

UMOWA NR: RGGIOŚ.6232.18.2017

Zawarta w dniu2017 r. w Gierzwałdzie pomiędzy **Gminą Grunwald** z siedzibą w Gierzwałdzie, Gierzwałd 33, 141-107 Gierzwałd; **NIP 741-209-03-87, REGON 510743232** zwaną w dalszej części „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Grunwald - Henryka Kacprzyka,

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Grunwald -**

a
NIP Regon zwanym dalej „Wykonawcą”, prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie

§ 1

1. W wyniku przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację zadania pn.: „**Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Grunwald**”, z nieruchomości objętych wykazem, o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zakresu prac zgodnie z zapisami niniejszej umowy i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz Zarządzenia Nr 7/2017 Wójta Gminy Grunwald z dnia 25 stycznia 2017 r., w sprawie zasad dofinansowania kosztów demontażu, transportu i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest z obiektów budowlanych z terenu Gminy Grunwald na 2017 rok.

§ 2

1. Szczegółowy zakres rzeczowy ww. usługi obejmuje:

1) Demontaż płyt azbestowo – cementowych z nieruchomości znajdujących się na terenie Gminy Grunwald, paletowanie, załadunek, transport i unieszkodliwienie na składowisku odpadów azbestowych w szacunkowej ilości 1.243 m² (13,673 Mg), w tym szacunkowo z miejscowości: Mielno - 373 m², Tymawa - 120 m², Rychnowska Wola - 100 m², Zybułtowo - 370 m², Rychnowo - 280 m² (opakowanie i oznakowanie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami).

2) Paletowanie, załadunek i transport odpadów zawierających azbest z nieruchomości znajdujących się na terenie Gminy Grunwald oraz ich unieszkodliwienie na składowisku odpadów azbestowych w szacunkowej ilości 585 m² (6,435 Mg), w tym szacunkowo z miejscowości: Dylewo- 80 m², Rychnowska Wola - 130 m², Kitnowo - 45 m², Szczepankowo - 164 m², Tymawa - 96 m², Mielno- 70 m² (opakowanie i oznakowanie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami zgodnie z ofertą stanowiącą integralną część umowy.

2. Wykaz nieruchomości, z których należy usunąć azbest zostanie przekazany Wykonawcy po podpisaniu umowy- zał. Nr 1.
3. Demontaż i usuwanie wyrobów zawierających azbest odbywać się będzie zgodnie z harmonogramem prac, który Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, w terminie 14 dni od podpisania umowy.
4. Wykonawca ustalać będzie szczegółowe terminy wykonywania prac wymienionych w ust. 1, z właścicielami budynków na podstawie sporządzonego harmonogramu wykonywania usług zatwierdzonego przez przedstawiciela Zamawiającego oraz umowy sporządzonej pomiędzy Zamawiającym i właścicielem nieruchomości.
5. Wykonawca zamówienia staje się wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, co potwierdza w karcie ewidencji odpadów i karcie przekazania odpadu.
6. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu karty przekazania odpadów jako dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów na składowisko, którego prowadzący posiada zezwolenie na unieszkodliwianie tego typu odpadów.
7. Planowana ilość do usunięcia wyrobów zawierających azbest może ulec zmniejszeniu o ile właściciele budynków zrezygnują z wykonania usługi.
8. Wykonawca dokona zgłoszenia prac właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu inspektorowi pracy, inspektorowi sanitarnemu w terminie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac.
9. Szacunkowa ilość płyt azbestowo – cementowych wynosi **20,108 Mg** (ilość łączna bez względu na rodzaj: tj. budynki mieszkalne i pozostałe obiekty nie będące budynkami mieszkalnymi, a także wyroby azbestowe wywożone z nieruchomości). Faktyczna ilość określona zostanie w wyniku zsumowania zważonych wszystkich zdemontowanych płyt azbestowo-cementowych
10. Do kontaktu z Zamawiającym Wykonawca wyznacza swojego przedstawiciela w osobie - tel., do kontaktu z Wykonawcą Zamawiający wyznacza **Panią Wiesławę Jadanowską tel. 89- 6426912.**

§ 3

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami:

1. Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz.1987),
2. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 519).
3. Ustawa z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (t.j. Dz. U. z 2004 r., Nr 3, poz. 20 – ze zm.).
4. Ustawa z dnia 19 sierpnia 2011r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. 2016 r., poz. 1834).

5. Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. Nr 216, poz. 1824).
6. Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649).
7. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014 poz. 1973).
8. Rozporządzenie Ministra Gospodarki, z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których był lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r. Nr 8, poz. 31).
9. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010 r zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobów warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. z 2010 r. Nr 162, poz.1089).
10. Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016 r. poz. 250 ze zm.)

§ 4

1. Termin rozpoczęcia robót – od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia robót – do dnia **30 września 2017 r.**
3. Termin rozliczenia umowy, w tym płatności – **do 31 października 2017 r.**

§ 5

1. Rozliczenie usług będzie następować w oparciu o faktyczną ilość ton zdemontowanych, spaletowanych, odtransportowanych i zutyliзовanych wyrobów zawierających azbest i stawkę jednostkową brutto za 1 Mg podaną w ofercie Wykonawcy, wymienioną w ust. 2.
2. Strony ustalają wynagrodzenie na podstawie następujących cen jednostkowych zgodnie z przedłożoną ofertą Wykonawcy:
 - 1) za wykonanie prac określonych w § 2 ust.1 pkt 1 za **1 Mg** w kwocie netto..... **zł/1Mg** (słownie:) + podatek VAT 8%, w kwocie : **zł**, tj.: kwota brutto: **zł/1Mg** (słownie:),
 - 2) za wykonanie prac określonych w § 2 ust.1 pkt 2 za **1 Mg** w kwocie netto: **zł/1Mg** (słownie:) + podatek VAT 8% , w kwocie**zł**, tj: kwota brutto: **zł/1Mg** (słownie:).
 - 3) koszt całkowity zadania stanowi kwota brutto: **zł**. (słownie:), w tym wartość

netto : + 8%VAT tj. zł.

Do wyliczeń kosztów demontażu strony zgodnie przyjmują, że waga płyty azbestowo – cementowej o powierzchni 1m² wynosi 11 kg.

3. Ceny jednostkowe o których mowa w ust. 2 obejmują wszystkie koszty związane z realizacją umowy. Wykonawca gwarantuje niezmiennosc cen zawartych w umowie przez cały okres, na który została zawarta.

4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 2.

5. Wartość umowy nie może przekroczyć środków pochodzących z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Olsztynie oraz planu finansowego Zamawiającego.

§ 6

1. Rozliczenie przedmiotu umowy odbywać się będzie:

1) na podstawie wystawionych faktur przez Wykonawcę na Zamawiającego:

Gmina Grunwald, Gierzwałd 33, 14-107 Gierzwałd, NIP 741-209-03-87

2) **Faktury wystawione będą odrębnie na każdą nieruchomość**, na której Zleceniodawca zlecił wykonanie usługi, a Wykonawca ją wykonał.

3) Zamawiający dokona zapłaty przelewem na konto Wykonawcy wskazanej w fakturze. Zapłata faktury nastąpi w terminie 30 dni od daty złożenia faktury.

2. Podstawą do wystawienia faktury będzie:

1) pozytywny, bezusterkowy protokół odbioru prac na terenie nieruchomości podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego, właściciela nieruchomości oraz przedstawiciela Wykonawcy – po zakończeniu prac na danej posesji, potwierdzający ilości wywiezionych z nieruchomości wyrobów zawierających azbest w m² i Mg.

2) karta przekazania odpadu wystawiona na właściciela nieruchomości przez Wykonawcę określającą ilość przekazanych odpadów w Mg.

3) karta przekazania odpadu przez Wykonawcę na składowisko określającą ilość przekazanych odpadów w Mg.

4) pisemne oświadczenie Wykonawcy o prawidłowości wykonania robót i oczyszczeniu terenu z azbestu.

5) końcowy protokół odbioru zadania pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie z jego wynagrodzenia przez Zamawiającego należności z tytułu kar przewidzianych w umowie.

4. W przypadku przedłożenia nieprawidłowo sporządzonych dokumentów Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę w ciągu 7 dni od otrzymania dokumentów o występujących w nich nieprawidłowościach i wezwie go do ich poprawienia w terminie 7 dni. Do czasu niezrealizowania wezwania nie może zostać dokonana wypłata wynikająca z faktury VAT.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz zgłaszać z odpowiednim wyprzedzeniem okoliczności utrudniające lub uniemożliwiające prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się własnym kosztem i staraniem urządzić zaplecze dla wykonywanych prac oraz zabezpieczyć teren, na którym trwa usuwanie azbestu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie uporządkować teren prowadzonych prac wraz zapleczem.
4. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność cywilna za następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową, a także odszkodowawczą za zniszczenia własności prywatnej i osób prawnych spowodowane działaniem własnym lub osób trzecich działających w jego imieniu, związanym z realizacją niniejszego zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania technologii wykonania prac zgodnie ze złożoną ofertą, przepisów bhp i p.poż. oraz przepisami usuwania wyrobów zawierających azbest.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu w następujących przypadkach:
 - a) niewykonania przez wykonawcę zamówienia w terminie określonym w umowie albo nie poprawienia w dodatkowym terminie określonym przez zamawiającego, w wysokości 0,1% kwoty całkowitego wynagrodzenia brutto, za każdy dzień opóźnienia – licząc od dnia, w którym obowiązek powinien być dopełniony;
 - b) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi wykonawca, w wysokości 20% kwoty całkowitego wynagrodzenia brutto.
2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej, aż do pełnej wysokości strat.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za nieterminowe płatności – odsetki w wysokości ustawowej za każdy dzień zwłoki.

§ 9

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należności z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn, albo nie kontynuuje

ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego pisemnie.

2) Wykonawca rażąco narusza warunki umowy, a w szczególności wykonuje usługę z naruszeniem przepisów o bezpieczeństwie przy pracach związanych z usuwaniem azbestu.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o podstawie odstąpienia.

§ 10

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Zmiana umowy jest możliwa, w następującym zakresie:

1) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności,

2) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki), mającej bezpośredni wpływ na terminowość robót,

3) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku wyjątkowo niesprzyjających warunków fizycznych – atmosferycznych – fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru,

4) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz, analiz itp.,

5) ceny brutto – w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT,

6) danych objętych fakturą w szczególności adresów, numerów NIP, numerów rachunków,

7) osób wskazanych w umowie jako reprezentujących strony niżej wymienionych.

§ 11

1. Jakiegokolwiek spory mające związek z wykonywaniem Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

.....

ZAMAWIAJĄCY

.....