

Gierzwałd, dn. 09.04.20201 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Wójt Gminy Grunwald podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy położonych w gm. Grunwald

Lp.	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki w ha. Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena minimalnego rocznego czynszu dzierżawnego	Rodzaj umowy	Forma zapłaty
1.	Część działki numer 10/17 obręb 4 Gierzwałd	Pow. działki do dzierżawy 0,0015 ha KW EL10/00023830/7	Działka położona w części centralnej obrębu, w miejscowości Gierzwałd w pobliżu zabudowy wielorodzinnej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald działka oznaczona jest symbolem UT i stanowi teren zabudowy usługowej, turystycznej, sportu i rekreacji. Przeznaczenie dzierżawy – działka pod garaż	90,00zł + 23% VAT	Umowa dzierżawy na czas określony – 3 lata	Czynsz wnoszony do 31.03 każdego roku
2.	Część działki numer 10/17 obręb 4 Gierzwałd	Pow. działki do dzierżawy 0,0015 ha KW EL10/00023830/7	Działka położona w części centralnej obrębu, w miejscowości Gierzwałd w pobliżu zabudowy wielorodzinnej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald działka oznaczona jest symbolem UT i stanowi teren zabudowy usługowej, turystycznej, sportu i rekreacji. Przeznaczenie dzierżawy – działka pod garaż	90,00zł + 23% VAT	Umowa dzierżawy na czas określony – 3 lata	Czynsz wnoszony do 31.03 każdego roku

3.	Część działki numer 10/17 obręb 4 Gierzwałd	Pow. działki do dzierżawy 0,0015 ha KW EL1O/00023830/7	Działka położona w części centralnej obrębu, w miejscowości Gierzwałd w pobliżu zabudowy wielorodzinnej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald działka oznaczona jest symbolem UT i stanowi teren zabudowy usługowej, turystycznej, sportu i rekreacji. Przeznaczenie dzierżawy – działka pod garaż	90,00zł + 23% VAT	Umowa dzierżawy na czas określony – 3 lata	Czynsz wnoszony do 31.03 każdego roku
4.	Część działki numer 10/17 obręb 4 Gierzwałd	Pow. działki do dzierżawy 0,0015 ha KW EL1O/00023830/7	Działka położona w części centralnej obrębu, w miejscowości Gierzwałd w pobliżu zabudowy wielorodzinnej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald działka oznaczona jest symbolem UT i stanowi teren zabudowy usługowej, turystycznej, sportu i rekreacji. Przeznaczenie dzierżawy – działka pod garaż	90,00zł + 23% VAT	Umowa dzierżawy na czas określony – 3 lata	Czynsz wnoszony do 31.03 każdego roku
5.	Część działki numer 67 obręb 2 Dylewo	Pow. działki do dzierżawy 0,0006 ha KW EL1O/00020049/4	Działka położona na obrzeżu miejscowości Dylewo. Obszar przeznaczony do dzierżawy wyznaczony jest za ogrodzeniem budynku przy istniejącym garażu	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka stanowi projektowane tereny wielofunkcyjne – ośrodek obsługi gminy Przeznaczenie dzierżawy – działka pod garaż	36,00 zł + 23% VAT	Umowa dzierżawy na czas określony – do lat 3	Czynsz wnoszony do 31.03 każdego roku

6.	Część działki numer 41/4 obręb 15 Rychnowo	Pow. działki do dzierżawy 0,0300 ha	Działka położona jest na początku miejscowości Rychnowo. Stanowi grunty pod pawilonem handlowym i składowo – magazynowym. Działka znajduje się przy drodze krajowej nr S7	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald działka oznaczona jest symbolem 2MN/U – zabudowa mieszkaniowa 1 – rodzinna i usługowa.	1.500,00 zł	Umowa dzierżawy na czas określony – 3 lata	Czynsz wnoszony do 31.03 każdego roku
----	--	-------------------------------------	---	---	-------------	--	---------------------------------------

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia **09.04.2021 r. do 30.04.2021 r** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Grunwald w Gierzwałdzie oraz dostępny jest na stronie internetowej Gminy Grunwald pod adresem www.gminagrunwald.biuletyn.net

Wójt

/-/ Adam Szczepkowski