

**Uchwała Nr XLVI/367/2022**  
**Rady Gminy Grunwald**  
**z dnia 27.01. 2022 r.**

*w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego nr 2  
w budynku nr 23 w miejscowości Grunwald*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834.) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899)

Rada Gminy uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego położonego w Grunwaldzie w budynku numer 23, numer mieszkania 2, o powierzchni 27,3 m<sup>2</sup>, położonego na działce nr 87 w obrębie geodezyjnym Grunwald wraz z jednoczesną sprzedażą ułamkowych części gruntu wynoszących 19/100, dla którego prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL1O/00048947/1.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Ewa Bawolska

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XLVI/367/2022**  
**Rady Gminy Grunwald**  
**z dnia 27.01.2022 r.**

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym oraz o gospodarce nieruchomościami wójt gminy gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości. Gospodarowanie polega między innymi na zbywaniu gruntów. Czynność tę może wykonać wójt samodzielnie, jeżeli rada uchwaliła zasady nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości i wydzierżawiania ich na okres ponad 3 lat. Jeżeli rada nie podjęła takiej uchwały, a taki stan ma miejsce w gminie Grunwald, wójt gminy może zbywać nieruchomości wyłącznie za zgodą rady.