

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. 2014 poz. 1490) Wójt Gminy Grunwald podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w gm. Grunwald

LP	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki w ha. Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł.	Rodzaj zbycia nieruchomości	Forma zapłaty
1	Lokal mieszkalny nr 41/3 w miejscowości Gierzwald	Pow. lokalu- 58,4 m ² udział 22/100 użytkowanie wieczyste w dz. 17/13 KW EL10/00023902/3	Lokal mieszkalny położony na I piętrze budynku wielorodzinnego w miejscowości Gierzwald złożony z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC, przedpokoju i piwnicy o powierzchni 4,2 m ² .	Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald nieruchomość znajduje się na terenie przeznaczonym na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (8MN).	Wartość lokalu: 99390 zł wartość udziału: 3551,00 zł <u>Bonifikata na rzecz najemcy</u> 95% - jeżeli płatność jest dokonywana jednorazowo 90%- jeżeli płatność jest dokonywana w ratach	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z oddaniem udziału w gruncie w użytkowanie wieczyste.	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami(tekst jednolity Dz. U 2018 poz. 121 ze zm.) mogą złożyć wniosek o nabycie w Urzędzie Gminy Grunwald w terminie do **31.07.2019 r.**

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwaldzie i na tablicy ogłoszeń Sołectwa Gierzwald od dnia **19.06 do 09.07.2019 roku.**

WÓJT

Adam Szczepkowski