

**Uchwała Nr /2020- projekt
Rady Gminy Grunwald
z siedzibą w Gierzwałdzie
z dnia 2020 r.**

***w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych części działki 300/11
obręb Stębark w trybie przetargu nieograniczonego***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. 2020 poz. 713) art 13 ust 1 i art 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2018 poz. 121 z późn. .)

Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargu nieograniczonego części działki 300/11 obręb Stębark o powierzchni ok 0,0213 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL10/00041746/3 .

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

V-ce Przewodnicząca Rady Gminy

Krystyna Zwalińska

**zatwierdzo pod względem
formalno-prawnym**
Radca Prawny
Anna Szypułowska-Stasiuk
Anna Szypułowska

**Uzasadnienie
do Uchwały /2020
Rady Gminy Grunwald
z dnia 2020 r.**

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym oraz o gospodarce nieruchomościami wójt gminy gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości. Gospodarowanie polega między innymi na zbywaniu gruntów. Czynność tę może wykonać wójt samodzielnie, jeżeli rada uchwaliła zasady nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości i wydzierżawiania ich na okres ponad 3 lat. Jeżeli rada nie podjęła takiej uchwały, a taki stan ma miejsce w gminie Grunwald, wójt gminy może zbywać nieruchomości wyłącznie za zgodą rady.

Z wnioskiem o zakup nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako *część działki 300/11* obręb Stębark, wystąpił właściciel nieruchomości przyległej. Przedmiotem zbycia jest nieruchomość gruntowa, mogąca poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osoby, która zamierza nieruchomość nabyć, a która ze względu na zbyt małą powierzchnię nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

**zatwierdzo pod względem
formalno-prawnym**
Radca Prawny
Anna Szypułowska-Stasiuk
Anna Szypulowska

Województwo: warmińsko-mazurskie

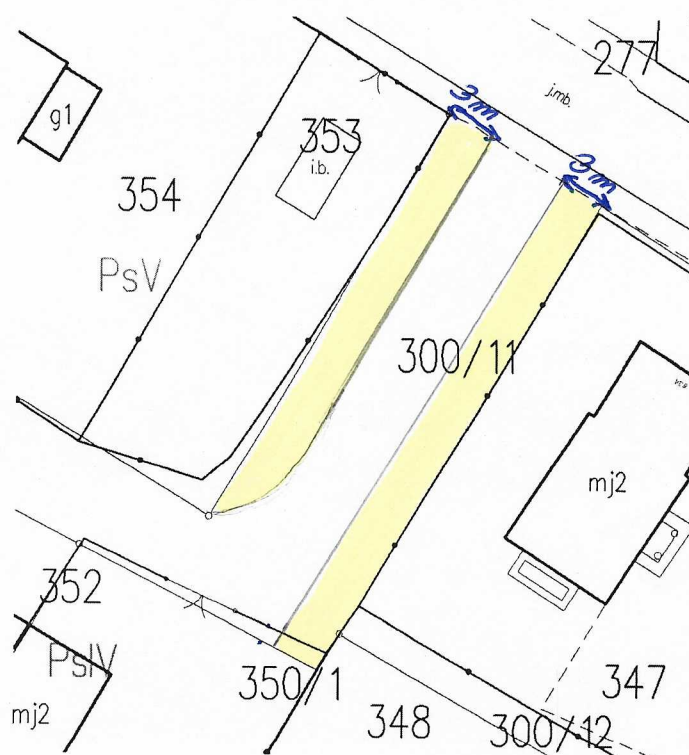
Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: GRUNWALD

Obręb: STĘBARK

Wyrys z mapy

Skala 1:500



Cel wydruku: własny

Sporządził(a): Elżbieta Kamińska, dnia: 20.07.2020 r.