

**Uchwała Nr XXXIX/227/2017  
Rady Gminy Grunwald  
z siedzibą w Gierzwaldzie  
z dnia 26 kwietnia 2017 r.**

***w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej  
w trybie przetargowym***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. 2016 poz. 446 z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2016 poz. 2147)

**Rada Gminy uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka : Nr 338/10 o powierzchni 0,3680 ha położonej w obrębie geodezyjnym Stębark, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL1O/00014645/7.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Sławomir Matuszewski

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XXXIX/227/2017**  
**Rady Gminy Grunwald**  
**z dnia 26 kwietnia 2017 r.**

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym oraz o gospodarce nieruchomościami wójt gminy gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości. Gospodarowanie polega między innymi na zbywaniu gruntów. Czynność tę może wykonać wójt samodzielnie, jeżeli rada uchwaliła zasady nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości i wydzierżawiania ich na okres ponad 3 lat. Jeżeli rada nie podjęła takiej uchwały, a taki stan ma miejsce w gminie Grunwald, wójt gminy może zbywać nieruchomości wyłącznie za zgodą rady. Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne. Z wnioskiem o wykup nieruchomości wystąpił dzierżawca tego terenu. Aby nie ograniczać możliwości nabycia przedmiotowej działki zdecydowano o sprzedaży gruntu w trybie przetargu nieograniczonego ustnego.