

**Uchwała Nr XXI/120/2016
Rady Gminy Grunwald
z siedzibą w Gierzwałdzie
z dnia 31 marca 2016 r.**

***w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych
w trybie przetargowym***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782)

Rada Gminy Grunwald uchwala, co następuje:

1

Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanych oznaczonych jako działki:

- 1). Nr 133 o powierzchni 0,4200 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Mielno, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL1O/00006005/0,
- 2). Nr 81 o powierzchni 3,5400 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Gierzwałd, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL1O/00014941/2,
- 3). Nr 39/2 o powierzchni 0,2300 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Gierzwałd, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL1O/00000177/4,
- 4). Nr 39/4 o powierzchni 0,0018 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Gierzwałd, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL1O/00023166/1,
- 5). Nr 39/5 o powierzchni 0,0017 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Gierzwałd, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL1O/00023165/4,
- 6). Nr 39/6 o powierzchni 0,0017 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Gierzwałd, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL1O/00023169/2,
- 7). Nr 39/7 o powierzchni 0,0018 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Gierzwałd, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL1O/00023168/5,

- 8). Nr 39/11 o powierzchni 0,1180 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Gierzwałd, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL1O/00023164/7,
- 9). Nr 39/12 o powierzchni 0,0435 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Gierzwałd, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL1O/00023167/8,
- 10). Nr 39/13 o powierzchni 0,0747 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Gierzwałd, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL1O/00023167/8,
- 11). Nr 104 o powierzchni 0,5300 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Góry Lubiańskie, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL1O/00045112/8,
- 12). Nr 105 o powierzchni 0,3700 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Góry Lubiańskie, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL1O/00045112/8,
- 13). Nr 78 o powierzchni 0,0900 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Rychnowo, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL1O/00045257/6.

Wyraża się zgodę na zniesienie współwłasności nieruchomości stanowiących współwłasność Gminy Grunwald i osób fizycznych - działki nr 127/16 o powierzchni 0,0473 ha, 127/17 o pow. 0,0875 ha i 127/18 o pow. 0,0043 położone w obrębie ewidencyjnym Rychnowo, dla których prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL1O/00028727/7,

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Ryszard Bala

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXI/120/2016
Rady Gminy Grunwald
z dnia 31 marca 2016 r.

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym oraz o gospodarce nieruchomościami wójt gminy gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości. Gospodarowanie polega między innymi na zbywaniu gruntów. Czynność tę może wykonać wójt samodzielnie, jeżeli rada uchwaliła zasady nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości i wydzierżawiania ich na okres ponad 3 lata. Jeżeli rada nie podjęła takiej uchwały, a taki stan ma miejsce w gminie Grunwald, wójt gminy może zbywać nieruchomości wyłącznie za zgodą rady. Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.