

Uchwała Nr L/395/2022
Rady Gminy Grunwald
z dnia 25.05. 2022 r.

*w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w trybie przetargowym
część działek nr 122/13 i 122/3 obręb Mielno*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 202 poz.559 i 583) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1899).

Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym części działki nr 122/13 o powierzchni ok 0,0155ha i 122/3 o pow. 0,0085 ha obręb Mielno dla których prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL1O/00014648/8.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Ewa Bawolska

Uzasadnienie
do Uchwały Nr L/395/2022
Rady Gminy Grunwald
z dnia 25.05. 2022 r.

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym oraz o gospodarce nieruchomościami wójt gminy gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości. Gospodarowanie polega między innymi na zbywaniu gruntów. Czynność tę może wykonać wójt samodzielnie, jeżeli rada uchwaliła zasady nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości i wydzierżawiania ich na okres ponad 3 lat. Jeżeli rada nie podjęła takiej uchwały, a taki stan ma miejsce w gminie Grunwald, wójt gminy może zbywać nieruchomości wyłącznie za zgodą rady.

Z wnioskiem o zakup części nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 122/13 i 122/3 obręb Mielno wystąpiła osoba zainteresowana nabyciem części tych działek na poprawę zagospodarowania działki 122/5. Zgoda Rady Gminy jest niezbędna w celu przystąpienia do podziału obydwu ww. działek celem wyodrębnienia wnioskowanych części działek, co finalnie umożliwi ich sprzedaż.

Sporządził:
Kupisz Rydger