

**Uchwała Nr 2019  
Rady Gminy Grunwald  
z siedzibą w Gierzwałdzie  
z dnia 29 Maja 2019 r.**

***w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w trybie przetargu ograniczonego***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. 2019 poz. 506 ) art 13 ust 1 i art 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2018 poz. 121 z późn. zm.)

**Rada Gminy uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargu ograniczonego części działki 31/6 o powierzchni ok 0,0020 ha , dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL10/00044718/9 .

**§ 2**

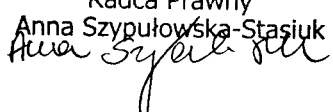
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Cecylia Lecewicz - Husar

**zatwierdzo pod względem  
formalno-prawnym**  
Radca Prawny  
Anna Szypułowska-Stasiuk  


**Uzasadnienie  
do Uchwały Nr 2019  
Rady Gminy Grunwald  
z dnia 29 Maja 2019 r.**

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym oraz o gospodarce nieruchomościami wójt gminy gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości. Gospodarowanie polega między innymi na zbywaniu gruntów. Czynność tę może wykonać wójt samodzielnie, jeżeli rada uchwaliła zasady nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości i wydzierżawiania ich na okres ponad 3 lat. Jeżeli rada nie podjęła takiej uchwały, a taki stan ma miejsce w gminie Grunwald, wójt gminy może zbywać nieruchomości wyłącznie za zgodą rady.

Z wnioskiem o zakup nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działkę nr 31/6 obręb Gierzwałd wystąpił właściciel nieruchomości przyległej ze względu na utrudniony wjazd do nieruchomości. Przedmiotem zbycia są nieruchomości gruntowej, mogące poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osoby, która zamierza nieruchomości nabyć, a która ze względu na zbyt małą powierzchnię nie może być zagospodarowane jako odrębna nieruchomość.

**zatwierdzo pod względem  
formalno-prawnym**  
Radca Prawny  
Anna Szypułowska-Stasjuk  
