchomości uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej **w dniu zawarcia aktu notarialnego**.

Wadium w wysokości **4000,00 zł** za działkę należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy, najpóźniej **dnia 19 lipca 2022 r.** lub na konto Gminy Grunwald **BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004**.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przepadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyla się od zawarcia umowy.

W przypadku zakupu nieruchomości przez małżeństwo na przetargu obecni muszą być oboje małżonkowie, jeżeli nie jest to możliwe jeden z małżonków musi posiadać pisemne upoważnienie albo rozdzielność majątkową.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie, pokój nr 1, tel. (89) 642 69 22.

Gierzwałd 21.06.2022 r.

Zastępca Wójta Gminy Grunwald
Sławomir Sapryka

