

PROTOKÓŁ Nr 48/2018

z posiedzenia Komisji Kultury, Oświaty i Zdrowia, Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego i Komisji Rewizyjnej Rady Gminy
odbytego w dniu **06 sierpnia 2018r.**
w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Gierzwałdzie.

Posiedzenie rozpoczęto godz. 15⁰⁰ - zakończono godz. 15³⁵.

Przewodniczył: Pan Zbigniew Napłoszek – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Gminy.

Obecni: członkowie Komisji w/g załączonej listy obecności.

(lista obecności w załączeniu – zał. Nr 1).

Nieobecni: radny Ryszard Bala, Marek Tański.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

1. Henryk Kacprzyk - Wójt Gminy
2. Waldemar Szydlik – Sekretarz Gminy
3. Urszula Borkowska – Skarbnik Gminy
4. Szymon Zabokrzycki - architekt

Ad pkt 1 i 2. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Gminy – Pan Zbigniew Napłoszek dokonał otwarcia posiedzenia Komisji. Stwierdził prawomocność obrad oraz przedstawił projekt porządku obrad.

Skarbnik – Pani Urszula Borkowska - RIO po przeanalizowaniu uchwały z 20 lipca stwierdziła, że w uchwale o zmianie budżetu w załączniku nr 3 nie umieściłam dwóch inwestycji czyli grantu w Gierzwałdzie i tych 10 tys. zł dotacji na OSP w Dylewie. Należy naprawić tą uchwałę. Było to umieszczone w załączniku nr 5, nie było jeszcze w załączniku nr 3 . Powinna taka sytuacja mieć miejsce. W związku z tym mam prośbę, żeby uchwałę, którą Państwu przedłożyłam dzisiaj przed posiedzeniem komisji przyjąć jako pierwszą, bo ona musi być jako naprawcza a później może być następna. Przed WPF jako literkę a) chciałabym prosić o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie Uchwały Nr LII/318/2018 Rady Gminy Grunwald w sprawie zmian budżetu na 2018 r.

Radni uwag nie zgłosili.

Porządek obrad Komisji został przyjęty w głosowaniu jawnym – 13 głosami za, przeciwnych nie było, wstrzymujących się nie było w/g następującego wyszczególnienia:

1. Otwarcie – stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z ostatniego wspólnego posiedzenia komisji.
4. Zaopiniowanie projektów uchwał na najbliższą sesję Rady Gminy:
 - a) w sprawie Uchwały Nr LII/318/2018 Rady Gminy Grunwald w sprawie zmian budżetu na 2018 r.;
 - b) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Grunwald na lata 2018 - 2032;
 - c) w sprawie zmian budżetu gminy Grunwald na 2018 rok;
 - d) w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald;
 - e) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Gierzwałd, część działki nr 7/3.

5. Wolne wnioski i zapytania.
6. Zamknięcie obrad.

Ad pkt 3. Protokół z ostatniego wspólnego posiedzenia Komisji został przyjęty jednogłośnie bez odczytywania.

Ad pkt 4. Przewodniczący Komisji – Pan Zbigniew Napłoszek - kolejnym punktem porządku obrad jest zaopiniowanie projektów uchwał na najbliższą sesję rady gminy czyli przechodzimy do uchwały w sprawie Uchwały Nr LII/318/2018 Rady Gminy Grunwald w sprawie zmian budżetu na 2018 r.

Skarbnik – Pani Urszula Borkowska – jak już wspomniałam w uchwale były dwie inwestycje: dotacja na grant w Gierzwałdzie i dotacja od Marszałka na OSP w Dylewie. Te dwie inwestycje ujęłam w załączniku nr 5 gdzie są realizowane inwestycje w ramach porozumienia między jednostkami samorządu terytorialnego. Jednak okazuje się, że winno to też być ujęte w załączniku nr 3 gdzie są wszystkie inwestycje. Nie ujęłam tego, w związku z tym RIO uznała, że to jest błędem i należy ten błąd naprawić. Dlatego też w uchwale tak jak zaznaczyłam z 20 lipca załącznik nr 3 otrzymuje brzmienie tak jak załącznik nr 1 do tej uchwały czyli są ujęte te dwie inwestycje; grant na 8 tys. zł i ta dotacja na OSP w Dylewie na 10 tys. zł.

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji – Pan Zbigniew Napłoszek – przechodzimy do kolejnego projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Grunwald na lata 2018 – 2032 i w sprawie zmian budżetu gminy Grunwald na 2018 r..

Skarbnik – Pani Urszula Borkowska – w WPF dokonuje się zarówno zwiększenia jak i zmniejszenia budżetu na kwotę 77.922,- zł. Wynika to przede wszystkim z dotacji, którą otrzymaliśmy na wybory w kwocie 2.687,- zł jak również dotację na wydatki mieszkaniowe w kwocie 235,- zł i dotacje na fundusze celowe w kwocie 75 tys. zł. To jest na budowę „Otwartej strefy aktywności”. To zostało ujęte w budżecie. W związku z tym taka sama kwota wprowadzona została do WPF i załącznik nr 1 przedstawia taką zmianę. W budżecie zwiększamy też inwestycje. Jest ta inwestycja ujęta w załączniku nr 3 – budowa „Otwartej strefy aktywności” w miejscowości Łodwigowo i Mielno. Ogólny koszt całej inwestycji to 192.841,- zł. Tu jest dotacja na tą inwestycję 75 tys. zł, nasz wkład 117.841,- zł. Dlatego też dokonujemy takiej zmiany w budżecie.

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji – Pan Zbigniew Napłoszek – przechodzimy do następnego punktu obrad a jest to projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald.

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk – w związku z tym punktem jest obecność na sali Pana Szymona Zabokrzyckiego, bo troszeczkę może radni się dziwić, że po raz kolejny przystępujemy do uchwalenia tego samego studium, ale szczegóły może wyjaśni Pan Zabokrzycki.

Architekt – Pan Szymon Zabokrzycki – zdarzyła się taka historia, że wojewoda, który dostał całą dokumentację planistyczną, bo to jest taka procedura. Sprawdzając tą całą procedurę uznał, że nie dokonaliśmy jednej czynności. Jeżeli studium jest wykładane do publicznej wiadomości, każdy obywatel

Rzeczypospolitej może wnosić uwagi. Ustawa mówi, że po zakończeniu składania tych uwag, wójt w określonym czasie musi ustosunkować się do tych uwag. Jeżeli nie przyjmuje, to przedkłada radzie przed uchwaleniem te uwagi, które nie zostały uwzględnione. Tu się zdarzyło coś takiego, że po pierwszym wyłożeniu tego studium zostały złożone dwie uwagi. Jedna dotyczyła terenów w okolicach Pacółtowa. To był bardziej wniosek niż uwaga. Wcześniej nie mieliśmy tej uwagi, bo byśmy wcześniej zareagowali i próbowali w jakiś sposób rozmawiać. Zostało to złożone w momencie, kiedy już byliśmy na etapie wyłożenia do publicznego wglądu. Właściciele zażyczyli sobie, żeby w studium zawrzeć tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i to sporo tych terenów. Ponieważ są to tereny tuż przy obszarze chronionego krajobrazu, na terenach rolnych, etc., stwierdziliśmy, że na tym etapie sporządzania studium, bo albo musielibyśmy wszystko zaczynać od zera i mało tego, wcale nie ma pewności, że będziemy mogli taką inwestycję tam wprowadzić. Od jakiegoś czasu uzupełnienie naszej ustawy, która mówi o tym, że mamy liczyć chłonność zabudowy dla każdego studium. Taką chłonność żeśmy zrobili dla Państwa jakiś czas temu, bo to był obowiązek wynikający ze wcześniejszej zmiany ustawy. Jeżeli gmina ma tyłu i tyłu mieszkańców i rośnie albo spada, to może dołożyć sobie jeszcze tereny pod zabudowę, przede wszystkim chodzi o zabudowę mieszkaniową. Ponieważ na waszym terenie jest sporo tych terenów mieszkaniowych, w różnych miejscach. Niestety nie jest więcej mieszkańców tylko raczej spada powolutku. Nie możemy uzasadnić takich terenów. Dlatego odpowiedź Pana Wójta była prosta, nie możemy tego wprowadzić w tej chwili do studium. Przy następnym rozdaniu studium, przy następnych działaniach, ponieważ tutaj pewne rzeczy, które były dosyć ważne dla Państwa, będziemy mogli spróbować to rozpatrzyć.

Druga uwaga do tego studium, dotyczyła terenu, na który wnioskodawca złożył, ale dotyczyła terenu bonitacji klasy III, co powoduje, że zanim się uchwali studium, to należy uzyskać zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolne. Wiedzieliśmy o tym, że w tym obszarze klasy III nie przeskoczmy. W tej chwili nasza wiedza jest taka, że ministerstwo wstrzymuje wszystkie wnioski o przekształcanie klasy III na zabudowę mieszkaniową, tym bardziej, że w gminie jest sporo gruntów niższej bonitacji. Odpowiedź także poszła, że w tym studium nie możemy tego uwzględnić. Potem się zdarzyło, że jeszcze dwa razy żeśmy studium wykładali do publicznego wglądu. Już się te uwagi nie powtórzyły. Dlatego uznaliśmy, że ostatnie wyłożenie jest tym ostatecznym, gdzie nie ma uwag i przedstawiliśmy to wojewodzie. Dlatego, żeśmy tak zrobili, że już do tej pory wielokrotnie takie sytuacje były i nikt z tego powodu nie uchylał uchwały rady gminy. Tym razem jednak, ponieważ u wojewody prawnicy bardzo ciężko pracują, żeby znaleźć następne sposoby, żeby sobie dołożyć pracy i problemów, to uchylił wojewoda tę waszą uchwałę wcześniejszą. Pozostało nam albo w trybie szybkim jeszcze raz rozstrzygając te uwagi albo iść do sądu i bić się z wojewodą, że nie ma sensu takie działanie. Propozycja jest taka, że łatwiej podjąć jeszcze raz uchwałę, uzupełnić o ten jeden element. W tej chwili w uchwale, która była poprzednio w paragrafie 2 jest tylko i wyłącznie taki zapis „Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag dotyczących projektu zmiany studium – załącznik Nr 5”. W tym załączniku nr 5 są te uwagi i sposób w jaki sposób rozstrzygnięcia przez Pana Wójta przyjęty. Na najbliższej sesji zanim podejmiecie uchwałę ostateczną, jeszcze raz podejmiecie uchwałę, która została przez wojewodę uchylona, rozstrzygnięcie Państwo, będzie przedstawiona każda uwaga osobno, Państwo głosujecie. Jeżeli to głosowanie jest na korzyść rozstrzygnięcia Pana Wójta, to podejmujemy uchwałę o zakończeniu działalności przy studium i

wysyłamy to jeszcze raz do wojewody. Mam nadzieję, że tym razem już wojewoda nie będzie szukał dziury w całym. Jeżeli zdarzyłoby się, że Państwo będziecie mieli odmienne zdanie, to procedura jest taka, że się wraca do początku, bo taka jest ustawowa procedura.

Nasze zdanie, projektantów którzy mają z tym do czynienia, że rozstrzygnięcie które zostało przedstawione i Pan Wójt je przyjął jest słuszne i to pozwala, żeby to studium zostało przyjęte. Jest tylko kwestia uchwalenia tego.

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk - my już merytorycznie przyjęliśmy tą uchwałę. Tylko proceduralnie teraz to, co mówił Pan Szymon, musimy powtórzyć, żeby z wojewodą nie wchodzić w konflikt, żeby to dalej pchnąć. Dziękujemy za bardzo obszerne wyjaśnienia. Mam nadzieję, że szczegółowe było.

Radny – Pan Arkadiusz Piasecki – jeżeli wrócimy do początku, to co potem? To się wiąże z kosztami.

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk – uzupełnienia, czas, wykładanie.

Architekt – Pan Szymon Zabokrzycki – nawet gdyby wrócić do początku, jeśli chodzi o te tereny o których mówiłem i tak będzie powtórzone nasze zdanie, że nie ma sensu. To i tak skończyłoby się tym, że tego Pacóltowa w tej ilości mieszkaniówki, którą oni tam chcą wprowadzić, to nam nikt nie puści. Ta chłonność jest przedstawiana wojewodzie. Wojewoda sprawdza czy ona jest dobrze zrobiona. Nawet w tej chwili, proszę mi wierzyć gdybyśmy wprowadzili, to byśmy się trzymali tylko i wyłącznie mieszkaniówki, bo tak była mowa – mieszkaniówka. W tej chwili wojewoda ma rozstrzygnięcia, że ma być wszystko, produkcja, spółki, itd., co jest kompletnie bez sensu, ale co zrobić, jak jest to w ustawie i oni się trzymają ustawy jak pijany płotu, że jak jest, to ma być.

Pytanie mam zasadnicze, czy w środę życzyście sobie Państwo, żebym jeszcze raz był na sesji?

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk – 13 radnych jest.

Przewodniczący – Pan Zbigniew Napłoszek – przekonał nas Pan.

Architekt – Pan Szymon Zabokrzycki – byłem w tej sali bardzo dawno, dawno temu. Jesteście Państwo młodą radą, a ja tutaj jako bardzo młody projektant w biurze przywożem wam Pola Grunwaldzkie. Po to tutaj mnie ściągnęli do Olsztyna, żebym w biurze planowania zajął się Polami Grunwaldzkimi i tak zostałem.

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk – po studium uchwaliliśmy jeszcze jedną uchwałę, dotyczącą miejscowego planu. Wrócimy też jeszcze raz do uchwały, bo najpierw musi być studium, później plan, żeby znowu nam nie uchylił wojewoda tego miejscowego planu, który żeśmy na Gierzwałd zrobili. To jeszcze raz go przegłosujemy na sesji.

Przewodniczący Rady Gminy – Pan Sławomir Matuszewski – mieszkaniówka, to po zwirowniach może być na to miejsce.

Innych uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji – Pan Zbigniew Napłoszek – przechodzimy do kolejnego projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Gierzwałd, część działki nr 7/3.

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk – jest to miejscowy plan dotyczący pozostałej części tej działki pod kopalnię, która już była wyłożona. To przeszło całą procedurę wyłożenia, całą procedurę uzgodnień i jest teraz w tej chwili do zatwierdzenia. Już samo przystąpienie nasze do opracowania planu miejscowego świadczy o tym, że wyrażamy zgodę. Teraz jest formalność przyjęcia tej uchwały,

żeby można było robić coś dalej.

Radny – Pan Arkadiusz Piasecki – będzie mogła działać.

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk – będzie mogła działać jak będą mieli gdzie sprzedać.

Radny – Pan Arkadiusz Piasecki – czy wiadomo kiedy ona fizycznie ruszy?

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk – fizycznie podejrzewam za 2, 3 lata.

Przewodniczący Komisji – Pan Zbigniew Napłoszek – podejrzewam, że jak się skończy w Marcinkowie.

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk – ja powiem inaczej, jak jest budowa to tak, a później, to kto ma taniej. Wożenie stąd pod Płońsk to się nie opłaci.

Radny – Pan Arkadiusz Piasecki – są plany i mają budować Ostróda - Grudziądz.

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk – bardzo dobrze.

Radny – Pan Stanisław Zaboroś – ile hektarów jest tej ziemi?

Radny – Pan Arkadiusz Piasecki – cała działka ma około 150 ha.

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk – 150 ha, ale tam jest wyłączona część. Żwirownia jak działa, to nigdy więcej nie wyłączają jak pół ha, bo to się wiąże z podatkiem, który muszą płacić od działalności gospodarczej. Jest tak robione, że wykorzystają te pół hektara, rekultywacja i przechodzi na następne. Taki błąd zrobił Pan jeden, co ma w Mielnie. W zeszłym roku zapłacił prawie 400 tys. zł podatku, bo nie jest przekwalifikowane. Funkcjonuje jako wyłączone z użytkowania rolnego i ten podatek jest o niebo większy.

Innych uwag nie zgłoszono.

Ad pkt 5. Przewodniczący Komisji – Pan Zbigniew Napłoszek – przechodzimy do wolnych wniosków i zapytań.

Radna – Pani Małgorzata Kamińska – ja mam pytanie, czy przystanki zanim rozpocznie się rok szkolny to będą?

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk – będziemy się starać. W tej chwili pracujemy ostro swoimi ludźmi w szkole w Stębarku. Chodzi o przygotowanie szkoły. Będzie podzielona, zrobione toalety do funkcji przedszkola i świetlicy. Myślę, że do końca tego miesiąca te dwa obiekty tam będą oddane do użytku.

Radna – Pani Małgorzata Kamińska – jeżeli chodzi o przebudowę szkoły w Gierzwałdzie w tym roku?

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk – w tym roku nie. W tym roku tylko przerobiliśmy. Teraz kwestia budżetu na przyszły rok i tych obiecanych pieniędzy.

Radna – Pani Małgorzata Kamińska – będzie ciasno.

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk – wiem.

Radna – Pani Jadwiga Dymkowska – za to w Stębarku jest dużo miejsca.

Radny – Pan Dariusz Borkowski – droga na „szwejce”, tam naprawdę jest obraz nędzy i rozpacz.

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk – jeszcze ta droga nie była zrobiona?

Radny – Pan Dariusz Borkowski – absolutnie.

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk – zostało przekazana dla Pana Artura?

Radny – Pan Dariusz Borkowski – ja sam byłem u Pana Wilczka.

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk – dobrze. Jutro ja przekażę i myślę, że to będzie bardziej skuteczne.

Przewodniczący Komisji – Pan Zbigniew Napłoszek – jak się przedstawia sprawa z budową tych odcinków chodnika w Mielnie i w Zybułtowiu? Czy jakieś limity czasowe są?

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk – to będzie do jesieni. Czekamy na dostarczenie materiałów. Dostarczyć nam materiały ZDW, dopiero będzie robione. Umowy są

podpisane. Tylko czekamy aż przywiozą materiały.

Radny – Pan Dariusz Borkowski – co z drogą do Domkowa?

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk – do końca sierpnia mają skończyć. Oni robią te chodniki w Szczepankowie.

Radna – Pani Jadwiga Dymkowska – na poprzedniej komisji i sesji słyszałam o przyznanych pieniądzach na boisko w Stębarku.

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk – tak.

Radna – Pani Jadwiga Dymkowska – trzeba jakiegoś wkładu własnego, a ja tu nie widzę.

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk - trzeba wkładu własnego. Z tym że to boisko będzie skończone w roku 2019, bo teraz całej procedury nie udałoby nam się przeprowadzić do końca roku. Jeżeli będzie potrzebny wkład, to my na następnej sesji zrobimy. Na razie nie wymagają od nas tego. Jak będą wymagali, to będziemy gdzieś tam ściągać. Cieszyłem się niezmiernie, że to boisko zrobimy w Stębarku. Prośba jest, żeby nie przeznaczать nawet z funduszy sołeckich środków na boiska, inne, jeżeli w Stębarku będzie wysokiej klasy boisko.

Radna – Pani Jadwiga Dymkowska – w Stębarku powstanie świetlica, to będziemy mogli wyposażyć z funduszu sołeckiego.

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk – zgadza się, ja mówię o boiskach.

Sekretarz - Pan Waldemar Szydlik – boisko będzie za 1.100 tys. zł. Tam gdzie jest obecne boisko do piłki nożnej, to będzie murawa sztuczna, będzie ogrodzone. Tam gdzie jest bieżnia będzie boisko wielofunkcyjne, również ogrodzone. Do tego stu metrowa bieżnia.

Radna – Pani Jadwiga Dymkowska – trzeba koniecznie pomyśleć o drodze wzdłuż tego boiska. Tam się naprawdę nie da jeździć. Już nie mówię o chodniku przy drodze wojewódzkiej.

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk – przystąpimy do projektowania i zrobimy tak samo jak w Zybułtowie.

Radna – Pani Jadwiga Dymkowska – Zybułtowo ładnie wygląda.

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk – bardzo dużo środków ściągamy z zewnątrz. Teraz Kiersztanowo zaczęte jest z naszych środków i ze środków powiatu. Pójdzie prawie 750 tys zł środków powiatowych.

Radna – Pani Jadwiga Dymkowska – ja się bardzo cieszę, że w Kiersztanowie.

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk – w Kiersztanowie ta droga, to był obraz nędzy i rozpaczy.

Radna – Pani Alina Szymańska – Pacółtowo też.

Radny – Pan Arkadiusz Piasecki – mają opóźnienia w Kiersztanowie.

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk – jest troszkę opóźnień, bo mają gdzieś tam przesunięcia ze względu na pogodę, na te ulewy. Widzicie jak te drogi rozmywa. Zrobią w dzień a w nocy nie ma.

Przewodniczący Rady Gminy – Pan Sławomir Matuszewski – jeszcze jedna droga.

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk – jest zapytanie wystosowane, ile tej drogi da się zrobić za tyle. Czekamy na odpowiedź. Jak powiedzą, że tyle, to my tyle zrobimy.

Radny – Pan Dariusz Borkowski – co można zrobić z tymi bobrami, bo ta droga Gierzwałd Szczepankowo jest powiatowa. Przyjechali, załatali, ale znowu są dziury.

Wójt – Pan Henryk Kacprzyk – problemy to już mamy z żubrami, bobrami, z dzikami i to są poważne problemy, ale jacyś durnie protestują, aż się jakieś nieszczęście stanie, to dopiero.

Radna – Pani Alina Szymańska – tylko nikt odpowiedzialności nie weźmie

wtedy.

Ad pkt 6. Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Gminy zamknął posiedzenie Komisji.

Protokołowała

Bronisława Warmińska

Przewodniczący Komisji
Rewizyjnej Rady Gminy

Zbigniew Napłoszek