

**WÓJT**  
**GMINY GRUNWALD**  
ogłasza

**I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości**

**Przedmiotem przetargu będzie:**

niezabudowana działka gruntowa położona w obrębie Frygnowo o pow. 0,2965 ha oznaczona w ewidencji gruntów nr 189, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL10/00045448/2

Zgodnie z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Frygnowo działka przeznaczona jest pod tereny do produkcji rolnej.

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi 24817,05 zł + VAT

**Przetarg odbędzie się dnia 11 lutego 2020 roku w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwałdzie w sali posiedzeń (pokój nr 3) o godzinie 9:30.**

Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Wadium w wysokości 3000,00 zł za działkę należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy, najpóźniej dnia 7 lutego 2020 r. lub na konto Gminy Grunwald BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przepadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyla się od zawarcia umowy.

**W przypadku zakupu nieruchomości przez małżeństwo na przetargu obecni muszą być oboje małżonkowie, jeżeli nie jest to możliwe jeden z małżonków musi posiadać pisemne upoważnienie albo rozdzielność majątkową.**

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie, pokój nr 1, tel. (89) 642 69 22.

WÓJT  
Adam Szczerkowski