

**WÓJT
GMINY GRUNWALD
ogłasza**

**I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości
Przedmiotem przetargu będą:**

1. niezabudowana działka gruntu położona w obrębie Frygnowo o pow. **0,2053 ha** oznaczona w ewidencji gruntów nr **181/3**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta **Nr 10995**,
2. niezabudowana działka gruntu położona w obrębie Frygnowo o pow. **0,2390 ha** oznaczona w ewidencji gruntów nr **181/4**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta **Nr 10995**.

Powyższe nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze Studium uwarunkować i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald leżą w strefie wielofunkcyjnej.

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi odpowiednio:
1 – **12 500,00 zł**, 2 – **14 500,00 zł**.

Przetargi odbędą się dnia 12 lutego 2013 roku w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwałdzie w sali narad odpowiednio: 1. o godz. 9:00, 2. o godz. 9:30.

Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej **w dniu zawarcia aktu notarialnego.**

Wadium w wysokości **2000 zł** za każdą z działek należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy – pokój nr 10, najpóźniej dnia **8 lutego 2013 r** lub na konto Gminy Grunwald BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przepadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyla się od zawarcia umowy.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie, pokój nr 3, tel. (89) 642 69 11.

WÓJT
inż. Henryk Kacprzyk