

Nasz znak:
BA.6740.377.2016

Ostróda, dnia 27.09.2016 r.

DECYZJA Nr 365/2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeksu postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 26.08.2016 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Gminy Grunwald
14-107 Gierzwałd 33

obejmujące:

budowę stacji podnoszenia ciśnienia
na działkach nr 11/20, 4/2 w Dylewie, gm. Grunwald.

Projekt budowlany opracował: tech. bud. Andrzej Wygonowski – upr. bud. w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej nr 222/89/0L, wpis na listę W-MOIIB pod nr ewid. WAM/IS/3026/01, wraz z zespołem.

- z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.
3. Termin rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - inwestor jest obowiązany ustanowić kierownika budowy;
 - obiekty budowlane podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie a po ich wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obejmującej położenie ich na gruncie;
 - roboty budowlane realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, który jest integralną częścią niniejszej decyzji i stanowi załącznik nr 1.

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: dz. nr 11/20, 4/2 obr. Dylewo, gm. Grunwald.

UZASADNIENIE

Odstępuje od uzasadnienia decyzji, gdyż w całości uwzględnia ona żądania wnioskodawcy (art.107 § 4 KPA).

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



STAROSTA OSTRÓDZKI
ul. Jana II Świątkowskiego 2
14-100 OSTRÓDZA

Decyzję otrzymują:

1. **Inwestor:**
Gmina Grunwald

Z up. STAROSTY

Edward Andrzej Rozanski
Naczelny Wydział Budownictwa
Architektury

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Ostródzie
2. a/a

Zwolnione z opłaty skarbowej.

Podstawa prawna art.7 p.3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015 r. poz. 783 ze zm.)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenia kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art., 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.