

**WÓJT
GMINY GRUNWALD
ogłasza**

I przetarg ograniczony ustny na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości

Przedmiotem przetargu będzie:

niezabudowana działka gruntowa położona w obrębie Góry Łubiańskie o pow. **0,0075ha** oznaczona w ewidencji gruntów **nr 9/2**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta **Nr EL10/00045112/8**

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald nieruchomość położona jest na obszarze istniejącej zabudowy mieszkalno – usługowej produkcyjnej.

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi **2500,00 zł + 23% VAT**

Przetarg odbędzie się dnia 14 marca 2022 roku w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwałdzie w sali narad o godzinie **9:30**

Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej w **dniu zawarcia aktu notarialnego**.

Wadium w wysokości **500 zł**. za działkę należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy, najpóźniej **dnia 11 marca 2022 r.** lub na konto Gminy Grunwald **BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004**.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przypadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyla się od zawarcia umowy.

Urząd Gminy Grunwald zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie, pokój nr 2 , tel. (89) 642 69 12.

Wójt Gminy Grunwald

Adam Szczepkowski