

Umowa FS.272.....2017
z dnia2017r.

w sprawie zamówienia publicznego, zawarta w Gierzwałdzie, pomiędzy Gminą Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie, Gierzwałd 33, 14-107 Gierzwałd, NIP: 741-209-03-87, zwaną w dalszej treści niniejszej umowy „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Henryka Kacprzyka - Wójta Gminy Grunwald

Przy kontrasygnacie Urszuli Borkowskiej – Skarbnika Gminy Grunwald

a

.....

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....

§1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania rozbudowy tarasu przy świetlicy wiejskiej we Frygnowie. Przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania zadania tarasu.

Przedmiot zamówienia należy wykonać z materiałów własnych Wykonawcy oraz przy wykorzystaniu materiałów z rozbiórki wg ilości określonej w przedmiarze robót.

Roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, Specyfikacją Techniczną, przedmiarem robót i warunkami określonymi w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Zakres prac objętych umową obejmuje:

1. roboty ziemne: rozbiórkowe, wykopy fundamentów, ławy fundamentowe,
2. przygotowanie i montaż zbrojenia,
3. zbudowanie ścian z bloczków betonowych na zaprawie cementowej,
4. ułożenie kostki brukowej na tarasie,
5. wykonanie schodów z bloczków betonowych,
6. zabetonowanie kotew U do montażu słupów w podłożu,
7. izolację pionową nieotynkowanych ścian fundamentowych.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać i oddać przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami.

Zamawiający przekaze plac budowy w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.

Wykonanie wszystkich innych robót towarzyszących niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

§2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy wyszczególniony w §1 umowy w terminie do 31 października 2017r..

§3

Nadzór inwestorski podczas realizacji zadania będą pełnił – Dawid Rachuba- pracownik Urzędu Gminy Grunwald.

Nadzór autorski będzie pełnił projektant Piotr Motus.

§4

1. Za realizację przedmiotu umowy, o którym mowa w §1, przysługuje Wykonawcy od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto..... (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości 23% -zł.

Wynagrodzenie brutto wynosi:.....zł

2. W trakcie trwania umowy nie przewiduje się zmiany cen.

3. Wynagrodzenie za przedmiot umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest bezusterkowy protokół odbioru przedmiotu umowy.

4. Zamawiający dokona zapłaty faktury przelewem na konto Wykonawcyw terminie 30 dni od daty wpływu faktury.

§5

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać roboty zgodnie z dokumentacją techniczną, uwzględniając bezpieczeństwo i ochronę zdrowia.

§6

Datę odbioru końcowego strony ustalają w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru.

Wykonanie tych robót stwierdza się protokolarnie.

§7

Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren, na którym prowadzone były roboty budowlane i doprowadzić go do stanu jaki istniał przed ich rozpoczęciem.

§8

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres 36-miesięcy licząc od daty końcowego odbioru robót.

§9

Wykonawca jest gospodarzem terenu budowy od dnia jego przejęcia do zakończenia robót (końcowy odbiór robót).

§10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

a) za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w §4 umowy za każdy dzień opóźnienia.

b) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia z §4 umowy.

c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,10% wartości wynagrodzenia określonego w §4 umowy za każdy dzień zwłoki. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

§11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§12

Wszystkie spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

§13

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

Wykonawca:

Zamawiający: