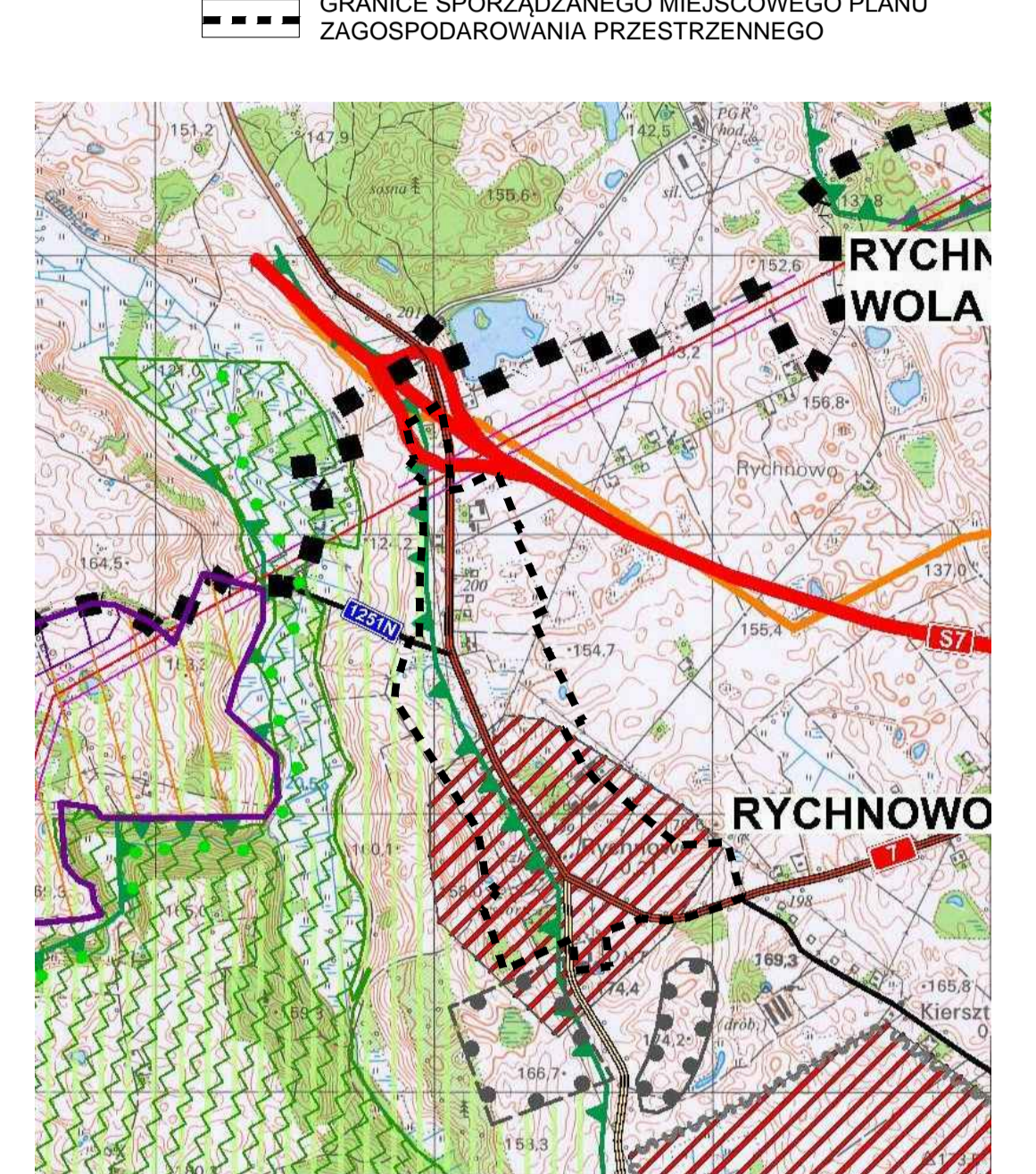


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GRUNWALD W OBRĘBIE GEODEZYJNYM RYCHNOWO MIEJSCOWOŚĆ RYCHNOWO SKALA 1: 2000

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR RADY GMINY GRUNWALD Z SIEDZIBĄ W GERZWAŁDZIE
Z DNIA R. OGŁOSZONEJ W DZ. URZ. WOJ. WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO Z DNIA r., POZ. ...

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GRUNWALD



LEGENDA

GRANICE GMINY
GRANICE JEDNOSTEK STRUKTURALNYCH
SYMBOLE JEDNOSTEK STRUKTURALNYCH

POSTULOWANE STREFY ZAINWESTOWANIA JEDNOSTEK OSADNICZYCH
ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE

MIESZKALNO - USŁUGOWA I PRODUKCYJNA
WIELOFUNKCYJNA - OŚRODEK OBSŁUGI GMINY
MIESZKALNO - USŁUGOWA
USŁUGOWA (POLA GRUNWALDZKIE)
REKREACYJNA
OBSZARY WYMAGAJĄCE OPRAKOWANIA
MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

KIERUNKI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
TERENY PRAWNIE CHRONIONE

OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
OTULINA PARKU KRAJOBRAZOWEGO WZDŁOŻY DYLEWICKICH
REZERWAT PRZYRODY
OBSZARY NATURA 2000 - DOLINA DRWĘCY
OBSZARY NATURA 2000 - OŚTOJA DYLEWICKIE WZDŁOŻA
TERENY ZALEWOWE - p10%
TERENY ZALEWOWE - p1%

POSTULOWANE KIERUNKI DZIAŁAŃ

POSTULOWANA ZMIANA GRANICZNYCH OBSZARÓW CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
PROJEKTOWANY UŻYTEK EKOLOGICZNY "UROCZYSKO DYLEWY"
PROJEKTY ZBIORNIK WODNY
OBSZARY PREFEROWANE DO ZWIĘKSZENIA LESISTOŚCI

KIERUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

ZABUDOWA FOLWARCZANO - DWORSKA WSKAZANA DO OBJĘCIA OCHRONĄ ZE WZGLĘDU NA POSIADANE WARTOŚCI KULTUROWE
STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

KIERUNKI ROZWOJU SIECI OSADNICZYCH

HIERARCHIA SIECI OSADNICZYCH:

GERZWAŁD POZIOM I - GŁÓWNY OŚRODEK OBSŁUGI GMINY
STĘŻKA POZIOM I - PODSZERZONY - OŚRODEK PODMOCZNY OBSŁUGI GMINY
GRUNWALD POZIOM I - OŚRODEK PODMOCZNY OBSŁUGI GMINY
RYCHNOWO POZIOM I - OŚRODEK PODMOCZNY OBSŁUGI GMINY

OZNACZENIA:

GRANICE PLANU
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
GRANICA STREFY KONSERWATORSKIEJ OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ
GRANICA STREFY KONSERWATORSKIEJ OCHRONY POŚREDNIEJ
GRANICA STREFY KONSERWATORSKIEJ OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
GRANICA TERENÓW ZAGROŻONYCH OSUWIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH

PRZEZNACZENIA TERENU NA CELE:

MN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MN/U ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
U ZABUDOWY USŁUGOWEJ
UKs ZABUDOWY USŁUG SAKRALNYCH
PR ZABUDOWY PRODUKCJI ROLNEJ
P ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ
ZL LEŚNE
ZP ZIELENI PARKOWEJ
ZC CMENTARZA
R ROLNE
RM TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
WS WÓD POWIERZCHNIOWYCH
WR URZĄDZEN MELIORACJI WODNEJ SZCZEGÓŁOWEJ
KDS DRÓG PUBLICZNYCH KLASY S - EKSPRESOWEJ
KDG DRÓG PUBLICZNYCH KLASY G - GŁÓWNEJ
KDL DRÓG PUBLICZNYCH KLASY L - LOKALNEJ
KDD DRÓG PUBLICZNYCH KLASY D - DOJAZDOWEJ
KDW DRÓG WEWNĘTRZNYCH
KDJ CIĄGI PIESZO - JEZDNE

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBYNYCH:

GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINY GÓRNEJ DRWĘCY
GRANICA STREFY OCHRONNEJ W ODLEGŁOŚCI 50 M OD CMENTARZA
STREFA KONTROLOWANA OD GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 125 PN
STREFA OCHRONNA OD LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA 220kV
STREFA OCHRONNA OD PROJEKTOWANEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ NAJWYŻSZEGO NAPIĘCIA 400kV

OZNACZENIA DOT. PRZEZNACZENIA TYMCZASOWEGO:

PT: KDG PRZEZNACZENIE TYMCZASOWE: DROGA PUBLICZNA KLASY G - GŁÓWNEJ

TREŚĆ INFORMACYJNA:

GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 125 PN
LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 220kV
PROJEKTOWANA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAJWYŻSZEGO NAPIĘCIA 400kV
ZASADY CECH GEOMETRYCZNYCH PODZIAŁU TERENU NA DZIAŁKI BUDOWLANE
ZABYTKI NIEMUCHOME WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW

