

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXV/188 /2020
Rady Gminy Grunwald
z dnia 25 czerwca 2020 r.

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym oraz o gospodarce nieruchomościami wójt gminy gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości. Gospodarowanie polega między innymi na zbywaniu gruntów. Czynność tę może wykonać wójt samodzielnie, jeżeli rada uchwaliła zasady nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości i wydzierżawiania ich na okres ponad 3 lat. Jeżeli rada nie podjęła takiej uchwały, a taki stan ma miejsce w gminie Grunwald, wójt gminy może zbywać nieruchomości wyłącznie za zgodą rady.

Z wnioskiem o zakup nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 79/181 i 79/183 obręb Mielno wystąpili właściciele nieruchomości przyległych. Przedmiotem zbycia są nieruchomości gruntowe, mogące poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osób, która zamierza nieruchomości nabyć, a które ze względu na zbyt małą powierzchnię nie może być zagospodarowane jako odrębna nieruchomość.