

PROJEKT UMOWY

UMOWA NR

Zawarta w dniu w Gierzwałdzie pomiędzy:

Gminą Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie, Gierwałd 33, 14-107 Gierwałd NIP
 reprezentowaną przez:

Adama Szczepkowskiego - Wójta Gminy Grunwald
 przy kontrasygnacie Sylwii Kierebińskiej - Skarbnik Gminy Grunwald
 zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

..... NIP REGON,

zwanym dalej „Wykonawcą” ,

reprezentowanym przez:

-,

Zwanych razem Stronami

*Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129), prowadzonego przez **Urząd Gminy Grunwald** pod nazwą „**Zakup i dostawa opału do jednostek organizacyjnych Gminy Grunwald na 2021 /2022 rok**” .*

§ 1

1. Zakres przedmiotu umowy obejmuje sprzedaż i dostawę opału na 2021/2022 rok do Kotłowni gminnej w w planowanej ilości ton.
2. Przedmiotem zamówienia jest:
 - o parametrach: kaloryczność: minimum KCL, maksymalna zawartość siarki
 -; maksymalna zawartość popiołu –
3. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w SWZ oraz ofercie Wykonawcy z dnia, które stanowią załącznik nr 1 i 2 do niniejszej umowy.
4. Wykonawca dostarczać będzie opał własnym transportem i na własny koszt.
5. Zamawiający nie będzie ponosił kosztów związanych z transportem i rozładunkiem dostarczonego opału.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy w sposób należyty, zgodnie z przyjętymi normami i przepisami, a w szczególności do terminowego dostarczania pełnowartościowych partii opału.

§ 2

1. Dostawa opału odbywać się będzie zgodnie z zamówieniem telefonicznym, faxem lub emailem złożonym na 5 dni przed planowanym terminem dostawy.
2. Jednorazowa dostawa:
 - 1) mialu węglowego w ilości nie większej niż 10 lub 25 ton (wedle wskazania Zamawiającego – uzasadnione ograniczeniami logistyczno-technicznymi lokalizacji kotłowni),
 - 2) groszku w ilości nie większej niż 5 ton (wedle wskazania Zamawiającego – uzasadnione ograniczeniami logistyczno-technicznymi lokalizacji kotłowni).
3. W zamówieniu Zamawiający określi rodzaj i ilość opału oraz miejsce dostawy.
4. Do każdej dostawy powinien być dołączony certyfikat jakości opału.

5. Każda dostawa opału podlega protokolarnemu odbiorowi jakościowemu i ilościowemu przez Zamawiającego.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania zamówienia od dnia podpisania umowy do 31.05.2022 roku wedle zapotrzebowania Zamawiającego zgłaszanego zgodnie z postanowieniami § 2.
2. Do kontaktu w realizacji umowy ze strony:
 - 1) Zamawiającego: Pan **Józef Nowakowski** – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej tel. **508 987 103**
 - 2) Wykonawcy: –

§ 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się w wysokości: zł/tonę brutto (słownie: złotych/tona).
2. Przewidywane wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wyniesie zł brutto (słownie:).
3. Wykonawca po każdej dostawie wystawi fakturę VAT na podstawie protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
4. Ustala się, że zapłata należności nastąpi w terminie 30 dni licząc od daty doręczenia faktury VAT.
5. Zapłata należności zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o nr
6. Za termin dokonania płatności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca przy realizacji przedmiotu umowy może zatrudnić Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej. Zawarcie umowy z Podwykonawcą wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić projekt umowy z Podwykonawcą. Zamawiający ma prawo zgłosić zastrzeżenia lub sprzeciw do projektu umowy w terminie 7 dni od jej przedłożenia.
3. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu poświadczony kopie umów z Podwykonawcami oraz wszelkie ich zmiany w terminie 7 dni od ich zawarcia wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie.
4. Umowa z Podwykonawcą musi zawierać:
 - 1) zakres robót powierzony Podwykonawcy,
 - 2) kwotę wynagrodzenia za roboty - kwota ta nie może być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - 3) termin wykonania zakresu robót powierzonego Podwykonawcy,
 - 4) termin zapłaty za wykonany zakres robót powierzonych Podwykonawcy nie krótszy niż termin zapłaty przewidziany dla Wykonawcy w niniejszej umowie.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez Podwykonawców z dalszym Podwykonawcą.
6. Wszelkie zmiany umowach z Podwykonawcami wymagają formy pisemnej i zgody Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

§ 6

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu w formie e-mail odpowiedzi na zgłoszoną reklamację w ciągu 3 dni od dnia doręczenia Wykonawcy protokołu reklamacji. Nieudzielenie odpowiedzi w tym terminie uważa się za uznanie reklamacji.
2. W przypadku nie uznania reklamacji, Wykonawca zobowiązany jest w ciągu 3 dni od udzielenia odpowiedzi lub 6 dni od dnia doręczenia protokołu reklamacji, dokonać u Odbiorcy z udziałem

laboratorium akredytowanego komisijnego pobrania próbek do badań laboratoryjnych. Termin i miejsce komisijnego pobrania próbek do badań laboratoryjnych Wykonawca uzgodni z Odbiorcą i Zamawiającym.

3. Sytuacja, w której Wykonawca nie weźmie udziału z własnej woli w komisijnym pobraniu próbek lub odmówi podpisania protokołu powoduje, że reklamację traktuje się za uznaną.
4. Wydane orzeczenie przez laboratorium akredytowane z przeprowadzonego badania inspekcyjnego (z uwzględnieniem dopuszczonych błędów pomiaru) strony umowy traktować będą jako ostateczne. Koszty analizy ponosi Wykonawca, jeżeli jej wyniki nie będą spełniać wymagań jakościowych, w przeciwnym przypadku koszty te ponosi Zamawiający
5. W sytuacji, gdy reklamacja okaże się zasadna na podstawie orzeczenia, Wykonawca zobowiązany będzie do uznania reklamacji.
6. Usunięcie wady przez Wykonawcę musi nastąpić najpóźniej w terminie 5 dni od rozpatrzenia reklamacji, wedle następujących zasad:
 - 1) Gdy wartość opałowa w stanie roboczym jest niższa od wartości deklarowanej, oblicza się cenę dzieląc cenę netto reklamowanego sortymentu przez jego klasę wartości opałowej, następnie otrzymaną cenę mnoży się przez wartość opałową sortymentu ustaloną w wyniku postępowania reklamacyjnego. Różnica pomiędzy ceną netto węgla dla deklarowanej, a ceną netto wyliczoną powyżej, stanowi upust będący podstawą do wyliczenia bonifikaty z tytułu uznanej reklamacji na wartość opałową.
 - 2) Gdy zawartość popiołu w stanie roboczym jest wyższa od wartości deklarowanej, przyjmuje się do rozliczeń zawartość popiołu ustaloną w wyniku postępowania reklamacyjnego i udziela się upustu od ceny netto, w wysokości 1% za każde rozpoczęte 1% powyżej wartości deklarowanej, stanowiącej podstawę wyliczenia bonifikaty z tytułu przekroczonej zawartości popiołu.
 - 3) Gdy zawartość siarki całkowitej w stanie roboczym jest wyższa od wartości deklarowanej, przyjmuje się do rozliczeń zawartość siarki ustaloną w wyniku postępowania reklamacyjnego i udziela się upustu od ceny netto w wysokości 1% za każde rozpoczęte 0,1 % powyżej wielkości deklarowanej, stanowiącej podstawę do wyliczenia bonifikaty z tytułu przekroczonej zawartości siarki całkowitej.
 - 4) Każdorazowo po dostarczeniu partii miału Zamawiający może dokonać pomiaru wagowego i w razie wystąpienia rozbieżności pomiędzy ilością dostarczoną a zamówioną wszcząć postępowanie reklamacyjne w oparciu o Ustawę z dnia 15 listopada 1984 r. Prawo przewozowe (t. j. Dz. U. z 2020 poz. 8).
7. Do momentu wyjaśnienia przez obie strony reklamacji zostanie wstrzymana zapłata za dostawę opału, który podlega reklamacji.

§ 7

1. Strony dopuszczają możliwość dokonania zmiany umowy w następującym zakresie:

1) wysokości wynagrodzenia umownego w przypadku:

a) zmiany obowiązującej stawki podatku VAT. Wynagrodzenie Wykonawcy brutto zostanie zmniejszone bądź zwiększone w stosunku odpowiednim do zmiany wysokości podatku VAT;

b) zmiany wielkości zamówienia zgodnie z postanowieniami § 10.

2) zmiany terminu zakończenia wykonania zamówienia w przypadku:

a) wstrzymania realizacji dostaw ze względu na okoliczności niemożliwe do przewidzenia w momencie zawierania umowy;

b) następstwa siły wyższej, np. zamknięcie placówki ze względu na COVID-19;

c) gdy istnieje obiektywna konieczność wprowadzenia zmian, np. gdy spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron rażąco stratą w rozumieniu art. 357 ze znaczką 1 Kodeksu Cywilnego i zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia umowy;

d) dostaw opału do innych obiektów (nie wymienionych w liście obiektów) w przypadku oddania do użytku takich obiektów w trakcie obowiązywania umowy bądź wykonania wymiany kotłowni w trakcie obowiązywania umowy;

e) wystąpienia sytuacji nadzwyczajnej która uniemożliwi realizację usługi w wymaganym zakresie za którą Wykonawca nie ponosi winy, np. na skutek awarii bądź uszkodzenia infrastruktury drogowej.

2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
4. Nie stanowi zmiany umowy, zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana konta bankowego).

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o następujących okolicznościach
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji dostaw bez uzasadnionych przyczyn w terminie określonym w umowie oraz nie rozpoczyna ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 2) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 3) gdy Wykonawca trzykrotnie dostarczy przedmiot umowy o kaloryczności niższej niż określona w SWZ.
2. Wykonawca może rozwiązać umowę z zastosowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia umowy, w przypadku gdy Zamawiający pozostaje w zwłoce w zapłacie za trzy kolejno następujące po sobie faktury.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9

1. Strony ustanawiają następujące kary umowne:

1.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy powstałą z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 0,5 % wartości brutto dla części dostawy nie zrealizowanej w terminie za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
- 2) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady - w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto odpowiadającą części dostawy, w której stwierdzono wadę, za każdy dzień zwłoki liczony od terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
- 3) W przypadku dostawy nieodpowiadającej normom co do jakości karę w wysokości ustalonej w wyżej opisanym postępowaniu reklamacyjnym.
- 4) Za odstąpienie od umowy w całości z powodu okoliczności powstałych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy karę w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy.
- 5) Za odstąpienie od umowy w części z powodu okoliczności powstałych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy karę w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy odpowiadającej niezrealizowanej części umowy.
- 6) Za nieprzedłożenie projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu zmiany umowy o podwykonawstwo w wysokości 1% wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie za każdy dzień opóźnienia.
- 7) Za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1% wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie za każdy dzień opóźnienia.

1.2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy:

- 1) Odsetki ustawowe w przypadku opóźnienia w zapłacie faktur.
- 2) Za odstąpienie od umowy w całości z powodu okoliczności powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego karę w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy.

3) Za odstąpienie od umowy w części z powodu okoliczności powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego karę w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy odpowiadającej niezrealizowanej części umowy.

2. Zamawiający może potrącić kary umowne z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.

3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Strony Umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 10

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia wielkości zamówienia do 20 % wartości zamówienia.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie wówczas stosownemu zmniejszeniu bez negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego po cenie określonej w § 4 pkt 1.
3. W przypadku zamówienia i odbioru mniejszej ilości o 20 % od ilości planowanej, Wykonawca nie będzie wnosił roszczeń z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia.

§ 11

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonane tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Prawa, obowiązki i wierzytelności związane z realizacją umowy nie mogą być przenoszone przez Wykonawcę na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego i pisemnego poinformowania Zamawiającego o wszelkiej zmianie swych danych teleadresowych pod rygorem wysłania pism na uprzedni adres (faks) ze skutkiem doręczenia.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz kodeksu cywilnego.
5. Ewentualne spory mogące wynikać na tle stosowania umowy rozstrzygać będzie Sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załączniki:

1. SWZ
2. Oferta Wykonawcy