

## PROTOKÓŁ Nr 21/2020

z posiedzenia Komisji Kultury, Oświaty i Zdrowia, Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego i Komisji Rewizyjnej Rady Gminy odbytego w dniu **22 czerwca 2020 r.** w świetlicy wiejskiej we Frygnowie

Posiedzenie rozpoczęło godz. 13<sup>00</sup> - zakończono godz. 15<sup>00</sup>.

Przewodniczył: Przewodniczący Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego –Ryszard Bala

Obecni Radni Gminy Grunwald:

1. Ryszard Bala,
2. Halina Gutowska,
3. Małgorzata Kamińska,
4. Adam Królikowski,
5. Cecylia Lecewicz-Husar,
6. Sławomir Matuszewski,
7. Zbigniew Napłoszek,
8. Iwona Stanka,
9. Piotr Szewczak,
10. Ewa Ziejewska,
11. Krystyna Zwalińska.

Nieobecni Radni Gminy Grunwald:

1. Ewa Bawolska,
2. Arkadiusz Piasecki;
3. Dariusz Nowicki,
4. Jerzy Sawicki.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

1. Adam Szczepkowski - Wójt Gminy ,
2. Sylwia Kierebińska – Skarbnik Gminy,
3. Jan Sokołowski- Sekretarz Gminy,
4. Anna Stypułkowska -Stasiak- Radca Prawny,
5. Maciej Mikołajczyk- pomoc prawna.

**Ad pkt. 1 i 2. Przewodniczący Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego – pan Ryszard Bala-** dokonał otwarcia posiedzenia komisji, stwierdził prawomocność obrad oraz przedstawił projekt porządku obrad, w punkcie wolne wnioski, bez zmian w porządku obrad.

**Radna- pani Małgorzata Kamińska-** złożyła wniosek o wykreślenie z porządku obrad komisji i sesji projektu uchwały w sprawie opłaty targowej. Stwierdziła, że projekt jest mało czytelny i nie zostały wprowadzone zmiany o jakie wnioskowali

na ostatnim posiedzeniu komisji. Zaproponowała aby projekt został sprawdzony pod względem prawnym oraz aby zostały wyznaczone i oznakowane miejsca targowe.

**Sekretarz Gminy- pan Jan Sokołowski-** poinformował, że ma opinię prawną w sprawie projektu uchwały i nie ma żadnych zastrzeżeń, poprosił aby nie wykreślać projektu z porządku obrad. Poinformował, że ustawa reguluje definicję miejsca targowego.

**Radny- pan Sławomir Matuszewski-** stwierdził, że powinny być tablice informacyjne w miejscach gdzie najczęściej dochodzi do handlu.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** odpowiedział, że aby oznaczyć miejsca targowe i postawić tablice informacyjne należy najpierw podjąć uchwałę.

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala** –stwierdził, że kolejność powinna być, że najpierw wytyczenie miejsc, opracowanie regulaminów i dopiero opracowanie projektu uchwały. poddał pod głosowanie wnioski w sprawie wykreślenia projektu uchwały w sprawie opłaty targowej.

*Radni w głosowaniu jawnym nieimiennym:*

*- za wykreśleniem – 8 głosów,*

*-przeciw wykreśleniu – brak,*

*- wstrzymało się – 3 głosy.*

*Podjęto decyzję o wykreśleniu z porządku obrad projektu uchwały w sprawie opłaty targowej.*

***Porządek obrad Komisji został przyjęty w głosowaniu jawnym – 11 głosami za, przeciwnych nie było, wstrzymujących się nie było wg następującego wyszczególnienia:***

1. Otwarcie – stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z połączonych posiedzeń komisji:
  - 3.1 Protokół nr 18A/2020 z dnia 4 maja 2020r Komisji Kultury, Oświaty i Zdrowia.
  - 3.1 Protokół nr 19/2020 z dnia 7 maja 2020 r.
  - 3.2 Protokół nr 20/2020 z dnia 26 maja 2020 r.
4. Zaopiniowanie projektów uchwał na najbliższą Sesję Rady Gminy Grunwald:
  - 4.1 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Grunwald na lata 2020 – 2034;
  - 4.2 w sprawie zmian budżetu Gminy Grunwald na 2020 rok;
  - 4.3 w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.
  - 4.4 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w trybie przetargu nieograniczonego działki 79/181 i 79/183 obręb Mielno
  - 4.5 w sprawie umieszczania reklam na terenach, budynkach i innych obiektach i urządzeniach użyteczności publicznej oraz zasad odpłatności.
5. Wolne wnioski i zapytania.
6. Zamknięcie obrad.

**Ad pkt. 3.**

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala** – kolejny punkt to przyjęcie protokołów z połączonych posiedzeń komisji.

**3.1 Protokół nr 18A/2020 z dnia 04 maja 2020 r. - posiedzenie komisji Kultury, Oświaty i Zdrowia – przyjęto w głosowaniu jawnym jednogłośnie.**

**3.2 Protokół nr 19/2020 z dnia 7 maja 2020 r. - wspólne posiedzenie komisji – przyjęto w głosowaniu jawnym jednogłośnie.**

**3.3 Protokół nr 20/2020 z dnia 26 maja 2020 r. - wspólne posiedzenie komisji – przyjęto w głosowaniu jawnym jednogłośnie.**

Radni uwag nie zgłosili.

**Ad pkt. 4.**

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala** – kolejny punkt to zaopiniowanie projektów uchwał na najbliższą Sesję Rady Gminy Grunwald. W związku z tym, że tematy są ściśle powiązane połączono dyskusję na temat wszystkich projektów uchwał :

**4.1 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Grunwald na lata 2020 – 2034;**

**4.2 w sprawie zmian budżetu Gminy Grunwald na 2020 rok;**

**4.3 w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.**

**Skarbnik Gminy- pani Sylwia Kierebińska-** przedstawiła projekty uchwał. Zmiany, które zostały wprowadzone związane są z emisją obligacji w kwocie 10 mln zł z przeznaczeniem na spłatę pożyczek i kredytów oraz zobowiązań wymagalnych, a także inwestycje. Przedstawiła objaśnienia do projektu uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Grunwald na 2020 rok. Dodano jako zadanie inwestycyjne projekt sieci wodociągowej Mielno-Lipowa Góra, Kiersztanowo oraz Pacółtowo - Pacółtówko. W dniu dzisiejszym wpłynęły wnioski o dodanie kwoty 6000 zł z Funduszu Sołeckiego na zakup złóż do hydroforni w Kiersztanowie. Dodać należy jako zadanie inwestycyjne wykonanie ogrodzenia Szkoły Podstawowej w Gierzwałdzie. Dodatkowo zmiany, które należy wprowadzić to zmiana w przeciwdziałaniu alkoholizmowi, wpłynął wniosek o zwiększenie o opłatę na wydanie opinii. Dodatkowo program z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej dofinansował w formie dotacji w kwocie 51 915 zł. Dodatkowo wpłynęła zmiana w funduszu sołeckim w Gierzwałdzie gdzie dokonano zmian na zakup oświetlenia- lampy. Poinformowała, że otrzymała informację z RIO, że należy dokonać zmiany w nazwie oraz kwoty, w poprzedniej uchwale §1 pkt 4 była kwota wydatków majątkowych a należy ująć całą kwotę wydatków na programy i projekty, należy

dodać kwotę .

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala** – zapytał o jaką kwotę chodzi.

**Skarbnik Gminy- pani Sylwia Kierebińska-** odpowiedziała, że była kwota 2 043 002,94 zł a powinno być 2 636 464,04 zł zalecenie jest poprawić błąd do 10 lipca 2020r. RIO analizowało WPF i nakazało poprawić w zał nr 2 wykaz przedsięwzięć, gdzie wpisany był leasing a należy go wykreślić.

**Radna - pani Małgorzata Kamińska** – zapytała czy w WPF i budżecie są już ujęte obligacje. Stwierdziła, że jest to zabawa w kotka i myszkę. Przypomniała, że na przedostatniej sesji radni jasno się określili co do emisji obligacji, dodała że budżet jest uchwalony i należy go realizować. Zapytała co zostało zrealizowane z przedsięwzięć inwestycyjnych w pierwszym półroczu 2020 roku oprócz funduszu sołeckiego, jak wygląda realizacja inwestycji stacji podnoszenia ciśnienia.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** odpowiedział, że inwestycje są realizowane, kończą się prace przebudowy boiska przy SP w Stębarku. Problem pojawił się przy rozliczeniu i opłaceniu gdyż gmina nie ma środków na wkład własny, prawdopodobnie będzie sprzedawany majątek gminy aby uregulować zobowiązania. Inne inwestycje z Funduszu Sołeckich są zrealizowane, lub w trakcie realizacji. Stacja podnoszenia ciśnienia wody to procedura trwa, będzie ona realizowana na własnej działce gdyż nie doszło do przejęcia działki z powodu hipoteki. Została podjęta decyzja o zmianie lokalizacji na terenie należący do gminy. W realizacji jest także zakup wozu strażackiego, ogłoszono przetarg i przygotowywane są przetargi na przebudowę drogi w Dylewie oraz modernizację świetlicy w Gładach. W dniu dzisiejszym wyłoniono wykonawcę remontu drogi w Szczepankowie na położenie kostki brukowej.

**Radna - pani Małgorzata Kamińska** – stwierdziła, że ma wątpliwości biorąc pod uwagę rok 2019 gdzie dodatkowo było ok 2,5 mln pożyczek zaciągniętych a mimo to opinia wykonania budżetu z RIO jest negatywna. Zdarzyło się to po raz pierwszy w historii gminy, że opinia jest negatywna. Jest to sygnał alarmowy, jeżeli przy zaciągnięciu dodatkowych 2 mln zł nie wykonano budżetu, to nie powinno zaciągać się nowych kredytów. Oświadczyła, że należy najpierw oszczędzić, spłacić bieżące kredyty i realizować inwestycje, na które będzie gminę stać. Nie może być sytuacji, że podpisywana jest umowa na inwestycję, na którą nie ma środków finansowych. Budżet gminy nie jest budżetem przedsiębiorstwa, jest on znacznie bardziej zbliżony do budżetu domowego i najpierw powinno się spłacać zobowiązania. Został podjęty budżet na 2020 rok to powinien być on realizowany i jeżeli zabraknie na koniec roku to można zastanowić się nad niewielkim kredytem. Należy brać przykład z gmin, które nie zadłużają się na potęgę, jeżeli dojdzie do emisji obligacji to zablokujemy się na kolejne 15 lat i nie będzie możliwości starać się o pożyczkę.

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala** – przypomniał o zestawieniu z kwietnia 2020 roku, w którym są ujęte obligacje na 10 mln zł, wynika że koszt obsługi w ciągu 15 lat to 3 212 000 zł, w chwili obecnej jest suma 3 916 000 zł mimo że jest ta sama kwota emisji obligacji. Przetawia się, że odsetki są o

połowę mniejsze od kredytów, zapytał czy dobrze rozumie iż wzrosły odsetki obligacji i stąd 700 tys zł jest wyższa kwota obsługi.

Zapytał o dział rolnictwo w budżecie, w zał. nr 3 jest zapis „wykonanie projektu rozbudowy sieci wodociągowej Mielno- Lipowa Góra, poprosił o przedstawienie tego projektu.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** odpowiedział, że jest to projekt podzielony na trzy części i dotyczy w pierwszej części podłączenia Lipowej Góry od Mielna w drugiej części Kiersztanowo Kolonia jest potrzeba aby wybudować wodociąg, trzecia część dotyczy podłączenia Pacółtowa z ujęcia wody z Pacółtówka. Jest to duża inwestycja, na którą będziemy starali się o dofinansowanie ale musimy sprawdzić czy będziemy mogli aplikować o dotacje w wysokości 80% do tych inwestycji. Obecnie sprzedawane są działki budowlane, wydawane są decyzje o warunkach zabudowy a sieć wodociągowa nie jest w stanie przyjąć nowych podłączeń. Nawiązał do wypowiedzi radnej Małgorzaty Kamińskiej w sprawie emisji obligacji, stwierdził że bardziej dba ona o interesy Banku Spółdzielczego w Olsztynku niż o dobro Gminy Grunwald. Jeżeli zapoznamy się z członkami rady nadzorczej Banku to nie ma się co dziwić dlaczego radna ma taką postawę. Stwierdził, że w poprzednim roku były zaciągane pożyczki ale zawsze radni byli informowani na jaki cel są środki przeznaczane i zawsze była zgoda. Stwierdził, że środki z emisji obligacji będą przeznaczone na spłatę zobowiązań, bo brak jest pieniędzy na opłatę faktur np. za budowę boiska w Stębarku, nie można czekać do końca roku gdyż potem są problemy. Inwestycje w poprzednim roku związane były z brakiem funduszy na wszystko i dobrze, że się udało przetrwać ten rok, gmina była zadłużona i należało wybrać albo spłatę zadłużenia w mniejszej kwocie i realizacją inwestycji albo nic nie realizować i spłacać większe kwoty. Stwierdził, że nie można odkładać inwestycji w nieskończoność gdyż dofinansowania mogą przepaść. Stwierdził, że emisja obligacji jest potrzebna aby gmina mogła się rozwijać, są ogromne potrzeby sieci wodociągowej.

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala** – zmniejsza się dochody o 3,5mln zł a zwiększa się wydatki 71 tys. zł aby wykazać deficyt, co daje możliwość zaciągania zobowiązań. W 2017 roku wydano na wykonanie projektu sieci wodociągowej Lipowa Góra 26 300 zł. Zapytał, czy projekt jest w gminie.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** odpowiedział, że nie wie nic na ten temat.

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala** – poinformował, że w sprawozdaniu z 2017 roku z wykonania budżetu jest taka kwota, zapytał czy są podpisane umowy na wydatkowanie kwoty i jakie prace zostały podjęte aby wyjaśnić sytuację.

**Radna -pani Ewa Ziejewska-** stwierdziła, że radni nie są po to aby robić na przekór wójtowi aby zostać opisanym w internecie, tak nie jest. Radni mają doświadczenie życiowe i dużą wiedzę praktyczną i zawodową, chcą dobrze dla Gminy Grunwald ale nie w tak szybkim tempie aby zadłużyć gminę na kolejne 10 mln zł. Przedstawiła przykłady innych gmin np. Gmina Nidzica – emisja obligacji na kwotę 2 mln zł, Gmina Dąbrówno- nie bierze w ogóle, każdy jest ostrożny

więc nie można nakazywać radnym, że należy głosować za emisją 10 mln zł obligacji bo jak nie to nic się nie będzie działo. Jest to nieprawda bo będzie się działo tylko działajmy systematycznie i realizujmy inwestycje z budżetu. Zapytała czy składane są wnioski do projektów, aby szukać pieniędzy z zewnątrz a dopiero potem zastanawiać się nad źródłem wkładu własnego. Nie da się robić wszystkiego naraz bo można się pogubić i zamknąć drogę w razie konieczności do kolejnego kredytu, gdyż budżet będzie za bardzo obciążony. Stwierdziła, że działki wystawione na sprzedaż nie są sprzedawane i zaproponowała aby zastanowić się nad różnicą ceny.

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala** – stwierdził, że nie należy stawiać podziału Wójt kontra Rada Gminy, gdyż wszystkim zależy aby powstawały nowe inwestycje dla mieszkańców gminy. Kosztem realizacji inwestycji będzie trzeba podzielić się z mieszkańcami, którzy w przeciągu kilku lat będą płacili wyższe podatki. Gmina nie ma dochodu własnego tylko podatki i opłaty są podstawowymi źródłami dochodów gminy, jeżeli nie będzie możliwości spłaty kredytów to jedyne wyjście będzie podnieść opłaty. Twierdzenie, że wójt chce dobra gminy a radni są temu przeciwni jest wielkim nadużyciem.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** odniósł się do wypowiedzi Radnej Ewy Ziejewskiej, że jej wypowiedź jest przekłamująca. Twierdzenie, że zadłużenie wzrośnie o 10 mln zł bo na tą kwotę jest emisja obligacji, a prawdą jest, że z tej kwoty ponad 7 mln zł jest na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań. Zwiększenie zadłużenia jest na kwotę ok 2 mln zł, czyli podobnie jak gminy, które radna wymieniała w przykładach.

**Radna -pani Ewa Ziejewska-** odpowiedziała, że rozumie wyliczenia ale uważa, że nie powinno spłacać się kredytów kolejnym kredytem.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** stwierdził, że gdyby dokonać emisji 2 mln zł obligacji nic nie da. Jeżeli emisja obligacji będzie droższa od zaciągniętych już kredytów to nie będziemy realizować obligacji. Wiadomo powszechnie, że obligacje są dużo tańsze od pożyczek i kredytów. W poprzednim roku była podjęta uchwała w sprawie emisji obligacji ale nie została ona zrealizowana gdyż kwota była zbyt mała i nikt nie był zainteresowany emisją. Aby złożyć wnioski potrzebne są projekty, jeżeli nie ma projektów należy rozpocząć procedurę a na to potrzebne są środki.

**Radna -pani Ewa Ziejewska-** odpowiedziała, że powinno się to dziać w ramach własnych środków a nie żyć na kredyt.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** odpowiedział, że od dawna żyje się na kredyt w gminie, od dawna spłaca się kredyt kredytem a emisja obligacji jest propozycją wyjścia z zadłużenia. Stwierdził, że jeżeli radni chcą zostawić kredyty w Banku Spółdzielczym lub DFF to tak można zrobić ale nie jest to opłacalne.

**Radna- pani Krystyna Zwalińska-** oświadczyła, że ma wątpliwości czy kredyty zostaną spłacone po emisji obligacji gdyż nie ma takiego zapisu w uchwale.

**Skarbnik Gminy- pani Sylwia Kierebińska-** odpowiedziała, że jest taki zapis w uchwale budżetowej w § 4 jest opisane szczegółowo na co będą przeznaczone środki z emisji obligacji.

**Radna- pani Krystyna Zwalińska-** stwierdziła, że taki zapis powinien być także w uchwale o emisji obligacji.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** odpowiedział, że w uchwale o emisji obligacji nie może być takiego zapisu, jedynie w uchwale budżetowej można wyszczególnić przeznaczenie środków.

**Radny- pan Adam Królikowski-** zapytał czy na Kitnowo jest przygotowany projekt na kanalizację.

**Inspektor- pan Rydygier Kupisz-** odpowiedział, że projekt przygotowany był wspólnie z Kitnowo – Szczepankowo – Głądy, Projekt podzielony jest na części, z czego pierwsza jest zrealizowana Szczepankowo-Dylewo oraz część Kitnowa, gdzie są w większości przydomowe oczyszczalnie ścieków. Nie ma możliwości wybudowania jednej przepompowni.

**Radna-pani Krystyna Zwalińska-** zapytała czy jak się ustala budżet na rok 2021 to bierze się pod uwagę wpływy z podatków na cały rok czy za dany okres a potem się go zwiększa.

**Skarbnik Gminy- pani Sylwia Kierebińska-** odpowiedziała, że było źle ujęte w pierwszej wersji uchwały budżetowej na 2021 rok i zostało to zwiększone.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** odpowiedział na pytanie radnego Adama Królikowskiego, że nie są przygotowywane projekty na pojedyncze miejscowości ale plan jest na stworzenie projektu na rozbudowę istniejącej oczyszczalni ścieków w Gierzwałdzie.

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala** – przypomniał podejmowaną uchwałę z dnia 31.12.2019r. w sprawie Wieloletniego Planu modernizacji rozwoju sieci wodociągowej, stwierdził że przedsięwzięcia wpisane w tej uchwale nie przystają do tego co znajduje się w budżecie. W zakresie modernizacji urządzeń sieci wodno - kanalizacyjnych trzeba zrobić rachunek sumienia, co jest a na co nas stać i dokonać aktualizacji, gdyż z każdą uchwałą budżetową są inne przedsięwzięcia dotyczące gospodarki wodnokanalizacyjnej. Nie jest realizowany plan tylko ocena na co nas stać to wpisujemy a za chwile wykreślamy bo jednak środków nie ma.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** oświadczył, że nie jest to metoda oceny na co stać to wpisujemy i wykreślamy. Woda jest podstawą dla mieszkańców, mieszkańcy skarżą się, że od wielu lat jest problem z dostarczaniem wody to nie można siedzieć i czekać tylko należy przygotować projekt. Gdy projekt jest gotowy to można czekać aż pojawi się możliwość wnioskowania o dofinansowanie i bez zwłoki starać się o środki zewnętrzne.

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala** – oznajmił, że należy się sugerować planem i dysponować środkami, które są do dyspozycji. Poinformował, że rozmawiał z pracownikiem Urzędu Gminy i dowiedział się, że odbiorców ciepła rozlicza pracownik Urzędu Gminy i tak powinno być ale we wspólnotach mieszkaniowych powinien być jeden odbiorca. Wspólnota mieszkaniowa, która dostaje wodę i za nią płaci, wspólnota mieszkaniowa dostaje ciepło i za nie płaci, w indywidualnych zabudowach wygląda to inaczej. Takim sposobem wyręczamy wspólnotę mieszkaniową z obowiązku dbania o to z czego korzystamy, przy zamontowaniu zaworów na wejściu do budynku zaworu

wchodzącego i zwrotnego. Jesteśmy wtedy w stanie między tymi zaworami odciąć dopływ wody i ciepła jeżeli wspólnota nie wywiązuje się ze swoich obowiązków. Przy okazji montażu tych zaworów warto to przemyśleć i odejść od problemu niespłacania.

**Radna -pani Ewa Ziejewska-** odpowiedziała, że w sprawie wspólnot mieszkaniowych to nie są one zarejestrowane i gmina nie może egzekwować bo nie są osobowością prawną. Mieszkańcy nie chcą się zarejestrować gdyż trzeba płacić za prowadzenie dokumentacji, wspólnota zarejestrowana jest w sądzie a w urzędzie skarbowym nie jest.

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala** – stwierdził, że wspólnota nawet jak się rejestruje nie ma osobowości prawnej ale jest podmiotem korzystającym z mienia i usług. Poprosił o opinię radcę prawną w tej sprawie.

**Pan Maciej Mikołajczyk-** odpowiedział, że wiele ustaw o własności lokali są do doprecyzowania. Zgodził się z wypowiedzią radnej Ewy Ziejewskiej, że jeżeli nie jest zarejestrowana to nie ma możliwości egzekwowania należności. Należy rozróżnić jeszcze wspólnotę małą od dużej, zasadniczym błędem jest fakt, że ustawodawca nie określił tego. Sama wspólnota jest umowną osobowością prawną i członkowie na zabranie we własnym zakresie mają prawo sporządzić uchwałę w sprawie pomiarownia albo o montażu zaworów ale w dalszej konsekwencji wspólnota będzie się uchylała co do tego, że wójt jest stroną w postępowaniu. Wspólnota mieszkaniowa ma swoją autonomię i niezależność i są już przeprowadzane długie postępowania sądowe we właściwościach Sądu Okręgowego.

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala** – stwierdził, że prześle radnym artykuł na temat sposobu funkcjonowania wspólnoty i dostawcy ciepła lub wody, oraz sposobu egzekwowania tego obowiązku.

**Radna-pani Krystyna Zwalińska-** oznajmiła, że wspólnota prowadzona jest jako wolontariat, pieniądze zbierane są w ramach czynu społecznego i fakt ile zbierzemy tyle wydamy bez żadnych zysków.

**Radna -pani Ewa Ziejewska-** dodała, że obecnie jest problem przy odbieraniu śmieci, nikt nie chce uwzględnić jako wspólnotę jeżeli nie zarejestrujemy się formalnie i będziemy posiadać NIP.

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala** – stwierdził, że partnerem do rozmów z dostawcą ciepła jest wspólnota lub spółdzielnia mieszkaniowa. Mieszkańcy wolą aby zajmowała się tym urzędniczka w gminie, ale z pewnością rozliczanie wspólnoty a nie pojedynczych mieszkańców przyniosło by taki skutek, że pod groźbą odcięcia dostawy wody lub ciepła byłaby większa dyscyplina w opłacaniu należności.

**Radna -pani Ewa Ziejewska-** zgodziła się z tym stwierdzeniem ale dodała, że jeżeli wspólnota nie będzie formalnie zarejestrowana to nie będzie mogła egzekwować należności.

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala** – stwierdził, że przedstawiona propozycja ma na celu pomoc w egzekwowaniu zaległości z korzyścią dla gminy, a jeżeli będziemy odpuszczać to będzie trzeba podwyższyć podatki.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** oznajmił, że zaległości nie



są umarzone lecz rozkładane na raty, więc pomalą zaległości są odzyskiwane.

**Radna -pani Ewa Ziejewska-** zapytała ile samochodów jest utrzymywanych przez gminę, trzy czy cztery.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** odpowiedział, że trzy w tym Renault Trafic, Fiat Ducato, w GOK oraz pięć wozów strażackich.

**Radna -pani Ewa Ziejewska-** zapytała czy stać gminę na utrzymanie tych samochodów.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** zapytał radną jak pracownicy z RGKiM mają się przemieszczać. Samochód wykorzystywany jest do wożenia dzieci do szkoły, a w dniach wolnych do celów gospodarki komunalnej. Samochód w GOK został przekazany w darowiźnie a jedyne koszty to ubezpieczenie, przegląd i paliwo. W obecnych czasach aby można było aktywnie pracować samochód jest niezbędny. W chwili obecnej jedyny koszt to spłata Fiata Ducato.

**Radna - pani Małgorzata Kamińska-** zapytała o leasing autokaru i przekazaniu go.

**Sekretarz Gminy- pan Jan Sokołowski-** odpowiedział, że miesiąc temu zostały przekazane wszelkie dokumenty do Banku Milenium. W dniu jutrzejszym będą dzwonił w sprawie podpisania umowy.

**Radna - pani Małgorzata Kamińska-** zapytała czy leasing przejmie firma Lipnicki?

**Sekretarz Gminy- pan Jan Sokołowski-** odpowiedział, że tak.

**Radna - pani Małgorzata Kamińska-** zapytała o zał nr 3, inwestycja sieci wodociągowej w maju była kwota 116 tys. zł a obecnie 233 tys. zł z czego to wynika.

**Skarbnik Gminy- pani Sylwia Kierebińska-** odpowiedziała, że zgodnie z rozmowami na komisji wykreślono projekt telemetrii i uzgodniono, że 233 tys. zł ma zostać jako wkład własny.

**Radna - pani Małgorzata Kamińska-** zapytała dlaczego jest także wyższa kwota na stacje uzdatniania wody w Grunwaldzie, było 33 tys. zł a jest 42 tys. zł.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** odpowiedział, że jest to zwiększenie z przekazania funduszu sołeckiego Stębarka oraz Grunwaldu.

**Radna - pani Małgorzata Kamińska-** zapytała jakie oszczędności będą z tytułu odśnieżania oraz ogrzewania. Stwierdziła, że zimy w tym roku praktycznie było, śniegu nie było więc powinny być oszczędności.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** odpowiedział, że w sprawie odśnieżania to nie była wydana ani złotówka gdyż ani razu nie było odśnieżania. W sprawie opału to oszczędności nie ma, mimo że zima była lekka to ogrzewać trzeba było na okrągło a do tego był dłuższy okres grzewczy do 20 maja.

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala –** zapytał dlaczego zwiększono wydatki dotyczące świetlicy w Gładach o 20 tys. zł.

**Skarbnik Gminy- pani Sylwia Kierebińska-** odpowiedziała, że na dokumentację projektową. W poprzednim projekcie uchwały był błąd, nie było w środkach własnych ujętej dokumentacji projektowej.

**Radny- pan Sławomir Matuszewski-** zapytał o opłatę eksploatacyjną w kwocie

3,8 mln zł.

**Skarbnik Gminy- pani Sylwia Kierebińska-** odpowiedziała, że została zmniejszona, wiedząc iż nie zostanie wpłacona to została ściągnięta i wpisana na kolejny rok.

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala** – zapytał skąd pochodzi wiedza, że środki nie zostaną wypłacone.

**Pan Maciej Mikołajczyk-** wynika to z pisma NSA, który wskazał iż Gmina Grunwald nie jest stroną w postępowaniu tylko Wyższy Urząd Górniczy, który stara się egzekwować tą kwotę na rzecz Gminy Grunwald oraz podmiotu należącego do Narodowego Funduszu Środowiska. Wysoko prawdopodobne jest, że opłata ta może nie wpłynąć.

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala** – zapytał czy w tej sprawie są dokumenty, gdyż wolałby mieć pewność i podstawę dlaczego zostało to usunięte z projektu uchwały.

**Radna- pani Halina Gutowska-** odniosła się do wypowiedzi Pana Macieja Mikołajczaka, że wynika to z pisma NSA i poprosiła o skan tego pisma.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** oznajmił, że sądy wydłużyły terminy w związku z Covid-19, a ponadto trzeba się liczyć z faktem, że nikt dobrowolnie nie będzie chciał zapłacić takiej kwoty i jak tylko będzie mógł się odwoływać i odraczać termin to będzie to robił.

**Pan Maciej Mikołajczyk-** dodał, że Gmina Grunwald nie jest stroną w sprawie, tylko czekamy na rozstrzygnięcie.

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala** – stwierdził, że wprowadzono do budżetu 4,5 mln zł a w tej chwili zdejmujemy 3,8 mln zł, nie wiadomo na jakiej podstawie.

**Skarbnik Gminy- pani Sylwia Kierebińska-** oznajmiła, że są dokonywane wpłaty nie tylko z kary, które wcześniej nie były uwzględniane. Wcześniej uwzględniona była cała kwota 4,5 mln zł a były pobierane inne opłaty.

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala** – stwierdził, że była decyzja z kwotą 4 656 000 zł.

**Skarbnik Gminy- pani Sylwia Kierebińska-** odpowiedziała, że w kwocie 4 656 000 zł są ujęte inne opłaty, od innych podmiotów.

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala** – stwierdził, że decyzja dotyczyła tylko jednego podmiotu.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** stwierdził, że jeżeli kwota zostanie zasądzona dla przedsiębiorcy to może być wypłacany w ratach, nie możemy zakładać, że całą kwotę wpłaci od razu.

**Skarbnik Gminy- pani Sylwia Kierebińska-** stwierdziła, że najbliższa sesja zamyka półrocze i wiele zmian jest niezbędnych, poprosiła aby ustosunkować się na komisji i wyrazić swoje zdanie, aby obrać jedno stanowisko i dokonać zmian w projekcie uchwały WPF i budżetowej.

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala** – stwierdził, że Radni uzyskali wiedzę i odpowiedzi aby podjąć decyzję na najbliższej sesji.

Objaśnienie do budżetu, powinno zawierać najistotniejsze informacje i dokonane zmiany. W dziale rolnictwo objaśniono dokładnie, że zwiększa się dochody o 10

zł to budzi zażenowanie, natomiast w dziale gdzie jest mowa o zdjęciu 3,8 mln zł nie ma żadnych objaśnień. Poprosił aby opisywać istotne elementy aby lepiej zrozumieć sytuację związaną z budżetem. Przypominał, że na ostatniej komisji prosił o stosowanie skrótów a nadal jest bez zmian.

Ogłosił 5 minut przerwy.

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala** – wznowił obrady po przerwie.

4.4 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w trybie przetargu nieograniczonego działki 79/181 i 79/183 obręb Mielno.

**Inspektor- pan Rydygier Kupisz-** przedstawił projekt uchwały oraz odczytał uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni uwag nie zgłosili.

4.5 w sprawie umieszczania reklam na terenach, budynkach i innych obiektach i urządzeniach użyteczności publicznej oraz zasad odpłatności.

**Inspektor- pan Rydygier Kupisz-** przedstawił projekt uchwały. Przypomniał, że w marcu była korygująca uchwała w tej sprawie ale została ona uchylona, gdyż uchwała z 2017 roku także była uchylona. Został przygotowany nowy projekt uchwały w sprawie aby uregulować wszystkie niejasności.

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala** – zapytał, czy dobrze rozumie iż uchwały z 2017 roku nie było.

**Inspektor- pan Rydygier Kupisz-** odpowiedział, że w części była uchylona. Nie można było pobierać żadnych opłat, gdyż punkty dotyczące opłat zostały uchylone. W nowym projekcie uchwały zostały określone opłaty zgodnie z wytycznymi radnych z posiedzenia komisji z marca.

Radni uwag nie zgłosili.

**Ad pkt. 5.**

**Przewodniczący- pan Ryszard Bala** -kolejny punkt to wolne wnioski i zapytania.

**Radny- pan Sławomir Matuszewski-** przypomniał, że zostały zdjęte reklamy z ogrodzenia boiska we Frygnowie ze względu na brak umowy z gminą a pojawiła się nowa reklama. Zapytał czy została podpisana umowa ze sztabem wyborczym Andrzeja Dudy na wieszanie reklam.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** nie została zawarta umowa

**Radny- pan Sławomir Matuszewski-** zapytał dlaczego.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** odpowiedział, że na tamte reklamy nikt upoważniony nie wyraził zgody, natomiast w obecnym przypadku zgoda została udzielona przez wójta. Oznajmił, że wyraził zgodę na powieszenie materiałów wyborczych w zamian za sfinansowanie uchwyty do piłki na boisko we Frygnowie od strony cmentarza. Gdyby nie było korzyści dla gminy to nie byłoby zgody.

**Radny- pan Sławomir Matuszewski-** czy inne korzyści będą. Z umieszczania poprzednich reklam też były korzyści.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** odpowiedział, że korzyści te nie były dla Gminy Grunwald tylko prywatnej osoby. Osoba ta tłumaczyła się, że środki były przeznaczone na sport ale dowodów nie było. Stwierdził, że jest zabronione wieszanie reklam, jeżeli będą wnioski to można je rozpatrzyć nie koniecznie opłata gotówkowa może być inna forma.

**Radny- pan Sławomir Matuszewski-** stwierdził, że korzyści z poprzednich reklam to są np. ubrania z logo Gminy.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** stwierdził, że nie jest to udowodnione i jeżeli są chętni to zaprasza do składania wniosków.

**Radna - pani Małgorzata Kamińska-** zapytała o miejsce posiedzenia komisji, czy nie może się ono odbywać w GOK w Gierzwałdzie.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** odpowiedział, że za parę dni GOK będzie wyłączony całkowicie z użytku do końca listopada. Po podpisaniu umowy z wykonawcą, musimy zapewnić warunki do remontu i nie będzie możliwości korzystania z pomieszczeń w GOK. Pracownicy GOK będą prowadzili zajęcia na świetlicy oraz w szkołach gdyż nie będzie możliwości korzystania.

**Radna-pani Krystyna Zwalińska-** zapytała gdzie będą spotykać się seniorzy.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** odpowiedział, że w świetlicy lub szkole.

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala** – stwierdził, że prowadzenie sesji na hali sportowej jest nieporozumieniem, nie jest to miejsce aby prowadzić dyskusję i słuchać tego co się mówi. W pomieszczeniu jest pogłos i zła akustyka. Poprosił aby wójt wskazał miejsce, aby sesje były prowadzone w taki sposób, aby można było zrozumieć wypowiedzi.

**Radna -pani Ewa Ziejewska-** zgodziła się z wypowiedzą Radnego Ryszarda Bali oraz dodała, że mieszkańcy mają problemy ze zrozumieniem przy oglądaniu sesji w internecie.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** dodał, że jest niezrozumiale kiedy nie mówi się do mikrofonu. Sytuacja związana z Covid 19 nie daje możliwości z organizowaniem sesji w innym miejscu. Jeżeli restrykcje będą się zmieniały to będziemy się starać przenieść sesję do innego pomieszczenia. Należy wybrać odpowiednie miejsce aby był odpowiedni metraż i dostęp do internetu. Stwierdził, że pomyśli nad zmianą lokalizacji.

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala** – zapytał czy najbliższa sesja będzie ostatnią, która odbędzie się na hali sportowej.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** odpowiedział, że postara się aby wszyscy byli zadowoleni.

**Radna -pani Ewa Ziejewska-** zapytała o budynek mieszkalny, gdzie mieszkają dzieci jeżdżące na rowerkach, które wbiegają bezpośrednio na drogę. Poprosiła o montaż spowalniaczy ze względu na bezpieczeństwo.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** odpowiedział, że zarząd dróg nie wyraża zgody na zamontowanie progów zwalniających. Został złożony wniosek na progi zwalniające na drodze w Szczepankowie, jeżeli otrzymamy zgodę to będziemy wnioskować o następne.

**Radna-pani Krystyna Zwalińska-** zapytała kiedy będzie wykonane ogrodzenie

na placu zabawa w Grunwaldzie.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** odpowiedział, że trzeba się zastanowić czy nie wynająć zewnętrzzną firmę gdyż RGKiM może w tym roku nie mieć czasu w związku z nadmiarem obowiązków.

**Radna- pani Halina Gutowska-** zapytała czy można wykosić drogę od bloków do Orlika, jest to droga gminna, aby było przejście jak w roku ubiegłym.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** odpowiedział, że tak.

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala –** zapytał ile ofert wpłynęło w związku z ogłoszonym konkursem na dyrektora Szkoły Podstawowej w Stębarku.

**Sekretarz Gminy – pan Jan Sokołowski-** odpowiedział, że do dnia dzisiejszego do godziny 13.00 wpłynęła jedna oferta, czas jest do godziny 15.00.

**Radna- pani Cecylia Lecewicz-Husar-** zapytała dlaczego drogi gminne nie są obkoszone. Na wniosek Radnego Piotra Szewczaka w Rychnowie dopiero została wykoszona droga. W poprzednim tygodniu była świadkiem rozmowy pracownika urzędu, który przypominał o koszeniu dróg w naszej gminie.

**Radna- pani Halina Gutowska-** oznajmiła, że jest to droga wojewódzka i przed obchodami Dni Grunwaldu zostaną obkoszone.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** odpowiedział, że pracownicy urzędu dzwonią i otrzymują informacje, że wykaszanie trwa i już niedługo dotrą do Gminy Grunwald.

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala –** poinformował, że mieszkaniec zgłaszał ten problem do niego oraz do biura poselskiego. Z biura poselskiego otrzymał odpowiedź aby napisał pismo w tej sprawie. Są instytucje odpowiedzialne, które przyjmując takie zgłoszenie powinny podjąć działania a nie nękać ludzi potrzebą pisania pism.

**Radna - pani Małgorzata Kamińska-** zapytała czy parafie dogadały się w temacie wywozu śmieci z cmentarzy.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** odpowiedział, że wszystkie parafie oprócz Stębarka podpisały umowy z RUDNEM, ze stawką 170 zł netto za pojemnik 1100 l.

**Radna - pani Małgorzata Kamińska-** stwierdziła, że jest duży bałagan z odbiorem śmieci. Terminy wywozów się nie zgadzają, miały być wywiezione wszystkie zabrano tylko BIO, papiery miały być niez moknięte a nie odbierają w terminie i deszcz moczy papier. RUDNO straszy karami za brak segregacji a sami nie odbierają śmieci. Nie było dobrym pomysłem zlikwidowanie selektywnych punktów śmieci, powinny dostawić pojemniki byłoby łatwiej odbierać.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** odpowiedział, że są to ustalenia ustawowe i musimy się dostosować.

**Radny- pan Sławomir Matuszewski-** dodał, że worki do segregacji nie są zostawiane. W sprawie koszenia trawy to być może ktoś stosuje się do wypowiedzi wysoko postawionych polityków aby nie kosić trawy gdyż zatrzymuje wody gruntowe.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** w wielu miejscowościach było tak, że sołtysi otrzymali worki i mieli je rozdać mieszkańcom. Jeżeli ktoś potrzebuje worków to w Urzędzie Gminy także otrzyma je.

**Radny- pan Sławomir Matuszewski-** czy w gminie można złożyć deklaracje.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** nie tylko w siedzibie Związku Gmin.

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala** – stwierdził, że są absurdy głupoty jeżeli jedzie się drogą wojewódzką a kierowca samochodu ma czubki chwastów ponad głową, i nie ma widoczności to żadne oszczędności wynikające z koszenia nie zrekompensują strat jakie mogą powstać.

**Radna- pani Cecylia Lecewicz-Husar-** oświadczyła, że ma wrażenie iż Związek Gmin nie jest przygotowany na zmiany w ustawie. Na terenie gminy powstał bałagan, nie można obciążać sołtysa roznoszeniem worków, opłata 22 zł od osoby to zobowiązuje, a nie można obciążać sołtysów.

**Radna - pani Małgorzata Kamińska** – poinformowała, że śmieci są zabierane i powinno się zostawiać nowe worki a nie jest to robione, poza tym worki są bardzo złej jakości, są bardzo delikatne.

**Wójt Gminy Grunwald- pan Adam Szczepkowski-** odpowiedział, że obciążenie sołtysów w roznoszeniu worków nie jest inicjatywą gminy tylko RUDNA.

**Przewodniczący Komisji - pan Ryszard Bala** – poinformował, że wpłynął od Wójta do Rady Gminy wniosek Pani .....w sprawie rozłożenia na raty zaległości za CO w kwocie 23 784 zł ( zał nr 1). Poddał pod głosowanie: czy radni wyrażają zgodę na rozłożenie na raty w kwocie 250 zł miesięcznie plus odsetki.

*Radni w głosowaniu jawnym nieimiennym:*

*-przeciw – brak,*

*-za– 11 głosów,*

*- wstrzymało się – brak.*

*Radni wyrazili zgodę o rozłożeniu na raty zaległości za CO Pani ....*

**Ad pkt.6.**

**Przewodniczący– pan Ryszard Bala** - wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy zamknął posiedzenie Komisji.

*Protokołowała*

*Przewodniczący Komisji Budżetu,  
Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego*

*Ryszard Bala*

*Iwona Mikołajczak*