

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 poz. 1490) Wójt Gminy Grunwald podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w gm. Grunwald

LP	Numer ewid. działki	Powierzchnia działki w ha. Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł.	Rodzaj zbycia nieruchomości	Forma zapłaty
1	Działka niezabudowana Nr 49/4 obręb 4 – Gierzwald miejscowość Gierzwald	Pow. działki 0,1467ha  KW nr EL10/00006862/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w pobliżu strefy centralnej obrębu Gierzwald, obok strefy mieszkaniowej wsi, dojazd drogą gminną, sąsiedztwo stanowią tereny zurbanizowane: zabudowa mieszkaniowa i niewielka usługowo-handlowa oraz tereny rolne.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Gierzwald działka przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkalnej 1-rodzinnej („16MN”). Obecnie teren rolny.	Wartość rynkowa nieruchomości <u>29 680 zł</u>	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego

**WÓJT**  
inż. Henryk Macprzyk

2	<b>Działka niezabudowana Nr 49/5 obręb 4 – Gierzwałd miejscowość Gierzwałd</b>	Pow. działki 0,1363ha  <b>KW nr EL10/00006862/5</b>	<b>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w pobliżu strefy centralnej obrębu Gierzwałd, obok strefy mieszkaniowej wsi, dojazd drogą gminną, sąsiedztwo stanowią tereny zurbanizowane: zabudowa mieszkaniowa i niewielka usługowo-handlowa oraz tereny rolne.</b>	<b>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Gierzwałd działka przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkalnej 1-rodzinnej („16MN”). Obecnie teren rolny.</b>	<b>Wartość rynkowa nieruchomości <u>27 580 zł</u></b>	<b>Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.</b>	<b>Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego</b>
3	<b>Działka niezabudowana Nr 49/6 obręb 4 – Gierzwałd miejscowość Gierzwałd</b>	Pow. działki 0,1603ha  <b>KW nr EL10/00006862/5</b>	<b>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w pobliżu strefy centralnej obrębu Gierzwałd, obok strefy mieszkaniowej wsi, dojazd drogą gminną, sąsiedztwo stanowią tereny zurbanizowane: zabudowa mieszkaniowa i niewielka usługowo-handlowa oraz tereny rolne.</b>	<b>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Gierzwałd działka przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkalnej 1-rodzinnej („16MN”). Obecnie teren rolny.</b>	<b>Wartość rynkowa nieruchomości <u>32 430 zł</u></b>	<b>Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.</b>	<b>Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego</b>

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) mogą złożyć wniosek o nabycie w Urzędzie Gminy Grunwald w terminie do 06.08.2015 r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Grunwald w Gierzwałdzie i na tablicy ogłoszeń Sołtysa wsi Gierzwałd od dnia 26.06 do 16.07.2015 roku.

**WOJT**  
inż. Henryk Kacprzyk