

Gierzwałd, dn. 26.07.2021 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 234 ze zm.) Wójt Gminy Grunwald podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w gm. Grunwald0) Wójt Gminy Grunwald podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w gm. Grunwald

Lp	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki w ha. Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł.	Rodzaj zbycia nieruchomości	Forma zapłaty
1	Działka numer 39/15, 39/17,39/19, 39/4, 39/5, 39/6 i 39/7 obręb 4 Gierzwałd	Pow. działki do sprzedaży 0,0887 ha  KW EL10/00023164/7 i EL10/00023167/8	Nieruchomość położona na obrzeżach miejscowości w jej zachodniej części , od północy położone są budynki wielorodzinny. Bezpośredni dojazd do działek odbywa się drogą gruntową	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Gierzwałd, nieruchomość przeznaczona jest na cele mieszkaniowe-jednorodzinne.	28.313,04zł +23% VAT	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Grunwald na okres 21 dni, tj. od dnia **26.07.2021 r. do 15.08.2021r**

oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy [http://gminagrunwald.pl/asp/pl\\_start.asp?typ=13&menu=164&strona=1&sub=1](http://gminagrunwald.pl/asp/pl_start.asp?typ=13&menu=164&strona=1&sub=1)

2. Z dniem **06 września 2021 r.** upływa termin złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy

cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów albo osoba ta jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

3. Po upływie terminu wymienionego w punkcie 2 zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu.

4. Dodatkowe informacje można uzyskać się w godzinach pracy Urzędu Gminy w pokoju nr 1 lub telefonicznie pod nr tel. 89 642 69 22.

Wójt

/-/ Adam Szczepkowski