



4

NAZWA I ADRES INWESTYCJI

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
OTWARTEJ STREFY AKTYWNOŚCI
(plac sportowo – rekreacyjny)
w m. Mielno na działce nr 76/160,
jednostka ewidencyjna GMINA GRUNWALD,
obręb ewidencyjny MIELNO,**

NAZWA I ADRES INWESTORA

**Gmina Grunwald
Gierzwałd 33
14-107 Gierzwałd**

STADIUM DOKUMENTACJI

PROJEKT BUDOWLANY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

**BIURO PROJEKTÓW JOANNA KALISZEWSKA
Szafranki, ul. Jesienna 2
14-100 Ostróda**

Oświadczam, zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. Nr 243, poz. 1409),
ze projekt budowlany został sporządzony
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

BRANŻA	UPRAWNIENIA BUDOWLANE	PROJEKTANT
ARCHITEKTONICZNA	uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń Nr 1/WM OKK/2007	

Luty 2018r.

Dokumentacja chroniona prawem autorskim Dz.U. z 2006r. Nr 90, poz. 631.
Powielanie i udostępnianie osobom trzecim bez zgody autora projektu zabronione.

BIURO PROJEKTÓW VERSIS
Szafranki, Jesienna 2, 14-100 Ostróda
NIP 599-246-13-84, REGON 280577596

VERSIS

I. CZĘŚĆ OPISOWA

do projektu zagospodarowania działki Nr 76/160
w m. Mielno

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania Otwartej Strefy Aktywności (placu sportowo – rekreacyjnego) położonego w m. Mielno na działce nr 76/160 w zakresie wyposażenia istniejącego terenu w siłownię plenerową, plac zabaw oraz strefę relaksu.

2. Podstawa opracowania

- a) zlecenie inwestora
- b) mapa do celów projektowych w skali 1:500
- c) wizja lokalna na przedmiotowym terenie
- d) uzgodnienie koncepcyjne z inwestorem
- e) ustawa z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. Nr 243, poz. 1409)
- f) ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717)
- g) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012r.)
- h) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- i) polskie normy oraz literatura fachowa

3. Inwestor

Gmina Grunwald
Gierzwałd 33
14-107 Gierzwałd,

Adres inwestycji:
Mielno, gm. Grunwald – działka nr **76/160**

4. Istniejący stan zagospodarowania działki

Działka jest niezabudowana, uzbrojona.

Teren nie jest objęty ochroną konserwatorską i nie leży na terenie szkód górniczych.

5. Projektowane zagospodarowanie działki

Elementy wyposażenia zostaną posadowione na postumentach betonowych i przymocowane za pomocą kotew ze stali nierdzewnej lub ocynkowanej ogniowo zgodnie z wytycznymi producenta.

Urządzenia siłowni zostaną zamontowane pojedynczo na jednym pylonie.

Nawierzchnia

Siłownia plenerowa oraz strefa relaksu – nawierzchnia trawiasta zregenerowana, biologicznie czynna. Powierzchnia całkowita – 100,00m²

Plac zabaw – nawierzchnia bezpieczna żwirowa. Powierzchnia całkowita – 180,00m². Nawierzchnia zabezpieczona krawężnikami betonowymi z elastyczną nakładką.

Ogrodzenie całego placu (plac zabaw i strefa relaksu) – bezpieczne panelowe wysokości min. 1,20m, długość 68,00mb. Furka szer. 1,00m – 1szt.

6. Wyposażenie

1. WIOŚLARZ



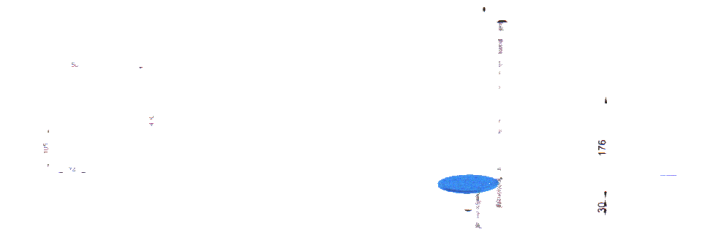
2. ROWEREK



3. PRASA NOZNA



4. TWISTER



5. ORBITREK



URZĄDZENIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH:

6. MOTYL



7. WYCISKANIE SIEDZĄCE

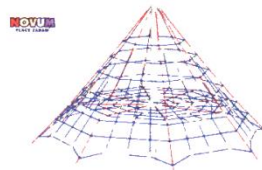


6.2. Plac zabawa

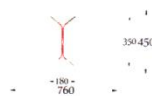
1. ZESTAW



2. PIRAMIDA WSPINACZKOWA

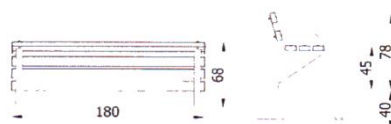


3. HUŚTAWKA PODWÓJNA



6.3. Strefa relaksu

1. ŁAWKA x 4 szt.



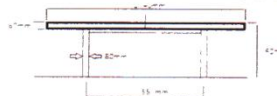
2. KOSZ NA ŚMIECIE x 2 szt.



3. STOLIK x 1 szt.
DO GRY W SZACHY I CHIŃCYKA



4. BETONOWY STÓŁ DO PING PONGA



5. TABLICA INFORMACYJNA

7. Technologia produkcji

Drewno klejone

Elementy konstrukcyjne zestawów wykonane są z drewna klejonego wzdłużnie. Specjalistyczna maszyna obtacza wcześniej przygotowane, sklezione z pięciu warstw w prasie pneumatycznej kwadratowe belki, na okrągłe słupy o średnicy 120 mm jednocześnie frezując cztery wzdłużne ryfle na obwodzie słupów. Proces klejenia znacznie poprawia właściwości wytrzymałościowe drewna a ryflowanie dodatkowo rozpręża materiał, co eliminuje wzdłużne pęknięcia.

Drewno zabezpieczone jest przed wpływem warunków atmosferycznych przez dwukrotne malowanie specjalnym preparatem na bazie olejów naturalnych.

Dodatkowym zabezpieczeniem jest posadowienie słupów na metalowych okuciach z prefabrykowanym bloczkiem betonowym, wykluczając kontakt drewna z ziemią przedłużając jego żywotność. Powierzchnia czołowa słupa zabezpieczona jest specjalnym, plastikowym kapturkiem, który eliminuje wchłanianie wilgoci.

Stal

Elementy stalowe, takie jak: rurki zabezpieczeń i dachów, wejściówki, pomosty, poręcze zjeżdżalni, uchwyty i okucia wykonane są ze stali węglowej konstrukcyjnej. Po obróbce technologicznej, czyli cięciu, czyszczeniu mechanicznym, gięciu, wierceniu i spawaniu stal odtłuszczana i fosforanowana jest w myjkach ultradźwiękowych. Po wysuszeniu elementy pokrywa się elektrostatycznie farbą proszkową poliestrową, po czym wędrują do suszarki konwekcyjnej, gdzie w 200°C następuje utwardzenie lakieru. Powłoki proszkowe dobrze zabezpieczają stal przed warunkami atmosferycznymi, są elastyczne, odporne na wgniecenia i ścieranie, co zapewnia długą eksploatację urządzeń bez potrzeby ich renowacji.

Wypełnienia (zabezpieczenia) HDPE

Dachy, zabezpieczenia, ścianki (elementy sprężynowców jako opcja) wykonane są z polietylenowych płyt zwanych HDPE. Materiał ten nie nasiąka wodą, nie pęcznieje, nie rozwarstwia się i nie łamie. HDPE jest barwione w masie, co sprawia, że po zarysowaniu w wyniku intensywnego użytkowania, powierzchnia ma nadal jednolity kolor. Zastosowanie stabilizatorów UV zapewnia aplikacjom trwałość koloru na długie lata bez potrzeby inwestowania w farby i ponowne malowanie. Powierzchnia płyty jest odporna na graffiti, malowanie markerami, długopisami i farbami w spray'u – czyli jest bardzo łatwa do utrzymania w czystości.

Oprócz płyt jednolitych – jednokolorowych, używanych np. w daszkach stosujemy płytę warstwową złożoną z różnych kolorów warstw. Frezując warstwę zewnętrzną, odkrywamy kontrastujący rdzeń, co wykorzystujemy tworząc ciekawe aplikacje i napisy na zabezpieczeniach i ścianach. Rozkrój dachów, zabezpieczeń i elementów sprężynowców odbywa się na komputerowo sterowanych centrach obróbczych, z zastosowaniem diamentowych narzędzi, co zapewnia idealną powtarzalność elementów, sprawia, że krawędzie płyt są wysokiej jakości i nie wymagają dodatkowej obróbki.

Łączniki

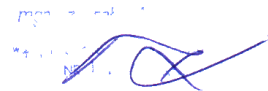
Do łączenia elementów metalowych z drewnem, wypraski z wkładkami plastikowymi, w których łącznikiem jest gruby wkręt fi 10. Rezygnując z połączeń śrubowych na rzecz wkrętów, pozbyć się luzujących nakrętek, powstających w wyniku naturalnej zmiany objętości drewna. Zastąpienie śruby grubym wkrętem zapewnia stabilne połączenie, gdyż drewno zmieniając swoją objętość „ciągnie” ze sobą wkręt.

Kotwy

Elementy konstrukcyjne urządzeń (słupy) należy osadzić na metalowych kotwach przytwierdzonych do betonowych bloczków. Zabieg ten powoduje odizolowanie drewna od gruntu na ok. 10cm, co znacznie przedłuża żywotność drewna. W dolnej powierzchni czołowej słupa, wierzemy cztery wzdłużne otwory na głębokość 200mm. Kolejne dwa otwory fi 18 wiercone są na powierzchni walcowej słupa w odległości 150 i 180mm, w otwory te wsuwane są dwa stalowe trzpienie fi 18 z dwoma połączeniami gwintowymi, w które wkręczone są cztery długie śruby M 10 mocujące metalową kotwę.

8. Uwagi końcowe

Wszystkie roboty budowlano – konstrukcyjne powinny być prowadzone przy użyciu materiałów odpowiadających normom i atestem oraz zgodnie z projektem technicznym, warunkami technicznymi wykonania robót oraz zaleceniami producentów materiałów budowlanych a także z zasadami wiedzy budowlanej, BHP oraz pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje zawodowe.





**ZESTAWIENIE OTWARTEJ STREFY AKTYWNOŚCI
PLACU SPORTOWO-REKREACYJNEGO:**

- SIŁOWNIA PLENEROWA:**
- WIEŚLAK - 2z
 - ROWEREK
 - MOTYL I WYCISKANIE SIEDZĄC
 - TWISTER I PRASA NOŻNA
 - ORBITEK

- STREFA RELAKSU:**
- ŁAWKA - 4 SZTUKI
 - STÓL SZACHOWY - 1 SZTUKA
 - BETONOWY STÓL DO PINGPONGA - 1 SZTUKA
 - KOSZ NA ŚMIECI - 2 SZTUKI

- PLAC ZABAW:**
- FIRMEDA WSPINACZKOWA
 - HUŚTAWKA PODWOJNA
 - ZESTAW EDUKACYJNY
 - TABLICA INFORMACYJNA
 - NAWIERZCHNIA PRZEZNACZONA NA PLAC ZABAW
 - BEZPIECZNA PASKOWA Z PAŁSISŁĄ BEZPIECZNA
 - (SP. POWLECZONA GRANULIATEM GUMOWYM)
 - POWIERZCHNIA CAŁKOWITA - 80,00m²

PRZESTRZEŃ BIOLOGICZNIE CZYNNA:

- STREFA RELAKSU:**
- TRAWA - POWIERZCHNIA - 80,00M²

- SIŁOWNIA PLENEROWA**
- TRAWA ISTNIEJĄCA - ZREGENEROWANA

- OGRODZENIE BEZPIECZNE PANELOWE WYSOKOŚĆ
MIN. 120CM
DŁUGOŚĆ - 68,00mb
PURTKA - SZEROKOŚĆ 100CM - 1 SZTUKA**

WARIANT ROZSZERZENI

MIELNO, DZ. NR 76/160

BIURO PROJEKTÓW  www.bip.com.pl

OTWARA STREFA AKTYWNOŚCI
PLACU SPORTOWO-REKREACYJNY
MIELNO, DZ. NR 76/160

INWESTOR: GMINA GRZYWAŁD
14-137 GRZYWAŁD

PROJEKTANT: **WYPOSAŻENIE**

1:250

WSZYSTKIE URZĄDZENIA MUSZĄ POSIADAĆ ATYSTYCZNY
BEZPIECZNEGO UŻYTKOWANIA